

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

f.to Ivana Bottone

Il Segretario Comunale

f.to dott.ssa Franza Dora

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione

Su certificazione del Messo Comunale è stata affissa all’Albo Pretorio comunale in data 10-11-2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, come prescritto dall’art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267 del 18/8/2000.

Dalla Residenza Municipale, li 10-11-2025

Il Segretario Comunale

f.to dott.ssa Dora Franza

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☒

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D. Lgs. 267/2000)

☐

perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 D. Lgs. 267/2000)

Dalla Residenza Municipale, 10-11-2025

Il Segretario Comunale

f.to dott.ssa Dora Franza

È’ copia conforme all’originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li 10-11-2025

Il Segretario Comunale

dott.ssa Dora Franza

La presente deliberazione è stata pubblicata all’Albo Pretorio

in data 10-11-2025

Il Messo Comunale



COMUNE DI SCALA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 104

Del 30-10-2025

COPIA

OGGETTO

BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028 IMPOSTA DI SOGGIORNO
TARIFFE ANNO 2026.

L’anno duemilaventicinque il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 16:50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale nella persona dei signori:

		Presenza
Ivana Bottone	Sindaco	Presente
Luigi Mansi	Vice Sindaco	Presente
Salvatore Bottone	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Franza Dora

Il Sindaco, Ivana Bottone , constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

Parere Favorevole per la Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Servizio
f.to: Sammarco Annarita

Parere Favorevole per la Regolarita' contabile

Il Responsabile del Servizio
f.to: Sammarco Annarita

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con D.lgs. 14 marzo 2011 n. 23, pubblicato sulla G.U. n. 67 del 23 marzo 2011, avente a oggetto “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale” è stata introdotta, fra l’altro la possibilità “per i comuni capoluogo di provincia, per le unioni dei comuni nonché per i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d’arte, di istituire con delibera di consiglio, un’imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ubicate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, fino a 5,00 euro per notte di soggiorno”;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 27/01/2015 è stato approvato il regolamento per l’istituzione dell’imposta di soggiorno del Comune di Scala, modificato con Delibera di Consiglio comunale n. 17 del 28/03/2019;

Visto L’articolo 151, comma 1 del Testo Unico Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267, che fissa al 31 dicembre il termine per l’approvazione del Bilancio di Previsione dell’esercizio finanziario;

Dato atto che il comma 7 dell’art. 4 del D.L. n. 50 del 24 aprile 2017, come modificato in sede di conversione con Legge del 21 giugno 2017, n. 96 ha disposto: “A decorrere dall’anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l’imposta di soggiorno ai sensi dell’articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, ti. 23, e il contributo di soggiorno di cui all’articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, ti. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all’articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all’articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l’imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi)”;

Considerato che l’attuale complesso quadro normativo di riferimento ha introdotto una serie di norme che, imponendo il rispetto dei vincoli di stabilità, hanno eroso la capacità di spesa dei comuni prevedendo riduzioni sempre più consistenti ai trasferimenti statali e alle risorse aggiuntive assegnate in applicazione del federalismo fiscale;

Considerato che:

- la predetta imposta rappresenta un’opportunità per gli Enti Locali di valorizzare maggiormente il proprio territorio offrendo migliori e maggiori servizi ai turisti e ai cittadini del Comune di Scala;
- il presente atto risulta propedeutico all’approvazione dei documenti di programmazione dell’Ente;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 21 del 14/02/2025 con la quale sono state approvate le tariffe per l’imposta di soggiorno per l’annualità 2025;

Preso atto che:

- il Comune di Scala è da tempo entrato a far parte del circuito turistico nazionale e internazionale come mostrano i dati riguardanti le presenze negli anni, in costante aumento;
- il costante sviluppo delle piattaforme web per le prenotazioni dei soggiorni ha incrementato l’offerta di unità abitative private a fini turistici nella modalità “locazioni turistiche”, attirando un turismo anche per soggiorni di breve durata;
- l’afflusso di turisti e visitatori comporta un aumento dei costi per la copertura dei servizi pubblici erogati da parte del Comune al fine di mantenere invariata la quantità e la qualità oltre che la necessità di un’implementazione della manutenzione di infrastrutture fruite anche dai visitatori ad esempio parchi, percorsi naturalistici etc.;

Rilevato che:

- l’Amministrazione Comunale, da sempre è promotrice di iniziative per lo sviluppo del turismo sul territorio comunale ritenendola una risorsa importante, capace di creare opportunità economiche e visibilità;
- tutto questo comporta per l’Amministrazione la responsabilità di temperare le richieste collegate all’aumento del flusso di visitatori con il soddisfacimento delle esigenze della vita quotidiana dei residenti anche attraverso una pulizia costante degli spazi urbani, la manutenzione delle strade, dei parchi e delle aree naturalistiche;
- negli ultimi anni si è rilevato un aumento dei costi per l’erogazione dei servizi suddetti;

Dato atto che:

- tale aumento dei costi può trovare copertura anche attraverso un contributo diretto richiesto ai visitatori mediante l’imposta di soggiorno;
 - lo scopo quindi sarà quello di continuare a fornire servizi di livello di cui beneficiare e garantire un ambiente, pulito, ordinato e sicuro;
- Ravvisata** la necessità di confermare, per l’anno 2026, le tariffe già approvate con la Delibera di G.C. n. 21 del 14/02/2025 per l’anno 2025;

Richiamato l’art. 15, comma 15 quater del D. L. n. 201/2011 convertito nella L. 214/2011 e s.m.i. “*A decorrere dall’anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all’imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all’art.4 del D. Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all’art. 14, comma 16 lett.e) del D.L. 31 maggio 2010, n.78, conv. con modificazioni dalla L. 30 luglio 2010, n.122, nonché al contributo di cui all’art.1, comma 1129 della L. 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell’Economia e delle Finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i 15 gg lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del Federalismo Fiscale*”;

Tenuto conto, in proposito, della deliberazione di Giunta Comunale n.74 del 09.09.2025 ad oggetto: “Linee di indirizzo per la predisposizione del Bilancio di Previsione 2026/2028- D.M. 25 luglio 2023”;

Dato atto che il Bilancio di Previsione 2026/2028 è in corso di formazione e che il presente provvedimento costituirà un allegato al Bilancio stesso;

Visti:

- il D.Lgs. n.23, 2011;
- la L.n. 213/2023;
- ILd.Lgs. n. 276/2000 e s.mi.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l’istituzione dell’imposta di soggiorno approvato con delibera di C.C. n. 3 del 27/01/2015 e modificato con delibera di C.C. n. 17 del 28/03/2019;

Acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili degli Uffici interessati, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, resi a norma di legge;

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato

1. Di approvare e confermare per l’anno 2026, le seguenti tariffe per l’imposta di soggiorno dovuta per persona e per singolo pernottamento:

Strutture ricettive alberghiere	classificazione	Tariffa imposta di soggiorno
Alberghi, Hotel, Residenze Turistiche Alberghiere	5 stelle e 5 stelle di lusso	€. 5,00
Alberghi, Hotel, Residenze Turistiche Alberghiere	4 stelle	€. 4,50
Alberghi, Hotel, Residenze Turistiche Alberghiere	3 stelle	€. 2,50
Alberghi, Hotel, Residenze Turistiche Alberghiere	2 e 1 stella	€. 2,00

Strutture ricettive extra alberghiere	classificazione	Tariffa imposta di soggiorno
Affittacamere, Case per Vacanze, Case per Ferie		€ 2,00
Attività ricettive in residenze rurali e alberghi diffusi		€ 2,00
Rifugi di montagna, Case religiose di ospitalità		€ 2,00
Ostelli per la gioventù		€ 2,00
Bed & Breakfast		€ 2,00
Agriturismo		€ 2,00

- Di dare atto che per quanto riguarda l’entrata in vigore delle tariffe approvate con il presente provvedimento vige l’art. 15, comma 15 quater del D.L.n. 201/2011 convertito nella L. 214/2011 e s.m.i. secondo il quale:
“*A decorrere dall’anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all’imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all’art.4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all’art. 14, comma 16 lett.e) del D.L. 31 maggio 2010, n.78, conv. con modificazioni dalla L. 30 luglio 2010, n.122, nonché al contributo di cui all’art.1, comma 1129 della L. 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell’Economia e delle Finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i 15 gg lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del Federalismo Fiscale*”;
- Di pubblicare** la presente deliberazione sul sito del Comune;
- Di inviare** al Ministero dell’Economia e delle Finanze, nelle forme di legge, copia del presente provvedimento;
- Di trasmettere** il presente deliberato all’Ufficio Tributi per quanto di propria competenza;
- Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.