



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Reg. Verb. n. **155** del **22/07/2025**

	Settore Servizi finanziari	Servizio Tributi e contenzioso
OGGETTO:	IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2026.	

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventidue** del mese di **Luglio** alle ore **10.00** in Sanremo, nella sede del comune, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo:	Carica:	Presenza:
MAGER Alessandro	Sindaco	SI
FELLEGARA Fulvio	Vice Sindaco	SI
SINDONI Alessandro	Assessore	SI
DONZELLA Massimo	Assessore	SI
ARTUSI Lucia Carmela	Assessore	SI
MOSCATO Ester	Assessore	SI
SBEZZO MALFEI Giuseppe	Assessore	SI
DEDALI Enza	Assessore	SI

SI Presente NO Assente AG Assente Giustificato

Assiste alla seduta e cura la verbalizzazione il **Segretario Generale** del Comune **Dott.ssa DI MARCO Monica**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **MAGER Alessandro** assume la presidenza.

Il Presidente, dopo l'illustrazione dell'oggetto, propone l'approvazione della seguente proposta di deliberazione n.237 del 21.07.2025, iscritta all'O.d.G. della presente seduta, sulla quale:

- a) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso, mediante apposizione di firma digitale, dal Dirigente del Settore Servizi finanziari/Servizio Tributi e contenzioso, dott.ssa Cinzia Barillà, in data 21 luglio 2025, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147 BIS COMMA 1 DEL D. LGS. N. 267 del 2000 E SS. MM. II."
- b) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso, mediante apposizione di firma digitale, dal Dirigente del Settore Servizi finanziari, dott.ssa Cinzia Barillà, in data 21 luglio 2025, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.";

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'articolo 4 del D.lgs. n.23 del 14/03/2011, avente per oggetto "*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*", ha introdotto la possibilità, per i Comuni capoluogo di provincia, per le Unioni di Comuni, nonché per i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire, con deliberazione di Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ubicate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità;
- il medesimo articolo 4 dispone inoltre che il relativo gettito di imposta dovrà essere destinato a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione, di fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

RICHIAMATE:

- la legge regionale 27/12/2016 n. 33, il cui articolo 2, comma 81, prevede che "*La Regione promuove il Patto per lo Sviluppo Strategico del Turismo in Liguria*";
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 362 del 05/05/2017, che ha approvato i principi, concernenti l'eventuale applicazione dell'imposta di soggiorno, cui devono attenersi i Comuni per poter aderire al Patto per lo Sviluppo Strategico del Turismo in Liguria, di seguito riportati:

1. utilizzare gli introiti annuali derivanti dall'applicazione dell'imposta nel seguente modo:

- almeno il 60%, a seguito di accordo con le associazioni locali più rappresentative delle strutture ricettive disciplinate dalla legge regionale n. 32/2014 e s.m.i., per la promozione dell'accoglienza, la comunicazione, la promo commercializzazione e il marketing turistico della località, anche con accordi sovracomunali per la promozione di un'area vasta, o comunque interventi e servizi ad elevata valenza turistica. Le spese possono includere anche la realizzazione di eventi e la copertura dei costi per l'ufficio di informazione e accoglienza turistica (IAT);
 - massimo il 40% destinato direttamente dall'ente locale al miglioramento del decoro della località turistica, nonché per investimenti infrastrutturali aventi valenza turistica;
2. non utilizzare l'imposta di soggiorno come strumento di concorrenza tra le località;
 3. applicare l'imposta di soggiorno a tutte le strutture ricettive disciplinate dalla legge regionale n. 32 del 12/11/2014 e ss.mm. e ii., nonché agli appartamenti ammobiliati ad uso turistico, in base ad aliquote decise dal comune o dall'unione di comuni;
 4. promuovere accordi tra i comuni della medesima area al fine di cercare di adottare criteri e aliquote uniformi per le località che hanno simili caratteristiche turistiche;
- la deliberazione di Giunta Regionale della Liguria n. 568 del 14/07/2017 che ha approvato il Patto per lo Sviluppo Strategico del Turismo in Liguria e, contestualmente, ha istituito l'elenco delle località turistiche, nel quale sono inseriti d'ufficio i Comuni aderenti al Patto, anche al fine dell'eventuale applicabilità delle disposizioni di cui all'articolo 4 del D.lgs. n. 23 del 2011;

DATO ATTO che il Comune di Sanremo ha aderito al Patto per lo Sviluppo strategico del Turismo in Liguria, con deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 27/09/2017, e conseguentemente è stato inserito d'ufficio nell'elenco regionale delle località turistiche con possibilità, pertanto, di istituire e applicare l'imposta di soggiorno di cui all'articolo 4 del D.lgs. n. 23 del 14/03/2011;

VISTO l'articolo 4, comma 7, del D.L. n. 50 del 24/04/2017, convertito nella legge n. 96 del 21/06/2017, in forza del quale: *“A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi”*;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 24 ottobre 2018 è stato approvato un Protocollo di Intesa tra il Comune di Sanremo e le

principali associazioni di categoria, al fine di concertare proposte per la destinazione dell'introito annuale derivante dall'applicazione dell'imposta di soggiorno per gli scopi sopra descritti ed altre azioni da intraprendere per il rilancio turistico della città di Sanremo;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.81 del 13.11.2018 di istituzione a decorrere dall'anno 2019 dell'Imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. n.23 del 14/03/2011, e di approvazione del relativo Regolamento applicativo, successivamente modificato con deliberazioni C.C. nn.32/2022 e 93/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.56 del 18.03.2020 di approvazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno attualmente in vigore, suddivise per tipologia di struttura ricettiva, con l'individuazione altresì di periodi temporali e fattispecie di esenzione dall'imposta;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 17/07/2025 con cui il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno è stato modificato per il 2026;

PRESO ATTO che con nota prot. gen. n.39926 del 29.04.2025 e successiva integrazione prot. gen. n.58195 del 20.06.2025, il Settore Turismo ha comunicato che il Tavolo del Turismo ha approvato all'unanimità la proposta di aumentare le tariffe dell'Imposta di Soggiorno con decorrenza 1° gennaio 2026, indicando il nuovo importo per ogni categoria di struttura ricettiva;

RITENUTO opportuno accogliere la suddetta proposta di aumento delle tariffe;

DATO ATTO che, in base al combinato disposto degli articoli 42 e 48 del D.lgs. 267/2000 e dell'articolo 5, comma 2, del Regolamento, la Giunta Comunale è l'organo competente a deliberare le tariffe dell'imposta di soggiorno e che, per gli esercizi futuri, in assenza di delibera di variazione delle tariffe adottate con il presente provvedimento, le medesime si intendono confermate;

RITENUTO, pertanto, necessario approvare le Tariffe dell'Imposta di soggiorno per l'anno 2026, come individuate prospetto allegato al presente provvedimento (Allegato A), di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO l'articolo 13, comma 15-quater, del D.L. 201/2011, inserito a seguito del D.L. 34/2019 (c.d. "*decreto crescita*"), ai sensi del quale: "*A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno [...] hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale*";

VISTO l'articolo 13, comma 15, del D.L. 201/2011, ai sensi del quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;

DATO ATTO che la presente deliberazione comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico/finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTO necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine di procedere alla pubblicazione sul portale Mef e agli adempimenti conseguenti, consentendo anche agli operatori di programmare tempestivamente le offerte e i pacchetti turistici 2026;

VISTI gli articoli 42 e 48 del D.lgs. 267/2000;

D E L I B E R A

1. di approvare, per l'anno 2026, con decorrenza dal 1° gennaio, le tariffe dell'imposta di soggiorno come individuate nel prospetto allegato al presente provvedimento (**Allegato A**), di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, per gli esercizi futuri, in assenza di delibera di variazione delle tariffe adottate con il presente provvedimento, le medesime si intendono confermate;
3. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13, comma 15-quater, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione avrà effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15;
4. di dare atto che si procederà ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del D.L. 201/2011, in forza del quale a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 del D.lgs. 267/2000, al fine di procedere alla pubblicazione sul portale Mef e agli adempimenti conseguenti, consentendo anche agli

operatori di programmare tempestivamente le offerte e i pacchetti turistici 2026.

La proposta di deliberazione, posta in votazione, è approvata con votazione palese unanime.

La Giunta Comunale, con votazione palese unanime, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, al fine di procedere alla pubblicazione sul portale Mef e agli adempimenti conseguenti, consentendo anche agli operatori di programmare tempestivamente le offerte e i pacchetti turistici 2026.

IL PRESIDENTE
(avv. Alessandro MAGER)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott.ssa Monica DI MARCO)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 237**

Ufficio Proponente: **Tributi e contenzioso**

Oggetto: **IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2026.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Tributi e contenzioso)

Parere reso in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. **FAVOREVOLE.**

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.**

Data **21/07/2025**

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Cinzia Barillà

Parere Contabile

Ragioneria

Parere reso in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. **FAVOREVOLE.**

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.**

Data **21/07/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Cinzia Barillà

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Mager Alessandro in data 25/07/2025
MONICA DI MARCO in data 23/07/2025



IMPOSTA DI SOGGIORNO – TARIFFE
(allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 22/07/2025)

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE

ALBERGHI

CLASSIFICAZIONE	TARIFFA €/GG A PERSONA
1 stella	€ 1,00
2 stelle	€ 1,50
3 stelle	€ 2,00
4 stelle	€ 3,00
5 stelle	€ 4,00

STRUTTURE RICETTIVE ALL'ARIA APERTA

CAMPEGGI E AREE ATTREZZATE PER CAMPER E ROULOTTE	TIPOLOGIA	TARIFFA €/GG A PERSONA
	PIAZZOLA ALL'APERTO	€ 1,00
	BUNGALOW	€ 1,50

ALTRE STRUTTURE RICETTIVE

TIPOLOGIA	TARIFFA €/GG A PERSONA
AFFITTACAMERE	€ 2,00
BED & BREAKFAST	€ 2,00
AGRITURISMO	€ 2,00
CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE	€ 2,00
CASE PER FERIE	€ 2,00
OSTELLO	€ 1,00

ALTRE TIPOLOGIE DI ALLOGGIO TURISTICO

TIPOLOGIA	TARIFFA €/GG A PERSONA
APPARTAMENTI AMMOBILIATI AD USO TURISTICO	€ 2,00
LOCAZIONI BREVI	€ 2,00

GRUPPI TURISTICI

Definizione: per “*gruppo turistico*” si intende il gruppo composto da almeno 20 persone con viaggio organizzato mediante pacchetto turistico predisposto da organizzatore professionale con unica prenotazione.

Esenzione: Sono esenti dall'imposta dal 1° ottobre al 31 marzo.

Riduzione: per il restante periodo (dal 1° aprile al 30 settembre) hanno diritto alla riduzione del 50% dell'imposta.

ALTRE FATTISPECIE DI ESENZIONE DALL'IMPOSTA (art.6 del Regolamento)

- gli iscritti all'Anagrafe dei residenti del Comune di SANREMO;
- i minori che nel giorno di inizio del soggiorno non abbiano ancora compiuto i 12 anni di età;
- i lavoratori della struttura ricettiva con rapporto contrattuale o di studio non residenti nel Comune;
- i volontari che offrono il proprio servizio in città in occasione di emergenze ambientali;
- le persone ospitate nelle strutture ricettive su disposizione dell'Autorità pubblica a causa di particolari situazioni di emergenza;
- i soggetti che praticano terapie riabilitative presso strutture sanitarie site nel territorio comunale;
- i soggetti che assistono degenti ricoverati presso strutture sanitarie nel territorio comunale, in ragione di un accompagnatore per paziente;
- entrambi i genitori accompagnatori dei soggetti di cui alla lettera f) e dei degenti di cui alla lettera g), qualora il paziente sia minore degli anni 18;
- i portatori di handicap e le persone non autosufficienti, le cui predette condizioni risultino certificate ai sensi della vigente normativa regionale e/o nazionale del paese di provenienza ed un loro accompagnatore;
- il personale appartenente alla Polizia di Stato e locale, alle altre forze armate, nonché al corpo nazionale dei vigili del fuoco che soggiornano per esigenze di servizio;
- gli agenti di viaggio per contratti turistici o educational;
- giornalisti che svolgano servizi di promozione turistica del territorio.