



COMUNE DI GOLFO ARANCI **Provincia di Sassari**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **264** Del **11-12-25**

Oggetto: Determinazione tariffe imposta di soggiorno per l'anno 2026

L'anno ***duemilaventicinque*** il giorno ***undici*** del mese di ***dicembre*** alle ore **12:45**, presso questa Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale in modalità telematica.

Dei Signori componenti la Giunta Comunale di questo Comune:

Fasolino Giuseppe	Sindaco	P
Giuseppe Langella	Assessore	P
Fasolino Mario	Assessore	P
Derosas Manuel	Assessore	P
Leoni Marika	Assessore	P

ne risultano presenti n. **5** e assenti n. **0**.

Assume la presidenza il Signor ***Fasolino Giuseppe*** in qualità di ***Sindaco*** assistito dal
Segretario Fais Fabio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Golfo Aranci, a vocazione fortemente turistica, anche nella stagione del 2025, ha registrato un elevato numero di presenze estive con pernottamenti nelle strutture ricettive ed extra-ricettive confermando l'importante ruolo di questo settore economico nell'economia locale;
- la presenza turistica sul nostro territorio è concentrata soprattutto nei mesi estivi e si vorrebbe aumentare il numero di presenze nei mesi di maggio – giugno, settembre ed ottobre, attraverso azioni riguardanti l'organizzazione di eventi turistici, sportivi e culturali, obiettivi questi per i quali il Comune necessita di ingenti risorse finanziarie;
- l'art. 4 del D.lgs. n. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale), ha introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni, nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire l'Imposta di Soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criterio di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno;
- il gettito derivante dall'applicazione della suddetta imposta è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché interventi di miglioramento delle infrastrutture;
- l'Ente, al fine di rispondere alle sue esigenze economiche e ad un più vasto e generale interesse, ha introdotto, con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 31/07/2017, l'Imposta di Soggiorno a decorrere dal 01/11/2017;
- il gettito derivante da tale imposta per l'anno 2025, di oltre € 1.220.000,00 ha contribuito al finanziamento dei vari interventi posti in essere dal Comune a sostegno del turismo (iniziative turistiche, culturali, sportive e interventi di riqualificazione);
- al fine di garantire il livello dei servizi erogati e di poter far fronte all'incremento della spesa conseguente ad investimenti che si intendono realizzare per assicurare una più ampia attività di promo-commercializzazione turistica del territorio del Comune di Golfo Aranci, nonché alla promozione di eventi di natura culturale, sociale e sportiva, si rende necessario rimodulare le tariffe dell'Imposta di Soggiorno, approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 31/07/2017 e ss.mm.ii.;
- con nota del 21/11/2025 sono state informate le Associazioni di categoria della rimodulazione delle tariffe riguardanti l'imposta di soggiorno;

Considerato che:

- il D.L. n. 50 del 24/04/2017, convertito con Legge n. 96 del 21/06/2017, all'art. 4, comma 7, ha previsto, a decorrere dall'anno 2017, la possibilità di istituire o rimodulare l'Imposta di Soggiorno;
- il D.L. n. 156 del 29/09/2025 prevede la proroga per il 2026 delle misure incrementali sull'imposta di soggiorno. Il maggior gettito sarà destinato per il 70 per cento agli impieghi previsti e per il 30 per cento al bilancio statale, per incrementare le risorse del Fondo per l'inclusione delle persone con disabilità e del fondo per l'assistenza ai minori.

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 31.07.2017 è stata istituita l'Imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive ed extra ricettive situate nel territorio del Comune di Golfo Aranci, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23 "Disposizioni in materia di federalismo municipale";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 15.02.2018 è stato modificato il regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.05.2018 è stato modificato il regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 31.07.2020 è stato modificato il regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 08.03.2022 è stato modificato ed integrato il regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 29.11.2024 è stato modificato ed integrato il regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno;

Constatato che:

- il Consiglio Comunale, in data 31 luglio 2017, con deliberazione N° 41 ha approvato la determinazione delle tariffe per l'Imposta di Soggiorno in relazione all'anno 2017;
- la Giunta Comunale, in data 22 dicembre 2017, con Deliberazione N° 211 ha approvato la determinazione delle tariffe per l'Imposta di Soggiorno in relazione all'anno 2017;

- la Giunta Comunale, in data 31 maggio 2018, con Deliberazione N° 83 ha approvato la modifica alla determinazione delle tariffe per l'Imposta di Soggiorno in relazione all'anno 2018;
- il Consiglio Comunale, in data 17 dicembre 2018, con deliberazione N° 63 ha approvato la determinazione delle tariffe per l'Imposta di Soggiorno in relazione all'anno 2019;
- la Giunta Comunale, in data 18 dicembre 2019, con Deliberazione N° 226 ha approvato la modifica delle tariffe per l'Imposta di Soggiorno con decorrenza 01.01.2020;
- per l'anno di imposta 2021, in assenza di apposita delibera di variazione delle tariffe, sono state tacitamente riconfermate le tariffe vigenti nell'anno 2020;
- la Giunta Comunale, in data 25 febbraio 2022, con Deliberazione N° 21 ha confermato le tariffe per l'Imposta di Soggiorno per l'anno 2022;
- la Giunta Comunale, in data 10 gennaio 2023, con Deliberazione N° 4 ha confermato le tariffe per l'Imposta di Soggiorno per l'anno 2023;
- la Giunta Comunale, in data 28 novembre 2023, con Deliberazione N° 209 ha modificato le tariffe per l'Imposta di Soggiorno per l'anno 2024
- la Giunta Comunale, in data 29 novembre 2024, con Deliberazione N° 229 ha modificato le tariffe per l'Imposta di Soggiorno per l'anno 2025;
- la Giunta Comunale, in data 5 dicembre 2024, con Deliberazione N° 246 ha modificato le tariffe per l'Imposta di Soggiorno per l'anno 2025;

Evidenziato che il gettito derivante dall'Imposta di soggiorno è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, oltre ai relativi servizi pubblici locali;

Richiamati:

- il *Regolamento per la disciplina dell'Imposta di soggiorno*, approvato con la citata deliberazione consiliare e s.m.i.;
- l'art. 42 comma 2, lettera f) e l'art. 48 del D.lgs. 18 luglio 2000, n. 267, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza in ordine alla determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006 n° 296 (legge finanziaria 2007), in cui è disposto che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, e che tali deliberazioni hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'articolo 151 del Decreto Legislativo n° 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di competenza;
- il predetto termine può essere differito con decreto del Ministero dell'Interno;

Rilevato che l'art. 27 della Legge 28.12.2001, n. 448 ha fissato entro la data di deliberazione del bilancio di previsione il termine per la deliberazione delle aliquote di imposta per i tributi locali;

Considerato che, in base a quanto sopra riportato è risultato opportuno rimodulare le tariffe,

Con il voto favorevole ed unanime di tutti i presenti, espresso per alzata di mano

DELIBERA

1) **Di modificare e approvare** le tariffe di seguito indicate:

TIPOLOGIA STRUTTURA

ALBERGHI	Imposta a persona/ciascun pernottamento	
	IMPOSTA VIGENTE	IMPOSTA AL 01.01.2026
5 stelle	€ 5,00	€ 5,00
4 stelle	€ 4,50	€ 5,00
3 stelle	€ 4,00	€ 4,50
2 stelle / 1 stelle	€ 3,00	€ 3,50

STRUTTURE EXTRALBERGHIERE	Imposta a persona-ciascun pernottamento	
	IMPOSTA VIGENTE	IMPOSTA AL 01.01.2026
C.A.V - CAMPEGGI	€ 3,50	€ 4,00
B & B - AFFITTACAMERE	€ 3,50	€ 4,00

Case /Alloggi in affitto (Ville cat. A7)	€ 5,00	€ 5,00
Case /Alloggi in affitto (diversi da Ville cat. A7)*	€ 3,50	€ 4,00
AGRITURISMO – TURISMO RURALE (diverse da cat. A7-D2)	€ 2,00	€ 2,50
AGRITURISMO – TURISMO RURALE (cat. catastale A7- cat. D2)	€ 5,00	€ 5,00
RESIDENCE	€ 3,50	€ 4,00
AUTOCARAVAN - CARAVAN	€ 3,00	€ 3,50
PORTI TURISTICI E APPRODI (POSTI BARCA)	€ 2,50	€ 3,00

() Periodo massimo di applicazione imposta per ciascuna locazione breve ad uso turistico: 30 giorni consecutivi*

- 2) **di inviare** la presente deliberazione per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data in cui è divenuta esecutiva;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
Fais Fabio

Il Presidente
Fasolino Giuseppe

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, per ogni singolo adempimento relativo alla presente deliberazione.

ATTESTA CHE –

E' stata contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari con il N° di Prot. (art 125, del D.Lgs n 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fais Fabio

La presente deliberazione è esecutiva ai sensi della D.L.gs n. 267/00 il **11-12-25** poiché:
Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fais Fabio

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.L.vo 82/2005).