



COMUNE DI STINTINO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 122 del 31-ottobre-2025

ORIGINALE

OGGETTO:	TARIFFE PER L'IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026 – CONFERMA E APPROVAZIONE TARIFFE.
-----------------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno trentuno del mese di ottobre, alle ore 14:30 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale legalmente convocata.

Presiede l'adunanza Rita Limbania Vallebella nella sua qualità di Sindaco sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

VALLEBELLA RITA LIMBANIA	SINDACO	Presente
MADDAU PIETRO	VICESINDACO	Presente
SECHI MARIA SARA	ASSESSORE	Assente
SCANO ENRICO	ASSESSORE	Presente
DIANA MARTA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4 Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, il Dott. Dott.Ssa Francesca Stacca.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23 pubblicato sulla G.U. n. 67 del 23/03/2011 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", all'art. 4, ha:

- a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 28/11/2017 con cui l'Amministrazione Comunale ha istituito, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, l'imposta di soggiorno a decorrere dal 01 maggio 2018, con l'approvazione del relativo Regolamento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 03 Dicembre 2024 con cui sono determinate le tariffe relative all'imposta di soggiorno per l'anno 2025 nel territorio del Comune di Stintino;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende procedere ad un aumento proporzionale delle tariffe, per reperire ulteriori risorse, al fine di migliorare i finanziamenti per interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché per i relativi servizi pubblici locali;

RITENUTO, dunque opportuno confermare le tariffe dell'Imposta di Soggiorno attualmente vigenti per l'anno 2026;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006 n° 296 (legge finanziaria 2007), in cui è disposto che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, e che tali deliberazioni hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'articolo 15-bis del D.L. 30 aprile 2019 n. 34, convertito dalla Legge 28.06.2019 n°58, che dispone la modifica del comma 15 dell'articolo 13 della legge 22 dicembre 2011, n.214 come segue:

"15- A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.

15-bis..omissis..

15-ter...omissis..

15-quater. A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della

loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale.”;

CONSIDERATO, dunque, che la pubblicazione dei predetti atti sul Portale del Federalismo Fiscale assume valore di pubblicità costitutiva e dunque condizione di efficacia riferite alla generalità dei tributi comunali e non più solo ad alcuni di essi;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio triennale 2025-2027;

VISTO il Decreto Legislativo 23.06.2011, n° 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni e degli enti locali e dei loro organismi"*, ed, in particolare, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 sulle disposizioni in merito all'applicazione del principio della competenza finanziaria potenziata;

VISTO il T.U.E.L. Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

ACQUISITI i pareri favorevoli espresso ai sensi dell'articolo 49 D.lgs. n. 267/2000 dai competenti Dirigenti in ordine alle regolarità Tecnica e Contabile del presente atto;

RITENUTO di confermare per l'anno 2026, le tariffe per l'imposta di soggiorno precedentemente deliberate, come da Allegato A) parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1) di confermare e approvare per l'anno 2026 le tariffe le tariffe per l'Imposta di Soggiorno, come riportate nel prospetto allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);

2) Di confermare che il gettito previsto derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

3) di dare atto che sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del Decreto Legislativo n° 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione;

5) di prendere e dare atto che, ai sensi di legge, il presente provvedimento verrà trasmesso al Ministero dell'economia e delle finanze mediante inserimento telematico degli atti nel Portale del Federalismo Fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

6) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale dell'Ente.



COMUNE DI STINTINO

Provincia di Sassari

Oggetto proposta di delibera:

**TARIFFE PER L'IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026 – CONFERMA E APPROVAZIONE
TARIFFE.**

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

Stintino, 29.10.2025

IL RESPONSABILE

Agostino Pilo

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile.

Stintino, 29.10.2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Rosalba Maddau



COMUNE DI STINTINO

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 122 del 31/10/2025

OGGETTO:

**TARIFFE PER L'IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026 – CONFERMA E
APPROVAZIONE TARIFFE.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
LA SINDACO
RITA LIMBANIA VALLEBELLA**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA FRANCESCA STACCA**

Allegato A - Tariffe

Strutture ricettive alberghiere

(in via esemplificativa: alberghi, alberghi residenziali, alberghi diffusi, villaggi albergo)

Mesi	Tariffa (per persona per notte)
da Gennaio ad Aprile	€ 0,50
Maggio e Giugno	€ 1,50
Luglio e Agosto	€ 2,50
Settembre e Ottobre	€ 1,50
Novembre e Dicembre	€ 0,50

Strutture ricettive extra-alberghiere

(in via esemplificativa: case per ferie, ostelli della gioventù, domo (affittacamere), case e appartamenti per vacanze, residence, bed and breakfast, boat and breakfast, agriturismi, unità immobiliari non adibite ad abitazione principale concesse in locazione con finalità turistiche ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. c) della legge n. 431 del 9.12.1998, immobili o stanze oggetto di locazione brevi di cui all'articolo 4 del decreto legge del 24 aprile 2017, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96 laddove il corrispettivo non sia incassato da gestori di piattaforme telematiche o da soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare di cui all'art. 9 bis del Regolamento comunale)

Mesi	Tariffa (per persona per notte)
da Gennaio ad Aprile	€ 0,50
Maggio e Giugno	€ 1,50
Luglio e Agosto	€ 2,50
Settembre e Ottobre	€ 1,50
Novembre e Dicembre	€ 0,50

Strutture ricettive all'aria aperta 1

(in via esemplificativa: campeggi)

Mesi	Tariffa (per persona per notte)
da Gennaio ad Aprile	€ 0,50
Maggio e Giugno	€ 1,50
Luglio e Agosto	€ 2,50
Settembre e Ottobre	€ 1,50
Novembre e Dicembre	€ 0,50

Strutture ricettive all'aria aperta 2

(in via esemplificativa: aree sosta di caravan, autocaravan e altri mezzi simili mobili di pernottamento)

Mesi	Tariffa (per mezzo per notte)
da Gennaio ad Aprile	€ 0,50
da Maggio ad Ottobre	€ 2,00
Novembre e Dicembre	€ 0,50

Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4, comma 5 ter, del D.L. 50/17, il cui canone o corrispettivo è incassato e da gestori di piattaforme telematiche o da soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare di cui all'art. 9 bis del Regolamento comunale

Mesi	Tariffa (per persona per notte)
da Gennaio a Dicembre	3% del canone o corrispettivo della locazione (**)

(**) fino ad un massimo di € 5,00 a persona, per notte di soggiorno.