CITTA' DI CASSANO D'ADDA
Città metropolitana di Milano

Verbale di deliberazione della Giunta comunale

N. 161 del 11/11/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026

L'anno **2025** addì **11** del mese di **novembre** alle ore **13:30**, nella sala delle adunanze presso la sede comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
COLOMBO FABIO	Sindaco	X	
SAVINO ANDREA	Vice Sindaco	X	
BUCCA DEBORAH	Assessore	X	
CAPECE ANTONIO PROSPERO	Assessore	X	
CERRI MARIO GIUSEPPE	Assessore	X	
STAVOLA ROSETTA	Assessore	X	

N. Presenti: 6 N. Assenti: 0

Partecipa alla seduta la Segretaria generale Federica Parrino**,** che provvede alla cura della redazione del presente verbale di deliberazione**.**

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Fabio Colombo assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:

- introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

RICHIAMATO:
- l'art. 4, comma 7 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23 e possono istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- la D.G.R. Lombardia del 21 maggio 2018, n. XI/145 con cui la Giunta Regionale della Lombardia ha deliberato di riconoscere tutti i Comuni della Lombardia come Comuni turistici o Città d'arte permettendo in tal senso agli stessi la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno come previsto dall'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 «Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale» e successive modificazioni e al fine della valorizzazione dell'attrattività del territorio lombardo in attuazione della L.R. 27/15 «Politiche Regionali in materia di turismo e attrattività del territorio lombardo»;

DATO ATTO che
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 30/11/2023, è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno nel territorio del Comune di Cassano d'Adda e le tariffe dell'imposta di soggiorno, a valere per il primo anno di applicazione del tributo;
- l'imposta è entrata effettivamente in vigore in data 1/02/2024, ai sensi del comma 15quater del D.L 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214 e da ultimo modificato con Legge n.58 del 28/06/2019 il quale dispone che «A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché' al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale»;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 165 del 14/11/2024 con la quale sono state approvate le tariffe per l'anno 2025;

CONSIDERATO CHE:
- per l'anno 2026 sono previsti diversi grandi eventi sportivi, tra cui le Olimpiadi Invernali di Milano-Cortina e il Giro d'Italia, che interessano direttamente ed indirettamente il territorio comunale;
- risulta necessario determinare le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2026, prevedendo un incremento proporzionato volto a finanziare servizi turistici di elevata qualità, intesi come interventi volti a migliorare la valorizzazione culturale e ricreativa del territorio e a sostenere eventi con un significativo afflusso di visitatori;

- è opportuno applicare tale incremento in maniera graduale e proporzionale, tenendo conto della classificazione delle strutture ricettive e del valore economico del soggiorno, in coerenza con i principi previsti dalla normativa vigente;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000 (TUEL) che prevede all'art. 172 che le deliberazioni con le quali sono determinate le tariffe, le aliquote e le imposte costituiscono allegato al bilancio di previsione;

VISTO il D. Lgs n.267/2000, ed in particolare gli artt. 42, c. 2 l. f), e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

VISTO l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 151, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione da parte del Consiglio Comunale, prevedendo altresì che il termine possa essere differito con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la conferenza Stato-città e autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

VISTI:

- il Testo Unico approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli della Responsabile del Settore 2. Finanziario e Tributi - Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1, e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli artt. 4 e 5 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni;

CON VOTI _____;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE per l'anno 2026** le tariffe dell'imposta di soggiorno riportate all'allegato A della presente Deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale;

2. **DI DARE ATTO** che la Responsabile del Settore 2. Finanziario e Tributi provvederà agli adempimenti consequenziali;

3. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, in quanto propedeutica all'approvazione del bilancio di previsione 2026-2028 a seguito di separata votazione, con unanime consenso di voti favorevoli espressi per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue

Il Sindaco
Fabio Colombo
Firmato digitalmente

La Segretaria Generale
Federica Parrino
Firmato digitalmente

0363 366 220 - 221
tributi@comune.cassanodadda.mi.it

ALLEGATO A) TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE (Titolo III, Capo I e II della Legge Regione Lombardia n. 27/2015)	**ALBERGHI O HOTEL** (tipologie differenziate per stelle)	**TARIFFA** (*)
	4 stelle e superiori	€ 4,00
	3 stelle	€ 3,50
	2 stelle	€ 3,00
	1 stella	€ 3,00
	RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE (tipologia differenziata per stelle)	**TARIFFA** (*)
	4 stelle e superiori	€ 4,00
	3 stelle	€ 3,50
	2 stelle	€ 3,00
	1 stella	€ 3,00
	ALBERGHI DIFFUSI (tipologia differenziata per stelle)	**TARIFFA** (*)
	4 stelle	€ 4,00
	3 stelle	€ 3,50
	2 stelle	€ 3,00
	CONDHOTEL (tipologia differenziata per stelle)	**TARIFFA** (*)
	4 stelle	€ 4,00
	3 stelle	€ 3,50
	TIPOLOGIE AGGIUNTIVE diverse da quelle sopra indicate (art. 19, c. 5, L.R. n. 27/2015) (tipologia differenziata per stelle)	**TARIFFA** (*)
	4 stelle	€ 3,50
	3 stelle	€ 3,00
	2 stelle	€ 3,00
STRUTTURE RICETTIVE NON ALBERGHIERE (Titolo III, Capo III e V della Legge Regione Lombardia n. 27/2015) (Art. 4 del D.L. n. 50/2017)	**STRUTTURE RICETTIVE NON ALBERGHIERE - TIPOLOGIE**	**TARIFFA** (*)
	Case per ferie	€ 2,00
	Case e appartamenti per vacanze	€ 2,00
	Foresterie lombarde	€ 2,00
	Locande	€ 2,00
	Bed & Breakfast	€ 2,00
	Aziende ricettive all'aria aperta (Villaggi turistici, campeggi, aree di sosta)	€ 2,00
	Ostelli per la gioventù	€ 1,50
AGRITURISMO (Legge n. 96/2006; Legge Regione Lombardia n. 31/2008; Regolamento Regionale n. 4/2008)	**STRUTTURE - TIPOLOGIE** (tipologia differenziata per girasoli)	**TARIFFA** (*)
	5 girasoli	€ 3,50
	4 girasoli	€ 2,00
	3 girasoli	€ 2,00
	2 girasoli	€ 1,50
	1 girasole	€ 1,50

*) le tariffe si intendono per persona per ogni giorno di pernottamento fino ad un massimo di n. 7 notti.