



COMUNE DI AGLIENTU

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 111 DEL 09/10/2025

OGGETTO: D.LGS. 14/03/2011 N 23 - IMPOSTA DI SOGGIORNO - DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE ANNO 2026

L'anno **2025** addì **9** del mese di **Ottobre** dalle ore **12.40** e seguenti, nella residenza comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
DEMURO MARCO	Sindaco	SI
MANNONI Gianluca	Assessore	NO
NIEDDU Agostina	Assessore	SI
ADDIS Francesca	Assessore	NO
ADDIS MARCO	Assessore	SI

Totale presenti: **3** Totale assenti: **2**

Svolge compiti di collaborazione e Funzioni di Assistenza Giuridico Amministrativa ex artt. 97 P. 2 - D. Leg.vo 18/08/2000 n° 267 il SEGRETARIO COMUNALE DR. FILANTI ANDREA

La seduta si è svolta in forma mista, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi in modalità telematica, approvato con Deliberazione del C.C. n. 62 del 18.12.2023.

Il SINDACO, DEMURO MARCO, assunta la presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO	che con deliberazione di C.C. n.43 del 29/11/2019 è stata approvata l'istituzione dell'Imposta di Soggiorno ed il relativo Regolamento, successivamente modificato con Deliberazione del C.C. n. 20 del 29.09.2020;
RICHIAMATI	- il D.Lgs. 14.03.2011, n. 23, che consente l'introduzione dell'Imposta di soggiorno; - il D.L. n. 50 del 24.04.2017, convertito con modificazioni dalla Legge 21.06.2017, n. 95; - del D.lgs. 14 febbraio 2011, n. 23 ed in particolare l'art. 4;
VISTO	l'art. 1, comma 169 della Legge n. 296/2006, che impone l'approvazione di tariffe ed aliquote dei tributi comunali entro il termine legale di approvazione del bilancio di previsione, sebbene detto vincolo temporale risulti derogato ai fini dell'Imposta di soggiorno per effetto del D.L. n. 50/2017;
RILEVATO	che il comma 2 dell'art. 52 del D.lgs. 446/97 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;
VISTO	l'art. 4 del D.lgs. n. 23 del 14.03.2011 "Disposizioni in materia di federalismo municipale" a mente del quale <i>"... i comuni capoluoghi di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali ..."</i>
RICHIAMATO	l'art. 4, comma 7, del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge 21 giugno 2017, n. 96, per cui <i>"... A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, (...) possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno..."</i> ;
PRESO ATTO	dell'esigenza di porre in essere una serie di interventi da parte dell'amministrazione comunale finalizzati al miglioramento dell'attrattività turistica di Aglientu, i cui dettagli saranno determinati sulla base delle esigenze di interesse generale dopo la conclusione della stagione turistica e verificato il gettito effettivo del tributo;
VISTA	la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29/11/2019 con cui è stata istituita l'Imposta di Soggiorno a carico dei non residenti che pernottano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale;
DATO ATTO	che, con medesima deliberazione, l'organo consiliare ha approvato anche il Regolamento per la disciplina dell'Imposta di Soggiorno;
CONSIDERATO	che, ai sensi dell'art. 15 del suddetto regolamento, in data 8 novembre 2019 sono state convocate le Associazioni di categoria del settore turistico, i quali hanno espresso e condiviso le loro considerazioni in merito al periodo di applicazione dell'imposta, alla misura e alla differenziazione delle tariffe nonché ai differenti possibili utilizzi del gettito;
RITENUTO	conseguentemente opportuno approvare, in coerenza sia con il summenzionato art. 4, comma 7, del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla L. n. 96/2017, e sia con l'art. 3 della Legge n. 212/2000, la misura tariffaria dell'imposta, graduandola in base alla classificazione delle strutture ricettive e, ove possibile, all'interno di esse, in funzione della categoria, tenendo conto quindi delle caratteristiche e dei servizi offerti e del conseguente valore del soggiorno;
DATO ATTO	che il presente atto risulta propedeutico all'approvazione dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente (nota di aggiornamento D.U.P. e bilancio di previsione finanziario 2026– 2028);
VALUTATO,	alla luce delle suesposte considerazioni di provvedere all'approvazione delle tariffe per l'esercizio 2026;
VISTI:	



- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- l'art. 3 della Legge n. 212/2000 recante "Disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente"

RITENUTO di provvedere in merito;

La Giunta Comunale, condividendo quanto sopra rappresentato, con votazione unanime e favorevole espressa per alzata di mano

DELIBERA

1. di stabilire che l'imposta di soggiorno sia dovuta per il periodo dal primo aprile 2026 al 31 ottobre 2026;
2. di approvare le seguenti tariffe per l'applicazione dell'imposta di soggiorno per l'esercizio 2026:

Periodo dal 01.01.2026 al 31.03.2026 – 01.11.2026 – 31.12.2026:

ALBERGHI - IMPOSTA €/PER PERSONA PER CIASCUN PERNOTTAMENTO

TIPOLOGIA STRUTTURA	€/PRESENZA
5 STELLE	€ 0,00
4 STELLE	€ 0,00
3 STELLE	€ 0,00
2 STELLE / 1 STELLE	€ 0,00

STRUTTURE EXTRALBERGHIERE - €/PER PERSONA PER CIASCUN PERNOTTAMENTO

TIPOLOGIA STRUTTURA	€/PRESENZA
C.A.V. :	
- IMMOBILI DIVERSI DA CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 0,00
- IMMOBILI CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 0,00
CAMPEGGI:	
1 STELLA / 2 STELLE / 3 STELLE	€ 0,00
4 STELLE / 5 STELLE	€ 0,00
B & B	€ 0,00
AFFITTACAMERE	€ 0,00
CASE/ALLOGGI AFFITTO DIVERSI DA CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 0,00
CASE/ALLOGGI AFFITTO CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 0,00
AGRITURISMO	€ 0,00
C.A.V. :	
- IMMOBILI DIVERSI DA CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 0,00
- IMMOBILI CAT. CATASTALE A7/A8/A9	
CAMPEGGI:	€ 0,00
1 STELLA / 2 STELLE / 3 STELLE	
4 STELLE / 5 STELLE	
B & B	€ 0,00



Periodo dal 01.04.2026 al 31.10.2026:
ALBERGHI - IMPOSTA €/PER PERSONA PER CIASCUN PERNOTTAMENTO

TIPOLOGIA STRUTTURA	€/PRESENZA
5 STELLE	€ 4,00
4 STELLE	€ 3,00
3 STELLE	€ 1,50
2 STELLE / 1 STELLA	€ 1,30

STRUTTURE EXTRALBERGHIERE - €/PER PERSONA PER CIASCUN PERNOTTAMENTO

TIPOLOGIA STRUTTURA	€/PRESENZA
C.A.V. :	
- IMMOBILI DIVERSI DA CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 2,00
- IMMOBILI CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 5,00
CAMPEGGI:	
1 STELLA / 2 STELLE / 3 STELLE	€ 1,30
4 STELLE / 5 STELLE	€ 1,50
B & B	€ 1,00
AFFITTACAMERE	€ 1,00
CASE/ALLOGGI AFFITTO DIVERSI DA CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 2,00
CASE/ALLOGGI AFFITTO CAT. CATASTALE A7/A8/A9	€ 5,00
AGRITURISMO	€ 1,00
TURISMO RURALE	€ 1,00
RESIDENCE	€ 1,50
AUTOCARAVAN – CARAVAN	€ 1,50

- stabilire che l'imposta è corrisposta per ogni pernottamento nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Aglientu Aglientu fino ad un massimo di 10 pernottamenti consecutivi.
 - di non prevedere per l'anno 2026 l'opzione del versamento forfettario;
3. di dichiarare il provvedimento di approvazione della presente proposta urgente e, come tale, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 86**

Ufficio Proponente: **Servizio Finanziario e Tributi**

Oggetto: **D.LGS. 14/03/2011 N 23 - IMPOSTA DI SOGGIORNO - DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE ANNO 2026**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Finanziario e Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/10/2025

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Maria Paola Palmas

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

Parere Contabile

Area Finanziaria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/10/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Paola Palmas

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to DEMURO MARCO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to DR. FILANTI ANDREA)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000.

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art.125, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000 con nota prot.n..

Aglientu, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to DR. FILANTI ANDREA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09/10/2025 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Aglientu, lì 09/10/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to DR. FILANTI ANDREA)

Copia conforme all'originale così come in atti.

Aglientu, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DR. FILANTI ANDREA)