



# CITTA' DI FERMO

**ATTO DI GIUNTA DEL 25-11-2025, n. 456**

**COPIA**

**Oggetto:**  
**Imposta di Soggiorno 2026: approvazione tariffe.**

L'anno duemilaventicinque nel giorno venticinque del mese di novembre alle ore 18:30 si e' riunita in una sala del Comune, previo regolare invito, la Giunta con l'intervento dei Signori:

|                                 |                     |                 |
|---------------------------------|---------------------|-----------------|
| <b>Calcinaro Paolo</b>          | <b>SINDACO</b>      | <b>Assente</b>  |
| <b>Torresi Mauro</b>            | <b>VICE SINDACO</b> | <b>Presente</b> |
| <b>Giampieri Mirco</b>          | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>Di Felice Mariantonietta</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Assente</b>  |
| <b>Cerretani Annalisa</b>       | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>Luciani Ingrid</b>           | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>Ciarrocchi Alessandro</b>    | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>Scarfini Alberto Maria</b>   | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>Lanzidei Micol</b>           | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |

Risultano presenti n. 7 e assenti n. 2

Presiede il VICE SINDACO Torresi Mauro  
Assiste il Segretario Generale Dott. Vesprini Dino.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta indicata in oggetto.

Oggetto: Imposta Comunale di Soggiorno 2026: approvazione tariffe.

Con deliberazione consiliare n. 14 del 16/03/2018, il Comune di Fermo ha istituito l'Imposta Comunale di Soggiorno prevista dall'art. 23 del D. Lgs. 14/03/2011 n. 23.

Il comune, con il citato atto regolamentare, ha disciplinato il tributo, comprese le tariffe che, in sede di prima istituzione venivano fissate come segue con l'art. 4:

*“1. La tariffa di prima istituzione per i pernottamenti effettuati nelle seguenti strutture è pari a Euro 0,20 al giorno per persona negli alberghi, nelle strutture ricettive all'aria aperta quali campeggi, nelle residenze turistico – alberghiere, nei bed and breakfast, nelle case e appartamenti vacanze, negli affittacamere, nelle case per ferie, nel caso delle cosiddette locazioni brevi e per i casi diversi da quelli di cui ai punti precedenti e con l'eccezione del comma seguente.  
2. La tariffa di prima istituzione per i pernottamenti effettuati nelle aree camper è pari a Euro 0,50 al giorno per piazzola/spazio singolo.  
3. Variazioni alle sopra individuate tariffe di prima istituzione possono essere disposte dalla Giunta Comunale con apposita deliberazione ai sensi dell'art.42 comma 2 lett. F del Dlgs n.267/2000 e ss.mm. e sulla base dei criteri generali definiti dal Consiglio Comunale.”*

per l'anno 2023, con Del. G.C. n. 436 del 06/12/2022 la tariffa di cui al punto 1 del citato articolo 4 è stata aumentata a € 0,50 mentre quella del punto 2 è stata aumentata ad € 1,00.

Per l'anno 2024, pur mantenendo le medesime tariffe dell'anno precedente è stata ampliata la fascia temporale di applicazione, estesa a tutto l'anno solare con modifica del regolamento (Del. C.C. n. 11 del 09/04/2024), fermo restando il periodo di tariffazione massima di 14 pernottamenti.

Per quanto attiene la tariffa si propone di confermare quella del 2025 per cui:

- La tariffa per i pernottamenti effettuati negli alberghi, nelle strutture ricettive all'aria aperta quali campeggi, nelle residenze turistico – alberghiere, nei bed and breakfast, nelle case e appartamenti vacanze, negli affittacamere, nelle case per ferie, nelle cosiddette locazioni brevi con l'eccezione del comma seguente è pari a Euro 0,50 al giorno per persona.
- La tariffa per i pernottamenti effettuati nelle aree camper è pari a Euro 1,00 al giorno per piazzola/spazio singolo.”

Visto il regolamento comunale istitutivo dell'Imposta Comunale di Soggiorno prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14/03/2011 n. 23 approvato con Deliberazione C.C. n. 14 del 16/03/2018 e modificato con Deliberazione C.C. n. 11 del 09/04/2024;

Richiamato l'art. 4 c.3 del predetto regolamento:

Accertata la propria competenza ai sensi dell'Art. 48 T.U.E.L. trattandosi di determinazioni di tariffe di tributo locale formalmente già istituito;

si propone quanto segue

1. Di approvare per l'anno 2026 le aliquote dell'imposta comunale di soggiorno come segue:
  - La tariffa per i pernottamenti effettuati negli alberghi, nelle strutture ricettive all'aria aperta quali campeggi, nelle residenze turistico – alberghiere, nei bed and breakfast, nelle case e appartamenti vacanze, negli affittacamere, nelle case per ferie, nelle cosiddette locazioni brevi con l'eccezione del comma seguente è pari a Euro 0,50 al giorno per persona.
  - La tariffa per i pernottamenti effettuati nelle aree camper è pari a Euro 1,00 al giorno per piazzola/spazio singolo.
2. Di dare mandato all'Ufficio Tributi per la pubblicazione del presente atto sul sito del Ministero Economia e Finanze, con le procedure previste per la pubblicità delle deliberazioni dei tributi locali.

\*\*\*

Infine di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza di provvedere ad una adeguata comunicazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.lgs. 18/08/2000 n. 267.

Oggetto: Imposta Comunale di Soggiorno 2026: approvazione tariffe.

Fermo, 24/11/2025

Il Responsabile del procedimento  
*Dott. Joele Tosoni*

---

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:**

Fermo, 24/11/2025

Parere di regolarità tecnica: favorevole  
Il Dirigente del Settore II  
*Dott.ssa Federica Paoloni*

Fermo, 24/11/2025

Parere di regolarità contabile: favorevole  
Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie  
*Dott.ssa Federica Paoloni*

Fermo, 25/11/2025

Visto di conformità dell'azione amministrativa  
Il Segretario Generale  
*Dott. Dino Vesprini*

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il regolamento comunale istitutivo dell'Imposta Comunale di Soggiorno prevista dall'art. 23 del D.Lgs. 14/03/2011 n. 23 approvato con Deliberazione C.C. n. 14 del 16/03/2018. in particolare l'art. 4 del medesimo regolamento;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 T.U.E.L. trattandosi di determinazioni di tariffe di tributi locali;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del TUEL, relativamente alla regolarità tecnica e contabile, nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa reso dal Segretario Generale;

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi

## DELIBERA

1. Di approvare per l'anno 2026 le aliquote dell'imposta comunale di soggiorno come segue:
  - La tariffa per i pernottamenti effettuati negli alberghi, nelle strutture ricettive all'aria aperta quali campeggi, nelle residenze turistico – alberghiere, nei bed and breakfast, nelle case e appartamenti vacanze, negli affittacamere, nelle case per ferie, nelle cosiddette locazioni brevi con l'eccezione del comma seguente è pari a Euro 0,50 al giorno per persona.
  - La tariffa per i pernottamenti effettuati nelle aree camper è pari a Euro 1,00 al giorno per piazzola/spazio singolo.
2. Di dare mandato all'Ufficio Tributi per la pubblicazione del presente atto sul sito del Ministero Economia e Finanze, con le procedure previste per la pubblicità delle deliberazioni dei tributi locali.

\*\*\*

Infine, stante l'urgenza di provvedere ad una adeguata comunicazione, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.lgs. 18/08/2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SINDACO  
F.to Torresi Mauro

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Vesprini Dino

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Si certifica che il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, in data odierna per quindici giorni consecutivi.

Fermo, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Vesprini Dino

---

E' copia conforme all'originale

Fermo, li \_\_\_\_\_

L'impiegato addetto

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***

Il presente atto è esecutivo:

- ☐ Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- ☐ Lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Fermo, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Vesprini Dino