COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 386 DEL 20/11/2024

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO – APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2025.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 20 del mese di novembre, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

FERDINANDI VITTORIA	Sindaca	Assente	Grohmann David	Assessore	Presente
Pierini Marco	Vice Sindaco	Presente	Tizi Francesca	Assessora	Presente
Sartore Alessandra	Assessora	Presente	Zuccherini Francesco	Assessore	Presente
Croce Fabrizio	Assessore	Presente	Stafisso Andrea	Assessore	Presente
Vossi Pierluigi	Assessore	Presente	Spera Costanza	Assessora	Assente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Vice Sindaco Marco Pierini dichiara aperta la seduta alla quale partecipa il Segretario Generale Dott. Gerardi Roberto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.Lgs 14 marzo 2011, n. 23, "Disposizioni in materia di federalismo municipale", all'art. 4, è stata introdotta la possibilità per i comuni capoluogo di provincia, per le unioni di comuni e per le unioni di comuni ed i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura consentita dalla legge;
- il comma 3 dell'art. 4 prevede che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dall'entrata in vigore del Dllgs. n. 23/2011 citato venga dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta;
- i comuni, con proprio regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

Città di PERUGIA

disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

- nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine è stata data la possibilità agli enti di istituire e disciplinare il tributo;
- nelle more dell'approvazione del regolamento statale, a tutt'oggi non avvenuta, il Comune di Perugia ha approvato – con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 16 aprile 2012, l'istituzione dell'imposta di soggiorno e il relativo regolamento, stabilendone la decorrenza al 1° gennaio 2013;

Visto l'art. 4, comma 1, del D.Lgs 14 marzo 2011, n. 201, in base al quale: "l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno";

Tenuto conto che in base al vigente regolamento comunale di disciplina dell'imposta di soggiorno, la stessa è dovuta dai soggetti non residenti nel Comune di Perugia, che pernottano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale;

Richiamato l'art. 4, comma 5-ter, del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, in base al quale l'imposta di soggiorno è dovuta anche dalle locazioni brevi di cui al comma 1 del medesimo articolo 4;

Richiamata altresì la preconsiliare di modifica del Regolamento dell'imposta di soggiorno di cui alla proposta n. 2024/9589 del 18/11/2024;

Ritenuto necessario approvare le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2025, come segue:

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE	
Alberghi, alberghi diffusi, villaggi albergo, condhotel	
Classificazione	**IMPOSTA (EURO)**
1 stella	0,50
2 stelle	1,00
3 stelle	1,50
4 stelle	2,00
5 stelle	2,50

STRUTTURE RICETTIVE EXTRA ALBERGHIERE	
Tipologia	**IMPOSTA (EURO)**
Country house - residenze di campagna	1,00
Case e appartamenti per vacanze (CAV)	1,00
Affittacamere	1,50
Bed and Breakfast	1,50
Case per ferie	0,50

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

Case religiose di ospitalità	0,50
Centri soggiorno studi	1,00
AGRITURISMI	
Classificazione	**IMPORTO (EURO)**
1 girasole	0,50
2 girasoli	1,00
3 girasoli	1,50
4 girasoli	2,00
5 girasoli	2,50

RESIDENZE D'EPOCA	**IMPOSTA (EURO)**
	2,50

LOCAZIONI TURISTICHE	**IMPOSTA (EURO)**
Case e appartamenti locati ad uso turistico	1,50
Locazioni brevi (ex art. 4 D.L. 50/2017) (*)	1,50

(*) a partire da quando saranno soggette ad imposta.
Tariffe per persona e per pernottamento.

Ritenuto altresì, di applicare l'imposta per tutti i pernottamenti e di non confermare pertanto la riduzione dell'imposta di soggiorno nella misura del 50%, limitatamente al terzo giorno di pernottamento consecutivo per persona, così come era stabilito con deliberazione della Giunta comunale n. 139 del 26/04/2016;

Visto l'art. 13, comma 15 quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, inserito dall'art. 15 bis, comma 1, lettera b), del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla L. 28 giugno 2019, n. 58, che prevede che "*a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale*";

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica favorevole espresso dal Dirigente della U.O. Servizio Finanziario e Gestione Entrate, Dott. Stefano Baldoni e di regolarità contabile favorevole, espresso dal Dirigente dell'Area Risorse, Dott. Mirco Rosi Bonci, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

Città di PERUGIA

Visto:

- lo Statuto dell'Ente
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi;

DELIBERA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2025 come di seguito indicato:

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE	
Alberghi, alberghi diffusi, villaggi albergo, condhotel	
Classificazione	**IMPOSTA (EURO)**
1 stella	0,50
2 stelle	1,00
3 stelle	1,50
4 stelle	2,00
5 stelle	2,50

STRUTTURE RICETTIVE EXTRA ALBERGHIERE	
Tipologia	**IMPOSTA (EURO)**
Country house - residenze di campagna	1,00
Case e appartamenti per vacanze (CAV)	1,00
Affittacamere	1,50
Bed and Breakfast	1,50
Case per ferie	0,50
Case religiose di ospitalità	0,50
Centri soggiorno studi	1,00
AGRITURISMI	
Classificazione	**IMPORTO (EURO)**
1 girasole	0,50
2 girasoli	1,00
3 girasoli	1,50
4 girasoli	2,00
5 girasoli	2,50

RESIDENZE D'EPOCA	**IMPOSTA (EURO)**
	2,50

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

LOCAZIONI TURISTICHE	IMPOSTA (EURO)
Case e appartamenti locati ad uso turistico	1,50
Locazioni brevi (ex art. 4 D.L. 50/2017) (*)	1,50

(*) a partire da quando saranno soggette ad imposta.
Tariffe per persona e per pernottamento.

2) di applicare l'imposta per tutti i pernottamenti e di non confermare pertanto la riduzione dell'imposta di soggiorno nella misura del 50%, limitatamente al terzo giorno di pernottamento consecutivo per persona, così come era stabilito con deliberazione della Giunta comunale n. 139 del 26/04/2016;

3) di pubblicare la presente deliberazione nel sito internet istituzionale del Comune di Perugia;

4) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, tramite inserimento sul "portale del federalismo fiscale", secondo quanto previsto dall'art. 13, comma 15-quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;

5) di dare atto che le tariffe, ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, entrano in vigore il primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15 del medesimo art. 13;

6) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, tenuto conto della necessità, ai fini anche degli equilibri del bilancio 2025-2027, di una pronta entrata in vigore delle tariffe.

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.