COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 DEL 27/01/2025

OGGETTO: MODIFICAZIONI AL REGOLAMENTO COMUNALE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.

L'anno duemilaventicinque il giorno 27 del mese di gennaio, alle ore 15:50, nella sala delle adunanze di Palazzo dei Priori, convocato nelle forme e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Eseguito l'appello nominale, risultano presenti:

		Pres			Pres
	FERDINANDI VITTORIA	No			
1	ERMENEGILDI ZURLO LORENZO	Si	**17**	NUZZO STEFANO	No
2	RANFA ELENA	Si	**18**	MADDOLI LUCIA	Si
3	PASQUINO FRANCESCA	Si	**19**	FALISTOCCO LORENZO	Si
4	PACIOTTI NICOLA	No	**20**	FERRANTI FABRIZIO	Si
5	PANNACCI SILVIA	Si	**21**	SCOCCIA MARGHERITA	No
6	HROMIS MARKO	Si	**22**	MENCAGLIA RICCARDO	Si
7	RAGNI NICCOLÒ	Si	**23**	VOLPI NICOLA	Si
8	BALDUCCI FEDERICO	No	**24**	PASTORELLI CLARA	No
9	PHELLAS FEDERICO MARIA	Si	**25**	BEFANI PAOLO	No
10	VESCOVI RICCARDO	Si	**26**	FRUGANTI ELENA	Si
11	TANCI LAURA	Si	**27**	GENTILI EDOARDO	Si
12	CENCI SIMONE	Si	**28**	PELTRISTO AUGUSTO	Si
13	DE SALVO FEDERICO	Si	**29**	TUTERI GIANLUCA	Si
14	MAZZANTI LORENZO	Si	**30**	ARCUDI NILO	Si
15	CARINI CESARE	Si	**31**	CALZONI CHIARA	No
16	DONATO ANTONIO	Si	**32**	VARASANO LEONARDO	No

Accertata la validità dell'adunanza in prima convocazione, la Presidente Dott.ssa Elena Ranfa dichiara aperta la seduta alla quale partecipa il Segretario Generale Dott. Roberto Gerardi.

La seduta è pubblica con votazione palese.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta n° 10741 del 16.12.2024 esaminata dalla Giunta Comunale nella seduta del 18.12.2024

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

Città di PERUGIA

Premesso che:

- l'imposta di soggiorno è stata istituita dall'art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, "Disposizioni in materia di federalismo municipale";
- secondo quanto previsto dalla norma citata i comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire, con deliberazione del Consiglio comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità, nella misura massima di cinque euro per persona e per notte di soggiorno;
- il Comune di Perugia, con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 16 aprile 2012, ha istituito l'imposta di soggiorno, fissandone la decorrenza al 1° gennaio 2013, e ha approvato il relativo regolamento, modificato con successive deliberazioni del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2013, n. 48 del 27/05/2013, n. 72 dell'11/04/2016 e n. 5 del 05/02/2024;
- il gettito derivante dal tributo, ai sensi dall'art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 «*è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali e dei relativi servizi pubblici locali, nonché i costi relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti*»;
- la norma statale, all'art. 4, comma 3, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, ha previsto altresì un apposito regolamento nazionale – da approvare entro sessanta giorni dall'entrata in vigore del decreto legislativo n. 23/2011 – al fine di dettare la disciplina generale di attuazione dell'imposta e ha demandato alla potestà regolamentare dei comuni ulteriori modalità applicative del tributo;
- nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il termine stabilito è stata riconosciuta ai comuni la facoltà di istituire e disciplinare il tributo;

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446, di disciplina della potestà regolamentare del Comune in materia di entrate;

Considerato che:

- il D. L. n. 50 del 24 aprile 2017, convertito con modificazioni dalla L. 21 giugno 2017, n. 96, ha assoggettato all'imposta di soggiorno anche le "locazioni brevi", disponendo all'art. 4, comma 5-ter, tra l'altro, che il «*soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e del contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale*»;
- l'art. 180, comma 3 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (Decreto Rilancio), convertito dalla legge n. 77 del 17 luglio 2020, ha posto a carico dei gestori delle strutture ricettive la responsabilità del pagamento dell'imposta di soggiorno, con rivalsa nei confronti dei soggiornanti nelle strutture ricettivi stesse e l'obbligo di presentazione, entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, stabilendo che il «*gestore della struttura ricettiva è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui al comma 1 e del contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale. La dichiarazione deve essere presentata cumulativamente ed esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo le modalità approvate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali (…)*»;
- l'art. 180, comma 3 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (Decreto Rilancio), convertito dalla legge n. 77 del 17 luglio 2020, stabilisce inoltre che in caso di «*omessa o infedele presentazione della dichiarazione da parte del responsabile*» - il gestore della struttura ricettiva – «*si applica la sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma dal 100 al 200 per cento dell'importo dovuto*»;
- che l'articolo 65, comma 2, del D.Lgs 13 dicembre 2017, n. 217 come modificato dall'articolo 24 del D.L. 16 luglio 2020 n.76, ha stabilito «*l'obbligo per i prestatori di servizi di pagamento abilitati di utilizzare esclusivamente la piattaforma di cui all'articolo 5, comma 2, del decreto legislativo n. 82 del 2005 per i pagamenti verso le pubbliche amministrazioni*» (pagoPA);

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

Ritenuto opportuno, nell'esercizio della potestà regolamentare disciplinata dalla vigente normativa, anche al fine di adeguare il regolamento alle normative sopra riportate nonché di ampliare le strutture ricettive assoggettabili al tributo, nel rispetto della normativa regionale di riferimento, apportare alcune modifiche al regolamento comunale per l'Imposta di soggiorno, riportate nell'allegato alla presente deliberazione (Allegato 1);

Visto l'art. 239, comma 1, lettera b), punto 7, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che le proposte di regolamento dei tributi locali sono soggette al parere dell'Organo di revisione economico-finanziaria del Comune di Perugia;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 4, comma 3, del D.Lgs 14 marzo 2011, n. 23, la proposta di modifica del regolamento è stata inviata alle Organizzazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive;

Esaminate le osservazioni fatte pervenire da alcune delle Organizzazioni interessate;

Richiamato l'art. 13, comma 15-quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, il quale stabilisce che: "*A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale";*

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente della U.O. Servizio Finanziario e Gestione Entrate, Dott. Stefano Baldoni ed il parere di regolarità contabile favorevole del Dirigente dell'Area Risorse, Dott. Mirco Rosi Bonci;

Dato atto del parere favorevole, espresso in data 23.12.2024, dall'Organo di Revisione economico-finanziaria;

Dato atto del parere favorevole, espresso in data 17.01.2025, dalla I^ Commissione Consiliare Permanente competente per materia;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina delle entrate tributarie;

Udita la relazione dell'Assessore alle Politiche Finanziarie e Bilancio, Patrimonio, Partecipate, Personale, Alessandra Sartore, e dato atto degli interventi dei consiglieri Nicola Volpi, Lorenzo Mazzanti e Riccardo Mencaglia, registrati in streaming

(omissis interventi in atti)

con 17 voti favorevoli (Carini, Cenci, De Salvo, Donato, Ermenegildi Zurlo, Falistocco, Ferranti, Hromis, Maddoli, Mazzanti, Pannacci, Pasquino, Phellas, Ragni, Ranfa, Tanci, Vescovi), 2 voti contrari (Gentili, Peltristo), 6 astenuti (Arcudi, Fruganti, Mencaglia, Pastorelli, Tuteri, Volpi), espressi con sistema di votazione elettronico dai 25 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1 di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

2 di approvare le modifiche al regolamento dell'Imposta di soggiorno, istituita dall'art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, "Disposizioni in materia di federalismo municipale", approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 16 aprile 2012 e ss.mm.ii., evidenziate in grassetto nella colonna "testo modificato" dell'allegato 1 alla presente deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente atto;

3 di prendere atto che il suddetto regolamento, ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, entrerà in vigore il primo giorno del secondo mese successivo a quello di pubblicazione dello stesso da parte del Ministero dell'economia e delle finanze nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs 28 settembre 1998, n. 360;

4 di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360;

5 di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato.

Indi, su proposta della Presidente, con 17 voti favorevoli (Carini, Cenci, De Salvo, Donato, Ermenegildi Zurlo, Falistocco, Ferranti, Hromis, Maddoli, Mazzanti, Pannacci, Pasquino, Phellas, Ragni, Ranfa, Tanci, Vescovi), 2 voti contrari (Gentili, Peltristo), 6 astenuti (Arcudi, Fruganti, Mencaglia, Pastorelli, Tuteri, Volpi), espressi con sistema di votazione elettronico dai 25 consiglieri presenti e votanti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, ricorrendo la condizione di urgenza legata alla necessità di consentire la tempestiva entrata in vigore delle nuove norme anche alla luce delle previsioni contenute nello schema di bilancio di previsione 2025-2027.

assegnata alla Commissione:

Allegati in pubblicazione

- **ALLEGATO MODIFICA REG IMPOSTA DI SOGGIORNO-rivisto.pdf.p7m**
(impronta: **9EE23D8E099B3E2734C700F79A84CBAE1B21161F678030EB707CD8AE3B3BA7F7**)

- **Regolamento imposta di soggiorno**
(impronta: **B91316E5859DB03A701A4285DE99A98990077FC0448E273CB28504B124A6585A**)

Allegati depositati agli atti

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

Città di PERUGIA