

COMUNE DI MADESIMO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 103 Registro Deliberazioni del 19-12-2025

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO. APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2026
--

L'anno duemilaventicinque addì diciannove del mese di dicembre alle ore 12:25, nella sede comunale e videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

Pilatti Daniela	Sindaco	Presente in videoconferenza
Raviscioni Alberto	Vice Sindaco	Presente in videoconferenza
Gazzoli Alessandra	Assessore	Presente in videoconferenza

Presenti: 3

Assenti: 0

Partecipa il Segretario Comunale, **dott. Chicca Francesco**.

La Signora **Pilatti Daniela**, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

Si dà atto che la presente deliberazione viene adottata con le modalità previste dal regolamento per lo svolgimento delle sedute da remoto in videoconferenza, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 5 del 25/03/2022.

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO. APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2026
--

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 30.11.2017, esecutiva, 2017 e modificato con delibera di Consigliere n. 6 del 27.04.2023 è stato approvato il regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno;

VISTO l'articolo 42 del T.U. degli Enti Locali, D. Lgs. 267/2000, che disciplina le attribuzioni dei Consigli comunali e che, al comma 2, lettera f) prevede la competenza del Consiglio, per quanto riguarda *l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con l'esclusione della determinazione delle relative aliquote;*

CONSIDERATO, che, pertanto, la competenza in materia tariffaria (che non incida sull'istituzione e l'ordinamento dei tributi o sulla disciplina generale per la fruizione delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi) resta attribuita alla Giunta Municipale, ai sensi dell'articolo 48, secondo comma, del medesimo Testo unico;

VISTO l'articolo 1 - comma 169 della Legge 27/12/2006, n. 296 che prevede che i Comuni *"...deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 11/12/2024, esecutiva, con la quale sono state approvate le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2025;

RITENUTO di confermare anche per l'anno 2026 le tariffe approvate nel 2025, con l'introduzione delle tariffe per le nuove tipologie di attività di prossima apertura nel territorio comunale;

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. n.267 del 18.08.2000;

VISTI gli allegati pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000, dal responsabile del servizio economico finanziario in ordine alle regolarità tecnica e alla regolarità contabile;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese

D E L I B E R A

- 1) **DI PRENDERE ATTO** delle premesse che qui si intendono espressamente riportate, le quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 1 – comma 169 della Legge 27/12/2006, n. 296, per l'anno 2026 le tariffe dell'imposta di soggiorno, come di seguito riportate:

ALBERGHI – RESIDENCE – MEUBLE'	
Stelle	Tariffa giornaliera
2	€. 1,50
3	€. 2,00
4	€. 2,50

ESERCIZI EXTRA ALBERGHIERI	
Tipologia	Tariffa giornaliera
B&B	€. 1,50
Foresterie Lombarde e Locande	€. 1,50
Agriturismi	€. 1,50
Rifugi alpini	€. 1,00

CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZE – LOCAZIONI TURISTICHE*
Tariffa giornaliera: €. 1,50

* Locazioni turistiche di durata inferiore ai 30 giorni (D.D.U.O. n. 13056 del 17-09-2019)

- 3) **DI DARE ATTO** che, come previsto regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno, deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 30/11/2017 e modificato con delibera di Consigliere n. 6 del 27.04.2023:
- *L'imposta è corrisposta per ogni pernottamento o sosta alla guida di autocaravan:*
 - a) *nelle strutture ricettive come definite dalla legge regionale in materia di turismo (attualmente dal titolo III, Capo I della legge regione Lombardia n. 27 del 01/10/2015) ed è inoltre corrisposta dalle strutture agrituristiche (attualmente art. 151 della legge Regione Lombardia n. 31/2008).*
 - b) *negli immobili destinati alla locazione breve, di cui all'articolo 4 del D.L. 24/04/2017, n. 50 ed alla Locazione Turistica, di cui al D.D.u.o. Regione Lombardia, 6/12/2019 n. 17869;*
ubicate nel territorio del Comune di Madesimo, fino ad un massimo di 7 pernottamenti consecutivi.
 - *L'imposta è dovuta, **nella misura massima pari a sette pernottamenti**, da parte di soggetti che soggiornano per finalità turistiche in Comune di Madesimo, in forza di contratto di locazione, in case o appartamenti per vacanze - anche gestiti in forma non imprenditoriale - indipendentemente dalla consecutività delle notti di soggiorno.*
 - *Sono esenti dal pagamento:*
 - a) *i minori fino al compimento del dodicesimo anno di età;*
 - b) *i soggetti che assistono i degenti ricoverati presso strutture sanitarie del territorio comunale, in ragione di un accompagnatore per paziente e di entrambi i genitori se il degente è minore di età;*
 - c) *gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistici che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati di almeno 25 partecipanti. L'esenzione si applica per ogni autista di pullman e per un accompagnatore turistico ogni venticinque partecipanti;*

- d) il personale dipendente del gestore della struttura ricettiva che ivi svolge attività lavorativa;*
 - e) coloro che intervengono come volontari della protezione civile oppure trovano ospitalità in occasione di eventi calamitosi;*
 - f) gli iscritti all'anagrafe dei residenti del Comune di Madesimo;*
 - g) i beneficiari di soggiorni gratuiti.*
- *L'imposta di soggiorno è determinata per persona e per pernottamento ed è graduata in funzione del prezzo e con esclusivo riferimento alla tipologia delle strutture ricettive definita dalla normativa regionale, che tengono conto delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime. Per gli alberghi, i campeggi, i residence e gli agriturismi la misura è definita in rapporto alla loro classificazione.*
- c) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del tributo, nominato con propria deliberazione n. 02/2018, ad effettuare gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- d) **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Ufficio di Informazione e Accoglienza Turistica di Madesimo per la diffusione agli operatori del settore;
- e) **DI DISPORRE** che il presente provvedimento sia trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari (articolo 125 del T.U. degli Enti Locali, D. Lgs. 267/2000), contestualmente all'affissione all'albo.

INDI Il Presidente, considerata l'urgenza di provvedere, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

LA GIUNTA MUNICIPALE

CONVENUTA l'urgenza di provvedere;

VISTO l'art. 134, 4 comma del T.U. degli Enti Locali, D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI UNANIMI espressi in forma palese;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Pilatti Daniela

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Chicca Francesco

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- [] la presente deliberazione diverrà esecutiva il _____ per
decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000,
n. 267;
- [X] la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi
dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Chicca Francesco

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 17-12-2025

Il Responsabile del servizio

Monticelli Barbara

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 17-12-2025

Il Responsabile del servizio

Monticelli Barbara

COMUNE DI MADESIMO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 103 Registro Deliberazioni del 19-12-2025

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO. APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2026
--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Ente il giorno **22-12-2025** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Lì, **22-12-2025**

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Chicca Francesco

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

COMUNE DI MADESIMO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 103 Registro Deliberazioni del 19-12-2025

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO. APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2026
--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **19-12-2025**

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Chicca Francesco

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*