CITTÀ DI LECCE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° **222** *del* **28/10/2026**

OGGETTO: "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO" - APPROVAZIONE

L'anno 2026, addì ventotto del mese di Ottobre alle ore 15:55 , ora di convocazione 15:30, nella Sala delle Adunanze del Palazzo di Città, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione - ORDINARIA - ed in seduta pubblica per trattare gli argomenti indicati nell'apposito ordine del giorno.
Presiede il Presidente del Consiglio Dott. Bernardo MONTICELLI CUGGIO' con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Giacomo MAZZEO.

Intervengono per la trattazione dell'argomento in oggetto i Consiglieri:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	BOTRUGNO MAURIZIO	X		18	LUPO SOFIA		X
2	CAIRO PAOLO	X		19	MIGNONE CARLO		X
3	CATALDO LARA	X		20	MONTICELLI CUGGIO' BERNARDO	X	
4	CICIRILLO FABIA ANNA	X		21	OCCHINERI GIOVANNI		X
5	DE GIOVANNI FABIOLA	X		22	PAGLIARO GIANMARCO	X	
6	DE MATTEIS ANTONIO		X	23	PANKIEWICZ BRONEK	X	
7	DE MATTEIS MARCO	X		24	PASQUINO ANDREA	X	
8	DELL'ANNA CLAUDIO	X		25	POLI ADRIANA	X	
9	DELLA GIORGIA SERGIO	X		26	POSO ALESSIO	X	
10	DI CUONZO LOREDANA	X		27	QUARTA COLOSSO LUIGI	X	
11	ERRIQUEZ TONIA		X	28	ROTUNDO ANTONIO	X	
12	FAGGIANO MONICA	X		29	RUSSO LUCA		X
13	FIORE ANDREA		X	30	RUSSO ROBERTO	X	
14	FORESIO PAOLO	X		31	SALVEMINI CARLO MARIA	X	
15	FRAGOLA MASSIMO	X		32	SIGNORE SERGIO	X	
16	GNONI CHRISTIAN	X		33	TRAMACERE ORONZINO	X	
17	GRECO GIANMARIA	X					

PRESENTI: 26 ASSENTI: 7

Sono, altresì, presenti, come appresso indicato, i Componenti della Giunta Comunale:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	GIORDANO ANGUILLA ROBERTO		X	6	CALO' LAURA		X
2	MARTINI SEVERO	X		7	CAPOCCIA GIANCARLO	X	
3	GRECO MARIA LUISA	X		8	BATTISTA LUCIANO		X
4	MARGIOTTA MARIA GABRIELLA		X				
5	SCORRANO GIANPAOLO		X				

Il SEGRETARIO GENERALE fa l'appello nominale alle ore 15:55.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO comunica l'esito dell'appello nominale e dichiara che la seduta è valida.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO passa quindi alla trattazione del **punto 1)** dell'O.D.G.: "**"REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO" - APPROVAZIONE"**

Seguono, quindi, gli interventi, così come riportati nell'allegato documento stralcio del resoconto predisposto dalla Società MICROVISION S.R.L., appositamente incaricata della registrazione e trascrizione dei dibattiti delle sedute consiliari.

Si dà atto che:
-alle ore 16,10 entra in Aula il Consigliere Antonio DE MATTEIS;
-alle ore 16,11 entra in Aula il Vicesindaco e Assessore Roberto GIORDANO ANGUILLA.

Si prende atto che è stato proposto n. 1 emendamento a firma del Sindaco.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO pone in votazione, con sistema elettronico, **l'emendamento riguardante l'art.15 del Regolamento,** che all'unanimità dei presenti **VIENE APPROVATO.**

Si dà atto che al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri:
PRESENTI N. 26: BOTRUGNO – CAIRO – CATALDO - CICIRILLO – DE GIOVANNI- DE MATTEIS ANTONIO - DE MATTEIS MARCO – DELL'ANNA – DELLA GIORGIA – DI CUONZO - FAGGIANO – FRAGOLA - GNONI - GRECO – MONTICELLI CUGGIO' – PAGLIARO – PANKIEWICZ – PASQUINO – POLI - POSO – QUARTA COLOSSO – ROTUNDO - RUSSO ROBERTO – SALVEMINI - SIGNORE TRAMACERE.

ASSENTI N. 7: ERRIQUEZ - FIORE – FORESIO - LUPO – MIGNONE – OCCHINERI – RUSSO LUCA.

FAVOREVOLI N. 26: BOTRUGNO – CAIRO – CATALDO - CICIRILLO – DE GIOVANNI- DE MATTEIS ANTONIO - DE MATTEIS MARCO – DELL'ANNA – DELLA GIORGIA – DI CUONZO - FAGGIANO – FRAGOLA - GNONI - GRECO – MONTICELLI CUGGIO' – PAGLIARO – PANKIEWICZ – PASQUINO – POLI - POSO – QUARTA COLOSSO – ROTUNDO - RUSSO ROBERTO – SALVEMINI - SIGNORE TRAMACERE.

******

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, pone pertanto in votazione, con sistema elettronico, **la proposta deliberativa come emendata**, che a maggioranza dei presenti **VIENE APPROVATO**.

Si dà atto che al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri:
PRESENTI N. 26: BOTRUGNO – CAIRO – CATALDO - CICIRILLO – DE GIOVANNI- DE MATTEIS ANTONIO - DE MATTEIS MARCO – DELL'ANNA – DELLA GIORGIA – DI CUONZO - FAGGIANO – FORESIO - FRAGOLA - GNONI - GRECO – MONTICELLI CUGGIO' – PAGLIARO – PANKIEWICZ – PASQUINO – POLI - POSO – QUARTA COLOSSO – ROTUNDO - RUSSO ROBERTO – SIGNORE - TRAMACERE.

ASSENTI N. 7: ERRIQUEZ - FIORE – LUPO – MIGNONE – OCCHINERI – RUSSO LUCA - SALVEMINI.

FAVOREVOLI N. 17: BOTRUGNO – CAIRO – CATALDO - DE GIOVANNI- DELL'ANNA – FAGGIANO – FRAGOLA - GRECO – MONTICELLI CUGGIO' – PAGLIARO – PANKIEWICZ – PASQUINO – POLI - POSO – QUARTA COLOSSO – RUSSO ROBERTO - TRAMACERE.

ASTENUTI N. 9: CICIRILLO – DI CUONZO - FORESIO - DE MATTEIS ANTONIO -DE MATTEIS MARCO – DELLA GIORGIA - GNONI - ROTUNDO – SIGNORE.

Per cui

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che l'art. 4 del D. Lgs. n. 23 del 14/03/2011, recante "*Disposizioni in materia di federalismo municipale*", conferisce ai comuni capoluoghi di provincia, alle unioni di Comuni, nonché ai Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, la potestà di istituire, con delibera

di consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che soggiornano nelle strutture ricettive ubicate nel proprio territorio;
- che l'art. 4, comma 5 – ter, del D.L. n. 50 del 24/04/2017, convertito dalla Legge n. 96 del 21/06/2017, recante «*Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo*», dispone l'obbligo di pagamento dell'imposta di soggiorno anche nei casi di locazione di immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni (c.d. locazione breve);

Viste:
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 01/08/2012, con la quale è stata istituita, nella Città di Lecce, l'imposta di soggiorno ed è stato approvato il relativo regolamento che ne disciplina l'applicazione;
- le Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 22 del 16/04/2013, n. 38 del 17/05/2013, n. 64 del 21/05/2018 e n. 52 del 05/03/2021 di modificazione del regolamento che disciplina l'imposta di soggiorno;

Ravvisata la necessità di migliorare l'organicità e l'intelligibilità della struttura regolamentare alla normativa nazionale in tema di imposta di soggiorno.

Ritenuto, quindi, opportuno procedere all'approvazione del nuovo Regolamento per disciplinare in modo chiaro e conforme l'applicazione dell'imposta.

Richiamato il comma 15-quater dell'art. 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201 conv. con L. n. 214/2011, ai sensi del quale "*A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno .....hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale"*;

Tenuto conto che il presente provvedimento comporta effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente.

Il responsabile del procedimento
Dott.ssa Francesca Coluccia

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'istruttoria che precede
Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti rilasciato reso con verbale n. 182 del 30/09/2026;
Visto il relativo parere della Commissione Consiliare rilasciato in data 14/10/2026;
Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
Visto lo Statuto Comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Tributi e Fiscalità Locale e del Servizio finanziario;

DELIBERA

1. Di approvare il "Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno", così come sopra emendato, allegato sotto la lettera "B" alla presente deliberazione per costituirne parte integrale e sostanziale;

2. Di dare atto che il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2027, previa pubblicazione della

deliberazione di approvazione del medesimo sul sito del Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'art. 13, c. 15 quater, del D.L. 201/2011 convertito in L. n. 21/ 2011, ed abroga e sostituisce il precedente regolamento;

3. Di dare atto, altresì, che per quanto non espressamente previsto dal presente regolamento si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di legge statali in materia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

In seguito, vista la richiesta di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione, con voti:

PPRESENTI N. 27: BOTRUGNO – CAIRO – CATALDO - CICIRILLO – DE GIOVANNI- DE MATTEIS ANTONIO - DE MATTEIS MARCO – DELL'ANNA – DELLA GIORGIA – DI CUONZO - FAGGIANO – FORESIO - FRAGOLA - GNONI - GRECO – MONTICELLI CUGGIO' – PAGLIARO – PANKIEWICZ – PASQUINO – POLI - POSO – QUARTA COLOSSO – ROTUNDO - RUSSO ROBERTO – SALVEMINI - SIGNORE TRAMACERE.

ASSENTI N. 6: ERRIQUEZ - FIORE – LUPO – MIGNONE – OCCHINERI – RUSSO LUCA.

FAVOREVOLI N. 18: BOTRUGNO – CAIRO – CATALDO - DE GIOVANNI – DELL'ANNA – FAGGIANO – FRAGOLA – GRECO - MONTICELLI CUGGIO' – PAGLIARO – PANKIEWICZ – PASQUINO – POLI - POSO – QUARTA COLOSSO - RUSSO ROBERTO – SALVEMINI - TRAMACERE.

ASTENUTI N. 9: CICIRILLO – DE MATTEIS ANTONIO – DE MATTEIS MARCO – DELLA GIORGIA – DI CUONZO – FORESIO - GNONI – ROTUNDO - SIGNORE.

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge.

Segretario Generale
Giacomo Mazzeo

Il presente verbale viene sottoscritto ai sensi dell'art. 48 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale e delle sue articolazioni.

Presidente del Consiglio
Bernardo Monticelli Cuggiò

(atto sottoscritto digitalmente)