



ORIGINALE

Mod_fdc_1_21

AREA: ENTRATE

SERVIZIO: GESTIONE CANONI E ALTRI TRIBUTI

ASSESSORATO: AL BILANCIO

SG: 95 del 03/03/2026

DGC: 119 del 03/03/2026

Cod. allegati: //

Proposta di deliberazione prot. n° 03

del 02/03/2026

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 89

OGGETTO: Determinazione delle tariffe riguardanti l'imposta di soggiorno nel Comune di Napoli per l'anno 2026

Il giorno 12/03/2026, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° sette Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
☐	☒

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
☒	☐

Pier Paolo BARETTA

☒	☐
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

☐	☒
--------------------------	-------------------------------------

Teresa ARMATO

☐	☒
--------------------------	-------------------------------------

Edoardo COSENZA

☒	☐
-------------------------------------	--------------------------

Vincenzo SANTAGADA

☒	☐
-------------------------------------	--------------------------

P A

Maura STRIANO

☒	☐
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

☒	☐
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

☒	☐
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Vicesegretario Maria Aprea*

Il Funzionario titolare di incarico
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che:

L'articolo 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23 prevede la facoltà, per alcuni enti locali, di istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno;

ai fini dell'applicazione dell'imposta, sono equiparate alle strutture ricettive extra-alberghiere le locazioni turistiche brevi, ai sensi dell'art. 4, comma 5-ter della legge 96/2017 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge n. 50 del 24 aprile 2017;

il Comune di Napoli ha istituito l'Imposta di Soggiorno, a partire dal 2012, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 21 giugno 2012, da ultimo modificata con Deliberazione del Consiglio comunale n. 12/2020;

ai sensi dell'art. 1 comma 492 della l. n. 213/2023 "Nell'anno 2025, in occasione del Giubileo 2025, i comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, possono incrementare con le modalità di cui al suddetto articolo l'ammontare dell'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, fino a 2 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito rimane nella disponibilità degli enti di cui al primo periodo per essere destinato a finanziare gli interventi connessi agli eventi del Giubileo 2025";

con delibera di Giunta Comunale n. 572 del 09/12/2024 sono state approvate le tariffe per l'imposta di soggiorno, con decorrenza 1° marzo 2025, comportando, per talune strutture ricettive, il superamento del limite di € 5 per notte di soggiorno, derogabile ai sensi dell'art. 1 comma 492 della l. n. 213/2023, per il solo 2025, con conseguente ripristino dello stesso limite a partire dal 1/1/2026;

dal 1/1/2026 le tariffe sono le seguenti:

Categoria	€/notte
Albergo 5 stelle e 5 stelle lusso	€ 5,00
Albergo 4 stelle	€ 5,00
Albergo 3 stelle	€ 4,50
Albergo 2 stelle	€ 3,50
Albergo 1 stella	€ 3,00
Strutture ricettive extra alberghiere	€ 4,50
Locazioni brevi	€ 5,00

l'art. 1, comma 683, della Legge del 30 dicembre 2025, n. 199 prevede che le misure incrementali di cui all'articolo 1, comma 492, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, possono essere applicate anche nell'anno 2026, stabilendo inoltre che il maggior gettito derivante dall'incremento dell'imposta di soggiorno incassato nell'anno 2026:

- a) per il 70 per cento è destinato agli impieghi previsti dall'articolo 4, comma 1, ultimo periodo, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;
- b) per il 30 per cento è destinato al Fondo unico per l'inclusione delle persone con disabilità di cui all'articolo 1, comma 210, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, per la finalità di cui all'articolo 1, comma 213, lettera a), della medesima legge, relativa ai servizi di assistenza all'autonomia e alla

comunicazione per gli alunni con disabilità, e al fondo per l'assistenza ai minori di cui all'articolo 1, comma 759, della legge 30 dicembre 2024, n. 207;

Considerato che:

per l'anno 2026 si prevede un incremento del flusso turistico sul territorio comunale che comporterà un aumento dei costi connessi ai servizi di accoglienza, che l'Amministrazione ritiene di finanziare mediante un aumento delle entrate derivanti dall'imposta di soggiorno, da ottenere incrementando di €1 le tariffe vigenti al 01/01/2026, come riportato nella tabella seguente:

Categoria	Tariffa attuale	Tariffa 2026 con incremento
Albergo 5 stelle e 5 stelle lusso	€ 5,00	€ 6,00
Albergo 4 stelle	€ 5,00	€ 6,00
Albergo 3 stelle	€ 4,50	€ 5,50
Albergo 2 stelle	€ 3,50	€ 4,50
Albergo 1 stella	€ 3,00	€ 4,00
Strutture ricettive extra alberghiere	€ 4,50	€ 5,50
Locazioni brevi	€ 5,00	€ 6,00

Considerato altresì che:

le modifiche tariffarie stabilite con la presente deliberazione, nel rispetto dell'art. 13 comma 15 quater, dl n. 201/2011, convertito con l. 214/2011 e s.m.i., potranno avere effetto a partire dal primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della stessa sul sito informatico del MEF;

l'aumento delle tariffe così come prospettato, tenendo conto della stima delle presenze nel territorio comunale, potrà portare ad un aumento del gettito annuo di circa €4 Mln., in caso di avvio dal mese di maggio 2026.

il Consiglio Comunale ha discusso e si è espresso con apposita mozione sulla destinazione delle risorse derivanti dalla presente delibera e su una loro ripartizione più favorevole alle attività direttamente connesse all'Assessorato al turismo, anche tenendo conto delle relazioni intercorse con gli operatori del settore in ordine ai programmi di sviluppo del settore turismo.

Ritenuto che:

Sussistono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000, che consente di dichiarare immediatamente eseguibili le deliberazioni del Consiglio o della Giunta con il voto favorevole della maggioranza dei componenti. L'urgenza è motivata dal fatto che i tempi necessari per la pubblicazione ordinaria della presente delibera, da sommare ai tempi necessari per gli adempimenti di competenza da parte del MEF, potrebbero comportare un significativo slittamento nell'applicazione delle nuove tariffe dell'imposta di soggiorno. Tale ritardo determinerebbe un rinvio dell'effettiva applicazione della delibera, con il rischio di una riduzione delle entrate per l'Ente.

ai sensi degli artt. 42 comma 2, lett. F, e 48 comma 3 del TUEL, nonché dell'art. 4 del Regolamento sull'imposta di soggiorno del Comune di Napoli, nel caso di specie si radica la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento;

Attestato:

che ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co.41, della Legge n. 190/2012, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 nonché dell'art. 7 del Codice di Comportamento dell'Ente, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse che ne impediscono l'adozione o di situazioni di potenziale conflitto di interessi che impongono l'obbligo di segnalazione;

che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente;

che il presente documento e/o i suoi allegati non contengono dati personali ai sensi dell'art. 6 del Regolamento UE 2016/679;

Visti:

il d.lgs. n. 267/2000;

la legge n. 241/1990;

l'art. 1 comma 492 della l. n. 213/2023;

la LEGGE 30 dicembre 2025, n. 199;

il Regolamento comunale sull'imposta di soggiorno;

l'art. 13 comma 15 quater, dl n. 201/2011;

lo Statuto comunale;

il Regolamento UE 2016/679;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Gestione Canoni e altri tributi

Giuseppe Stanco



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. **approvare le tariffe per l'imposta di soggiorno per l'anno 2026, con decorrenza dal primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione del presente atto sul sito informatico del MEF, come riportate nella tabella seguente:**

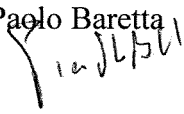
Categoria	Tariffa 2026
Albergo 5 stelle e 5 stelle lusso	€ 6,00
Albergo 4 stelle	€ 6,00
Albergo 3 stelle	€ 5,50
Albergo 2 stelle	€ 4,50
Albergo 1 stella	€ 4,00
Strutture ricettive extra alberghiere	€ 5,50
Locazioni brevi	€ 6,00



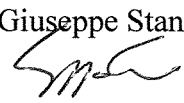
2. **demandare al Servizio Gestione canoni e altri tributi la pubblicazione delle tariffe nell'apposita sezione del Federalismo Fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro i termini di legge**
 3. **stabilire che, con successivi atti, saranno apportate le conseguenti variazioni delle previsioni di entrata e di spesa e definita la relativa destinazione.**
- ☐ **(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;**
- ☒ **(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del d.lgs. 267/2000**

*(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.*

l'Assessore

Pier Paolo Baretta


IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Giuseppe Stanco


VISTO: IL RESPONSABILE DI AREA

Paola Sabadin


IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Doc. della Area)




COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 del 2-3-2026 AVENTE AD OGGETTO: **Determinazione delle tariffe riguardanti l'imposta di soggiorno nel Comune di Napoli per l'anno 2026**

Il Dirigente del Servizio Gestione Canoni e altri tributi esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....
.....
.....
.....
.....

Addì, 2-3-2026.....

IL DIRIGENTE

.....
.....

Proposta pervenuta all' Area Ragioneria il 03/03/2026..... e protocollata con il
n. 242026/119.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla
suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
.....
.....
.....

Addì, 3/3/26.....

IL RAGIONIERE GENERALE

.....
.....

Area Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta di delibera prot. n. 3 del 3.03.2026 DGC/ 2026 /119 del 3.03.2026. Servizio Gestione canoni e altri tributi.

Visto che l'art. 1 comma 683 della legge 30 dicembre 2025 n. 199 (legge di Bilancio 2026) prevede che le misure incrementali di cui all'art. 1, comma 492 della legge 30 dicembre 2023 n. 213 possono essere applicate anche nell'anno 2026, stabilendo le modalità di riparto del maggior gettito derivante.

Con la proposta in esame si approvano le tariffe per l'imposta di soggiorno, con le modifiche tariffarie rispetto all'attuale tariffa, così come riportate, con decorrenza dal primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione del provvedimento sul sito informativo del MEF.

Atteso che le modifiche tariffarie disposte comporteranno un incremento del gettito annuo, secondo le stime riportate, concorrendo agli obiettivi di risanamento finanziario di cui al " Patto per Napoli".

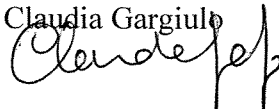
Il dirigente proponente dovrà procedere a disporre le relative variazioni al Bilancio di Previsione 2026 – 2028 in entrata e spesa, secondo la destinazione delle risorse, tenendo anche conto dell'andamento storico del gettito dell'imposta di soggiorno .

Tanto premesso, con la raccomandazione di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, 3.03.2026



Il Ragioniere Generale
dott ssa Claudia Gargiulo



OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone l'approvazione delle nuove tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2026.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla lettura della parte narrativa si evince che, in deroga a quanto previsto dall'art. 4 del D. Lgs. 23/2011, che prevede il tetto massimo dell'imposta di soggiorno di € 5,00 per notte di soggiorno, l'art. 1 comma 492 della Legge n. 213/2023 stabilisce che *"nell'anno 2025, in occasione del Giubileo 2025, i comuni capoluogo di provincia [...] possono incrementare [...] l'ammontare dell'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, fino a 2 euro per notte di soggiorno"*, con conseguente ripristino del limite previsto di € 5 per notte di soggiorno a partire dal 01.01.2026.

Con la Legge di Bilancio 199/2025 è stato previsto che le *"le misure incrementali di cui all'articolo 1, comma 492, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, possono essere applicate anche nell'anno 2026"*, stabilendo che il maggior gettito derivante dall'incremento dell'imposta sia destinato per una quota pari al 70% a interventi mirati in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali; mentre per il restante 30% sia destinato al *"Fondo unico per l'inclusione delle persone con disabilità"*.

La dirigenza proponente precisa che *"il Consiglio Comunale ha discusso e si è espresso con apposita mozione sulla destinazione delle risorse derivanti dalla presente delibera e su una loro ripartizione più favorevole alle attività direttamente connesse all'Assessorato al turismo, anche tenendo conto delle relazioni intercorse con gli operatori del settore in ordine ai programmi di sviluppo del settore turismo."*

La proposta deliberativa, in previsione di *"un incremento del flusso turistico sul territorio comunale che comporterà un aumento dei costi connessi ai servizi di accoglienza"*, prevede di *"finanziare mediante un aumento delle entrate derivanti dall'imposta di soggiorno, da ottenere incrementando di €1 le tariffe vigenti al 01/01/2026"*.

Le modifiche proposte avranno effetto a partire dal *"dal primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della stessa sul sito informatico del MEF"* e si stima che, considerata la valutazione delle presenze sul territorio comunale, l'introduzione delle nuove tariffe porterà un aumento del gettito annuo *"di circa €4 Mln., in caso di avvio dal mese di maggio 2026"*.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *Favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *Favorevole*.

Il Ragioniere Generale precisa quanto segue: *"Atteso che le modifiche tariffarie disposte comporteranno un incremento del gettito annuo, secondo le stime riportate, concorrendo agli obiettivi di risanamento finanziario di cui al " Patto per Napoli". Il dirigente proponente dovrà procedere a disporre le relative variazioni al Bilancio di Previsione 2026 — 2028 in entrata e spesa, secondo la destinazione delle risorse, tenendo anche conto dell'andamento storico del gettito dell'imposta di soggiorno"*.

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- Art. 4 del D. Lgs. 23/2011, che prevede la possibilità di istituire un'imposta di soggiorno nei comuni Capoluogo di provincia, da applicare secondo criteri di gradualità e sino a un massimo di € 5,00 per notte di soggiorno;
- Art. 1 comma 492 della L. 213/2023 (Legge di Bilancio 2024), che prevede nell'anno 2025 la possibilità di aumentare la tariffa di € 2,00 per notte di soggiorno, derogando al limite di € 5,00;
- Art. 42, comma 2, lettera f) del D. Lgs. 267/2000, che attribuisce alla Giunta Comunale la competenza di stabilire la misura dell'imposta.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

- Art. 4 del Regolamento sull'Imposta di Soggiorno del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 21.06.2012, come successivamente modificato e integrato, che, richiamando l'art. 42, comma 2, lettera f) del D. Lgs. 267/2000, attribuisce la competenza per l'adozione del provvedimento alla Giunta Comunale.

- PRONUNCE DELLA GIURISPRUDENZA AMMINISTRATIVA/CONTABILE O DELL'ANAC DI INTERESSE CON RIFERIMENTO AL CONTENUTO DELLA PROPOSTA DELIBERATIVA

La sez. V del Consiglio di Stato, con sentenza n. 6644 del 23.11.2018 afferma che l'imposta di soggiorno *"si caratterizza quale imposta di scopo destinata a finanziare interventi in materia di turismo, con la possibilità di estendere l'impiego del gettito anche al settore dei servizi pubblici locali, come definiti dall'art. 112 del TUEL, ossia servizi pubblici aventi "per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali".*

- CONSIDERAZIONI FINALI

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 06/03/2025 14:28
Serial Certificate:
21120224947281132064377002635:
94182693
Valido dal 09/08/2024 al 09/08/2027
AnexoPEC EU Qualified
Certificates CA Q1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
Il funzionario, Fabrizio Ricci
Il dirigente, Maria Aprea

Deliberazione di G. C. n. 89 del 12/03/2026 composta da n. 10 pagine
progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

^{V.P.E.}
IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 13/3/2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata
Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo
Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per
le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine,
progressivamente numerate, è conforme all'originale della
deliberazione di Giunta comunale n.
del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto,
firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati
nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione