



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **387** di Registro

Seduta del 10-11-2023

Il Presidente: Alessandro RAPINESE

Il Vice Segretario Generale aggiunto: Dott. Valentino Chiarion.

Sono presenti al momento della votazione:

<b>RAPINESE ALESSANDRO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ROPERTO NICOLETTA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ANSELMI NICOLETTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>FONTANA ALBERTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CAPPELLETTI MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CIABATTONI MAURIZIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>BODERO MACCABEO CHIARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>DORIA MONICA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>COLOMBO ENRICO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>QUAGLIARINI FRANCESCA ROMANA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO  
A DECORRERE DAL 01-01-2024.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, avente per oggetto "*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*", ha introdotto, per i comuni capoluogo di provincia, la possibilità di istituire, con delibera del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, fino ad un importo massimo di € 5,00 per notte di soggiorno;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 25/03/2013 è stata istituita l'imposta di soggiorno ed è stato approvato il relativo regolamento, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 26/11/2019;

Precisato che il gettito di tale imposta è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, secondo quanto previsto dall'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e dall'art. 13 del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, approvato mediante la predetta delibera;

Richiamate le seguenti deliberazioni di Giunta Comunale aventi per oggetto l'approvazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno:

- deliberazione n. 84 del 23 marzo 2013 (tariffe dal 01/04/2013);
- deliberazione n.15 del 24 gennaio 2019 (tariffe dal 01/04/2019);

Dato atto che le tariffe approvate con deliberazione n.15 del 24 gennaio 2019 sono state confermate per gli anni dal 2020 al 2023;

Ritenuto di modificare in aumento, a decorrere dal 1° gennaio 2024, le tariffe dell'imposta di soggiorno per il Comune di Como come da dispositivo;

Viste le classificazioni e le tipologie delle strutture ricettive, come definite dalla legge regionale della Lombardia n. 15 del 16/07/2007 (*testo unico delle leggi regionali in materia di turismo*) e dalla legge regionale n. 31 del 05/12/2008 per le attività agrituristiche;

Dato atto che tali classificazioni sono indicative delle caratteristiche e dei servizi propri delle singole strutture ricettive, nonché del conseguente valore economico del soggiorno;

Vista la legge regionale della Lombardia n. 27 del 01/10/2015 (*Politiche regionali in materia di turismo e attrattività del territorio lombardo*);

Rilevato che, secondo quanto previsto dal vigente Regolamento del Comune di Como per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 26 novembre 2019, le relative tariffe si applicano a ciascuna persona per ogni giorno di pernottamento nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale, fino ad un massimo di quattro pernottamenti consecutivi;

Considerato che con l'applicazione delle nuove tariffe il gettito dell'imposta di soggiorno dell'anno 2024 è previsto in misura pari ad € 3.200.000,00;

Visto l'art. unico, comma 169. della Legge 27/12/06, n. 296, ai sensi del quale gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata per la deliberazione del bilancio di previsione;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale il Bilancio di Previsione degli enti locali deve essere approvato entro il termine del 31 dicembre;

Rilevato che, per il combinato disposto dell'art. 42, comma 2, lettera f) e dell'art. 48, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, l'organo competente a deliberare le tariffe dell'imposta di soggiorno è la Giunta Comunale.

Precisato che le tariffe devono essere approvate dalla Giunta Comunale entro il predetto termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 e che, per gli esercizi successivi, qualora non sia adottata una nuova deliberazione, rimarranno confermate, ai sensi dell'art. 1, comma 169 della legge n. 296/2006, le tariffe dell'imposta applicate nel precedente esercizio;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U.EE.LL.

Visti, il parere favorevole di regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione dal Direttore responsabile del Settore Tributi, il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione dal Direttore dell'Area Economica, il parere favorevole di regolarità contabile, espresso sulla proposta di deliberazione dal Direttore responsabile del Settore Risorse Finanziarie - Società Partecipate e Provveditorato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

Visto, altresì, il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione dal Vice Segretario Generale Vicario, ai sensi dell'art. 103, 2° comma, dello Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

## D E L I B E R A

1°) di approvare con decorrenza 1° gennaio 2024 le tariffe dell'imposta di soggiorno del Comune di Como, secondo quanto stabilito nel vigente Regolamento Comunale, nelle seguenti misure differenziate per tipologia di struttura:

<b>ATTIVITA' RICETTIVE ALBERGHIERE</b> (Articoli 22-23 legge Regione Lombardia n. 15/2007)	<b>STRUTTURE ALBERGHIERE</b> (tipologie differenziate per stelle)	<b>TARIFFA</b> (a persona per ogni giorno di pernottamento)
	5 stelle	€ 5,00
	4 stelle	€ 5,00
	3 stelle	€ 4,00
	2 stelle	€ 3,00
	1 stella	€ 2,00
	<b>RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE</b> (tipologia differenziata per stelle)	<b>TARIFFA</b> (a persona per ogni giorno di pernottamento)
	4 stelle	€ 5,00
	3 stelle	€ 4,00
	2 stelle	€ 3,00

<b>ATTIVITA' RICETTIVE NON ALBERGHIERE</b>	<b>STRUTTURE - TIPOLOGIE</b>	<b>TARIFFA</b> (a persona per ogni giorno di pernottamento)
--	------------------------------	--

(Articolo 32 legge Regione Lombardia n. 15/2007)	Alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale	€ 3,00
	Case e appartamenti per vacanze (CAV, locazioni turistiche e locazioni brevi)	€ 3,00
	Esercizi di affittacamere - Foresterie lombarde	€ 3,00
	Bed & Breakfast	€ 3,00
	Ostelli per la gioventù	€ 2,00
	Rifugi Alpini	€ 2,00

<b>ATTIVITA' RICETTIVE ALL'ARIA APERTA</b> (Art. 51 legge Regione Lombardia n. 15/2007)	<b>STRUTTURE - TIPOLOGIE</b>	<b>TARIFFA</b> (a persona per ogni giorno di pernottamento)
	Villaggi turistici	€ 2,00
	Campeggi	€ 2,00

<b>ATTIVITA' AGRITURISTICHE</b> (Articolo 151 legge Regione Lombardia n. 31/2008)	<b>STRUTTURE - TIPOLOGIE</b>	<b>TARIFFA</b> (a persona per ogni giorno di pernottamento)
	Agriturismi	€ 2,00

2°) di dichiarare, con separata votazione assunta ad unanimità di voti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di poter tenere conto della conseguente variazione di entrata dell'imposta di soggiorno, in sede di predisposizione del bilancio di previsione 2024/2026.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

**Alessandro RAPINESE**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
AGGIUNTO**

**Dott. Valentino Chiarion**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---



**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO A DECORRERE DAL 01-01-2024**

Parere **Favorevole** alla proposta di deliberazione in ordine alla **Regolarità tecnica** (art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000).

Sede, 09-11-2023

**II DIRETTORE**

Dott. Raffaele Buononato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO A DECORRERE DAL 01-01-2024**

Parere **Favorevole** alla proposta di deliberazione in ordine alla **coerenza con i documenti di programmazione** (art. 14, comma 4 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).

Sede, 09-11-2023

**IL DIRETTORE D'AREA**  
Dott. Raffaele Buononato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---



**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO A DECORRERE DAL 01-01-2024**

Parere **Favorevole** alla proposta di deliberazione in ordine alla **Regolarita' contabile** (art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000).

Sede, 09-11-2023

**II DIRETTORE**

Dott. Raffaele Buononato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---



**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO A DECORRERE DAL 01-01-2024**

Parere **Favorevole** alla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 103, 2° comma, dello Statuto Comunale.

Sede, 09-11-2023

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
aggiunto**

Dott. Valentino Chiarion

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 387 Registro Deliberazioni del 10-11-2023

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO A DECORRERE DAL 01-01-2024**

Il sottoscritto Vice Segretario Generale aggiunto, visti gli atti d'ufficio certifica che la presente deliberazione:

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13-11-2023 al 27-11-2023, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 ed in pari data è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, così come prescritto dall'art. 125 dello stesso Decreto.

### IL VICE SEGRETARIO GENERALE AGGIUNTO

Dott.ssa ROSSANA TOSETTI

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

è divenuta esecutiva il 10-11-2023

- [.] per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18/08/ 2000, n. 267;
- [X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

### IL VICE SEGRETARIO GENERALE AGGIUNTO

Dott.ssa ROSSANA TOSETTI

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---