



Delibera n. 71
del **18/12/2024**

DELIBERA DI CONSIGLIO

Oggetto: IMPOSTA DI SOGGIORNO: ISTITUZIONE ED APPROVAZIONE REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA

L'anno duemilaventiquattro, addì diciotto del mese di Dicembre, alle ore 18:22, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di appositi avvisi si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.
Fatto l'appello nominale, risultano:

N.	Nominativo	Carica	Pres	N.	Nominativo	Carica	Pres
1	GIORGETTI FILIPPO	Sindaco	SI	10	NERI MICHELE	Consigliere	SI
2	MAURI CRISTIANO	Consigliere	SI	11	VASINI JACOPO	Consigliere	SI
3	BALDASSARRI UGO	Consigliere	SI	12	GIOVANARDI GIOVANNI	Consigliere	SI
4	GIORGETTI GIADA	Consigliere	SI	13	MEDRI OTTAVIANI GIANLUCA	consigliere	SI
5	TONINI ALESSIA	Consigliere	SI	14	POZZI SILVIA	Consigliere	SI
6	SILVAGNI ANDREA	Consigliere	SI	15	VALLONI FRANCESCO	consigliere	SI
7	CAPUTO ALESSANDRO	Consigliere	--	16	VASINI FRANCESCO	Consigliere	SI
8	CAMPISI STEFANO	Consigliere	SI	17	TRESCA GIUSEPPINA	Consigliere	SI
9	NERI LORETTA	Consigliere	SI				

PRESENTI: 16

ASSENTI: 1

Gli Assessori non Consiglieri presenti, senza diritto di voto, risultano:
CECCARELLI ADELE, GRASSI FRANCESCO, MONTICELLI IVAN, CASALI MILENA, MISSIONI NICOLA

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Danilo Fricano. Trovando che il Numero dei presenti è legale per essere questa la Prima convocazione, Il Presidente Del Consiglio Cristiano Mauri, assume la presidenza ed apre la seduta che è dichiarata Pubblica nominando scrutatori i Consiglieri GIORGETTI GIADA, SILVAGNI ANDREA, VALLONI FRANCESCO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23 recante: "Disposizioni in materia di federalismo municipale" ha:

- introdotto la facoltà per i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo e sino alla misura massima di 5 euro per notte di soggiorno;
- previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- disposto che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

RILEVATO che il Comune di Bellaria-Igea Marina rappresenta da sempre un'importante meta del turismo nazionale e internazionale, sia inerente al settore alberghiero ed extra- alberghiero;

CONSIDERATO che per poter incentivare negli anni la presenza turistica sul nostro territorio, incrementare gli interventi in materia di turismo migliorando altresì i servizi pubblici, il recupero e la manutenzione del patrimonio culturale e ambientale e rendere in questo modo Bellaria-Igea Marina una meta turistica sempre più attrattiva;

DATO ATTO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale istituire per tali motivazioni l'Imposta di Soggiorno a decorrere dall'esercizio 2025;

DATO ATTO che le seguenti associazioni hanno partecipato ad incontri effettuati in più giornate ai sensi dell'art 4, comma 3 del D.Lgs. 23/2011, come risulta dal foglio presenze conservato agli atti, finalizzati alla definizione delle modalità applicative del tributo:

- FEDERALBERGHI
- CNA
- AIA Bellaria Igea Marina
- CONFESERCENTI
- CONFCOMMERCIO
- CONFARTIGIANATO

VISTO l'art. 1, comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

PRECISATO che presupposto dell'imposta, è quello di alloggiare nelle strutture ricettive alberghiere, all'aria aperta ed extralberghiere situate nel territorio comunale;

VERIFICATO che in queste categorie rientrano:

- alberghi
- residenze turistico-alberghiere
- campeggi
- aree sosta camper
- villaggi turistici
- case per ferie

- ostelli
- affittacamere
- case e appartamenti per vacanze
- appartamenti ammobiliati per uso turistico
- attività saltuarie di alloggio e prima colazione (bed & breakfast)
- agriturismi
- strutture di turismo rurale
- immobili destinati alla locazione breve

DATO ATTO che a seguito dell'entrata in vigore del DI 34/2020 art. 180 che ha modificato il comma 1 dell'art. 4 del D.Lgs 23/2011, il gestore della struttura ricettiva è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale.

RICHIAMATO l'art. 13 comma 15 quater del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201 il quale dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale;

RITENUTO , pertanto, e tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa, sentite ed informate anche le associazioni maggiormente rappresentative di categoria dei titolari delle strutture ricettive, di istituire l'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e di adottare, quindi, il relativo Regolamento nel quale vengono definiti, nell'ambito della potestà regolamentare dell'Ente, oltre ai soggetti passivi dell'imposta ed ai soggetti responsabili degli obblighi tributari, le esenzioni dal tributo, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive, le modalità di versamento dell'imposta, i controlli e gli accertamenti, le sanzioni e gli interessi previsti nei casi di inadempimento;

DATO ATTO che, successivamente all'istituzione dell'imposta attraverso il ricorso a idonei strumenti di partecipazione, sarà garantita la rendicontazione agli operatori del settore turistico e della ricettività sull'utilizzo del gettito d'imposta a favore degli interventi previsti nel bilancio di previsione del Comune di Bellaria Igea Marina in materia di turismo, compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, la manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali, nonché i servizi pubblici locali;

VISTI:

- l'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;
- il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 , ed in particolare l'art. 4
- il D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere del Collegio dei Revisori (Allegato B);

VISTO il parere tecnico preventivo allegato come parte integrante sostanziale della presente delibera, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi.

VISTO il parere contabile preventivo allegato come parte integrante sostanziale della presente delibera, in ordine alla regolarità contabile tenuto conto dei riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge.

Uditi gli interventi dei Consiglieri Comunali, come contenuto nel relativo verbale, conservato presso la Segreteria Generale ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale;

Con apposita votazione espressa per alzata di mano di cui favorevoli n. 10, astenuti n.2 (Giovanardi G., Medri G.,) contrari n. 4 (Baldassarri U, Vasini J, Silvagni A., Neri L.)

DELIBERA

- 1) di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del D.l. 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Bellaria Igea Marina l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dallo specifico Regolamento a decorrere dall'esercizio 2025;
- 2) di approvare, pertanto, il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- 3) di dare atto che in base a quanto indicato nel presente regolamento le tariffe giornaliere sono deliberate, dalla Giunta Comunale;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze che dovrà procedere alla pubblicazione entro 15 giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale, e il regolamento e le tariffe avranno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione da parte del MEF, secondo quanto stabilito dal comma 15 quater dell'articolo.

Inoltre, e con apposita votazione espressa per alzata di mano, di cui favorevoli n. 10, astenuti n.2 (Giovanardi G., Medri G.), contrari n. 4 (Baldassarri U, Vasini J, Silvagni A., Neri L.)

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Cristiano Mauri

Firma Digitale

IL SEGRETARIO GENERALE

Danilo Fricano

Firma Digitale