



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 185 DEL 27/11/2023

IMPOSTA DI SOGGIORNO - MODIFICA TARIFFE PER L'ANNO 2024

L'anno duemilaventitre , il giorno ventisette , del mese di Novembre , alle ore 09:44, la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.03.2020, con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 6

La Sindaca Franca Foronchi, gli Assessori Claudia Gabellini, Alessandro Uguccioni, Federico Vaccarini e Nicola Antonio Romeo sono presenti in sala Giunta della Residenza Comunale.

L' Assessore Alessandro Belluzzi è collegato in video conferenza.

Partecipa alla Seduta, in sala Giunta, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 210 (proponente: FORONCHI FRANCA) predisposta in data 16/11/2023 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 20/11/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 01 Dott CLAUDIA MARISEL RUFER / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 24/11/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. VOLPINI ANDREA/ArubaPEC S.p.A_;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 210

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 210 del 16/11/2023

IMPOSTA DI SOGGIORNO - MODIFICA TARIFFE PER L'ANNO 2024

Assessore competente: FORONCHI FRANCA

Settore proponente: SETTORE 01

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO che:

- il Comune di Cattolica, a vocazione fortemente turistica, vanta oltre 1.500.000 di presenze annue e, pertanto, questo settore economico ricopre un ruolo importante nell'economia locale;
- la presenza turistica sul nostro territorio richiede adeguati servizi pubblici, azioni per la conservazione e il miglioramento del patrimonio artistico/ambientale, nonché l'organizzazione di eventi turistici, sportivi e culturali, obiettivi questi per i quali il Comune necessita di ingenti risorse finanziarie;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale), ha introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni, nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire l'Imposta di Soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criterio di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno;
- il gettito derivante dall'applicazione della suddetta imposta è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali, come previsto dall'art. 8 del vigente Regolamento comunale per l'Istituzione e l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno;

- l'Ente, al fine di rispondere alle sue esigenze economiche e ad un più vasto e generale interesse, ha introdotto, con delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 203/2012, l'Imposta di Soggiorno a decorrere dal 01/01/2013;
- il gettito derivante da tale imposta, di circa € 1.600.000 annui, contribuisce parzialmente al finanziamento dei vari interventi posti in essere dal Comune a sostegno del turismo (iniziative turistiche, culturali, sportive e interventi di riqualificazione), i quali hanno comportato nel 2022 una spesa complessiva di oltre € 1.800.000;
- al fine di garantire il livello dei servizi erogati e di poter far fronte all'incremento della spesa conseguente alla riqualificazione degli assi viari e degli arredi delle aree a vocazione turistica della città, si rende necessario rimodulare le tariffe dell'Imposta di Soggiorno, approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 26/03/2012 e successivamente integrate con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 29/01/2018 e G.C. n. 226 del 12/12/2019;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011 (Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale), art. 4 "imposta di soggiorno";
- il D.L. n. 50 del 24/04/2017 convertito con L. n. 96 del 21/06/2017, art. 4 avente ad oggetto il "Regime fiscale delle locazioni brevi";
- la L.R. Emilia-Romagna n. 16 del 28/07/2004 avente ad oggetto "Disciplina delle strutture ricettive dirette all'ospitalità" e ss.mm.ii, nonché i relativi decreti attuativi;
- La delibera di C.C. n. 15 del 26/03/2012 avente ad oggetto "Istituzione imposta di soggiorno. Approvazione del relativo regolamento comunale e delle tariffe per l'anno 2013";
- La delibera di C.C. n. 1 del 29/01/2018 avente ad oggetto "Modifiche al regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno a seguito dell'entrata in vigore del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96";
- La delibera di G.M. n. 226 del 12/12/2019 avente ad oggetto "IMPOSTA DI SOGGIORNO - Modifica tariffe per l'anno 2020 a seguito dell'approvazione della delibera del consiglio comunale n. 73 del 29/11/2019";

CONSIDERATO che il D.L. n. 50 del 24/04/2017, convertito con Legge n. 96 del 21/06/2017, all'art. 4, comma 7, ha previsto, a decorrere dall'anno 2017, la possibilità di istituire o rimodulare l'Imposta di Soggiorno;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera 1), del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni, spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote, la cui determinazione rimane, quindi, di competenza della Giunta Comunale;

SENTITE le associazioni maggiormente rappresentative dei gestori delle strutture ricettive, come previsto dall'art.4, comma 3, del D.Lgs. n. 23/2011;

CONSIDERATO che, in base a quanto sopra riportato é risultato opportuno rimodulare le tariffe, a decorrere dal 01/01/2024, come sotto indicato:

TIPOLOGIA STRUTTURA	CLASSIFICAZIONE	TARIFFA	NUOVA TARIFFA
---------------------	-----------------	---------	---------------

Alberghi	1 stella	0,50	1,00
	2 stelle	0,70	1,20
	3 stelle	1,40	2,00
	4 stelle o 4 stelle S	2,00	2,50
Residence Hotel	2 stelle	0,70	1,20
	3 stelle	1,40	2,00
	4 stelle	2,00	2,50
Case ed appartamenti per vacanze		1,00	1,50
Affittacamere		1,00	1,50
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4 del D.L. 50/17, gestiti direttamente dal proprietario dell'immobile		1,00	1,50
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4, comma 5 ter, del D.L. 50/17, il cui canone o corrispettivo è incassato da gestori di piattaforme telematiche o da soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare		1,00	1,50

CONSIDERATO che i turisti che prenotano il soggiorno a Cattolica per il periodo del Capodanno 2023/2024 avrebbero una duplice tariffa e che, anche per i gestori, diventerebbe più difficoltoso gestire l'informazione nella divulgazione dei preventivi, si estende l'applicazione della tariffa vigente al momento dell'arrivo degli ospiti, anche ai pernottamenti dei medesimi ospiti, che si protraggono, senza interruzione, nel nuovo anno;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

P R O P O N E

- 1) di approvare, a decorrere dal 01.01.2024, le sotto riportate tariffe dell'Imposta di Soggiorno per persona e per pernottamento, con le limitazioni ed esenzioni previste dal Regolamento comunale per l'Imposta di Soggiorno:

TIPOLOGIA STRUTTURA	CLASSIFICAZIONE	TARIFFA	NUOVA TARIFFA
Alberghi	1 stella	0,50	1,00
	2 stelle	0,70	1,20
	3 stelle	1,40	2,00
	4 stelle o 4 stelle S	2,00	2,50

Residence Hotel	2 stelle	0,70	1,20
	3 stelle	1,40	2,00
	4 stelle	2,00	2,50
Case ed appartamenti per vacanze		1,00	1,50
Affittacamere		1,00	1,50
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4 del D.L. 50/17, gestiti direttamente dal proprietario dell'immobile		1,00	1,50
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4, comma 5 ter, del D.L. 50/17, il cui canone o corrispettivo è incassato da gestori di piattaforme telematiche o da soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare		1,00	1,50

- 2) di mantenere in vigore, fino al 31.12.2023, le tariffe vigenti già approvate con delibera di G.M. n. 226 del 12.12.2019 e di consentire l'applicazione della tariffa vigente al momento dell'arrivo degli ospiti, anche ai pernottamenti dei medesimi ospiti, che si protraggono, senza interruzione, nel nuovo anno 2024;
- 3) di aggiornare, di conseguenza, la tabella delle tariffe dell'Imposta di Soggiorno, riportata nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di disporre che per gli esercizi futuri, in mancanza di nuove modifiche alla misura delle tariffe approvate col presente atto, rimangono confermate, ai sensi dell'art. 1, comma 169 della L. 296/2006, le misure dell'imposta applicate nel precedente esercizio;
- 5) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 1, dott.ssa Claudia M. Rufer;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA SINDACA
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

P.IVA 00343840401

PEC: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it

http://www.cattolica.net



Ufficio Tributi

TABELLA TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2024

(Del. C.C. n. 15 del 26/03/2012 - C.C. n. 1 del 29/01/2018 – G.C. n. 226 del 12/12/2019 – G.C. n. _____)

TIPOLOGIA STRUTTURA	CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (Euro) *
Alberghi	1 stella	1,00
	2 stelle	1,20
	3 stelle	2,00
	4 stelle o 4 stelle S	2,50
Residence Hotel	2 stelle	1,20
	3 stelle	2,00
	4 stelle	2,50
Case ed appartamenti per vacanze		1,50
Affittacamere		1,50
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4 del D.L. 50/17, gestiti direttamente dal proprietario dell'immobile		1,50
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4, comma 5 ter, del D.L. 50/17, il cui canone o corrispettivo è incassato da gestori di piattaforme telematiche o da soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare		1,50

* per persona e per notte di soggiorno, fino ad un massimo di n. 7 notti;

ESENZIONI – ANNO 2024

(art. 4 del Regolamento Comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno approvato con deliberazione di C.C. n. 15 del 26/03/2012 e ss.mm.)

Sono esenti dal pagamento:

- a) i minori fino al compimento del 14° anno di età;
- b) abrogato;
- c) i soggetti che assistono i degenti ricoverati presso strutture sanitarie del territorio comunale, in ragione di un accompagnatore per paziente, per il periodo che va dal giorno prima del ricovero al giorno dopo le dimissioni del degente; l'applicazione di tale esenzione è subordinata alla consegna, da parte dell'interessato, al gestore della struttura ricettiva, di apposita autocertificazione, attestante le generalità del malato o del degente ed il periodo di riferimento delle prestazioni sanitarie o del ricovero;
- c-bis) i degenti ricoverati presso strutture sanitarie del territorio comunale, per il giorno precedente ed il giorno successivo al ricovero; l'applicazione di tale esenzione è subordinata alla consegna, da parte degli interessati, al gestore della struttura ricettiva, di apposita autocertificazione attestante il periodo di riferimento delle prestazioni sanitarie o del ricovero;
- d) gli anziani, di età non inferiore a 65 anni, facenti parte di gruppi organizzati, di non meno di 20 persone, da enti pubblici o organizzazioni sindacali riconosciute, che soggiornano in strutture alberghiere classificate in 1-2-3 stelle, con esclusione dei mesi di luglio ed agosto. L'applicazione dell'esenzione è subordinata alla consegna, da parte degli interessati sia al

gestore della struttura ricettiva che all'ufficio tributi, di idonea documentazione attestante l'organizzazione del soggiorno da parte degli enti pubblici o organizzazioni sindacali riconosciute;

d-bis) i gruppi organizzati dalle AUSL, limitatamente al periodo che va dal 15 settembre al 31 maggio; l'applicazione dell'esenzione è subordinata alla consegna, sia al gestore della struttura ricettiva che all'ufficio tributi, di idonea documentazione attestante l'organizzazione del soggiorno da parte delle AUSL;

e) i soggetti con invalidità al 100%;

f) gli eventuali accompagnatori dei soggetti con invalidità al 100% ai quali viene anche corrisposto l'assegno d'accompagnamento dall'INPS e dall'INAIL, in ragione di un accompagnatore per soggetto;

g) il personale appartenente alle forze o a corpi armati statali, provinciali o locali, nonché del corpo nazionale dei vigili del fuoco e della protezione civile che soggiornano per esigenze di servizio;

h) ogni autista di pullman che soggiorna per esigenze di servizio;

i) un accompagnatore turistico che presta attività di assistenza a gruppi organizzati dalle agenzie di viaggi e turismo ogni venti partecipanti;

l) il personale dipendente del gestore della struttura ricettiva che ivi svolge attività lavorativa;

m) i partecipanti alle manifestazioni sportive organizzate dal Comune o da questo patrocinate purché organizzate da Associazioni Sportive Dilettantistiche o senza scopo di lucro, limitatamente al periodo che va dal 15 settembre al 31 maggio, con presentazione preventiva, da parte dell'organizzazione, sia al gestore della struttura ricettiva che all'ufficio tributi, dell'elenco degli aventi diritto.

Per le ipotesi di cui alle precedenti lett. e), f), e g), l'applicazione dell'esenzione è subordinata alla consegna di idonea certificazione o autocertificazione.