



## COMUNE DI MORI

PROVINCIA DI TRENTO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 49 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	Art. 9, comma 1 della L.P. n. 14/2014. Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) modifica scadenze per il versamento a decorrere dal 1° gennaio 2026.
----------	--

L'anno duemilaventicinque addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **17:00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è riunito il Consiglio Comunale del Comune di Mori.

Presenti i signori:

NICOLA MAZZUCCHI	Sindaco
AURELIO GENTILI	Consigliere
ALBERTO AMADORI	Consigliere
FABIO BENAMATI	Consigliere
STEFANO BAROZZI	Consigliere
BRUNO BIANCHI	Consigliere
SEBASTIANO CESCATTI	Consigliere
VINCENZO CIAGHI	Consigliere
PAOLA DEPRETTO	Consigliere
OLGERT DINGOZI	Consigliere
DANIELE GAZZINI	Consigliere
DANIELE LEONI	Consigliere
MARTINA MARCHIORI	Consigliere
MICHELE MOSCATELLI	Consigliere
FILIPPO MURA	Consigliere
JACOPO GIOVANNI ROMANI	Consigliere
ANDREA SALVATERRA	Consigliere
SILVANA SCARABELLO VETTORE	Consigliere
ROBERTO VERONESI	Consigliere

Assenti:

MASSIMILIANO MERZI

Consigliere

NICOLA RIGHI

Consigliere

FABIO ZANCANELLA

Consigliere

Assiste il Segretario Comunale dott. LUCA GALANTE.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, l' avv. Paola Depretto nella sua qualità di Presidente del Consiglio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## II CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con Legge Provinciale 30 dicembre 2014 n. 14 “Legge Finanziaria Provinciale per il 2015” è stato istituito per il territorio della Provincia Autonoma di Trento con decorrenza dal 01.01.2015, l’Imposta Immobiliare Semplice (IM.IS.) in sostituzione della previgente I.U.C. ed in particolare dei prelievi denominati I.M.U.P. e T.A.S.I.;
- l’articolo 9, comma 1, della L.P. n. 14/2014 dispone che l’IM.I.S. è versata in autoliquidazione dal soggetto passivo in due rate, che scadono il 16 giugno e il 16 dicembre di ciascun periodo d’imposta, lasciando la facoltà ai comuni di deliberare l’eliminazione dell’obbligo di versamento della rata che scade il 16 giugno, anche per singoli periodi di imposta;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale nr. 3 di data 28.02.2018 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell’IM.I.S. in vigore dal 01.01.2018 e che lo stesso è stato successivamente modificato con le deliberazioni nr. 1 di data 10.03.2020, nr. 17 di data 30.07.2020, nr. 6 di data 15.03.2022 e nr. 12 di data 27.04.2023;

*Visto l’art. 8, comma 4 del Regolamento sopra citato stabilisce che “il versamento dell’imposta dovuta per ciascun periodo d’imposta è effettuato in due rate, aventi scadenza il 16 giugno ed il 16 dicembre. In sede di deliberazione annuale delle aliquote e degli altri elementi che costituiscono presupposto alla determinazione dell’imposta dovuta, è facoltà dell’organo competente prevedere l’unico versamento annuale a scadenza 16 dicembre o termini differenti se più favorevoli per il contribuente. Nel caso in cui non venga adottata nessuna deliberazione per un periodo di imposta si intendono automaticamente prorogate le decisioni assunte per il periodo precedente”;*

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 8 di data 04.03.2015 di approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d’imposta per il 2015 veniva fissata la scadenza del versamento dell’IM.I.S. in un’unica rata al 16 dicembre, eliminando l’obbligo di versamento della rata di giugno;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 4 di data 28.02.2018 di approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d’imposta per l’anno 2018, veniva confermata la scadenza del versamento in un’unica rata al 16 dicembre;

Rilevato che per gli anni successivi al 2018 non sono state adottate deliberazioni di modifica delle scadenze di versamento, con conseguente permanenza, per l’annualità in corso (2025) della scadenza unica al 16 dicembre;

Considerato che l’Amministrazione Comunale rileva la necessità di disporre di una più puntuale previsione di cassa, al fine di poter programmare con maggiore precisione i flussi di entrata e uscita così da garantire la copertura delle spese programmate e la realizzazione delle linee politiche approvate;

Considerato inoltre che l’importo rilevante dell’imposta IM.I.S. sul capitolo delle entrate comunali rende opportuno modificare la scadenza di versamento da un’unica rata al 16 dicembre a due rate, con scadenza al 16 giugno e al 16 dicembre, così da consentire una migliore valutazione dell’andamento dell’entrata del corso dell’anno e una più tempestiva destinazione delle risorse ai

vari capitoli di spesa;

Visti:

- l'art. 52 del D.Lgs. 446 dd. 15.12.1997, e s.m, che disciplina la potestà regolamentare generale dei comuni.
- la legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14.
- il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta immobiliare semplice (IMIS) modificato da ultimo con la deliberazione consiliare n. 12 di data 27.04.2023.
- la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 8 di data 04.03.2015 di approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2015.
- la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 4 di data 28.02.2018 di approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per l'anno 2018.
- gli art. 13 e 13-bis del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 472.
- l'articolo 3, comma 133, lettera l), della legge 23 dicembre 1996, n. 662.
- il decreto legislativo 19 giugno 1997, n. 218.
- l'art. 49 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 13 di data 29 giugno 2020;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 49 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;

Visti i pareri favorevoli resi allo scopo ai sensi dell'art. 185, comma 1 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm. e allegati alla deliberazione;

Con votazione espressa come da allegato, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

### **DELIBERA**

1. **DI STABILIRE**, per le motivazioni esposte in premessa, che a decorrere dall'annualità 2026, la scadenza del versamento dell'imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) sia fissata in due rate, con scadenza al 16 giugno e al 16 dicembre;
2. **DI INVIARE**, la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, secondo le modalità e i termini stabiliti dalla normativa vigente;
3. **DI DARE ATTO** che avverso la presente Deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

\*\*\*



Ritenuto inoltre di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., al fine di consentire l'applicazione delle norme in esso contenute ;

Con votazione espressa come da allegato, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm..

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>La Presidente del Consiglio avv. PAOLA DEPRETTO</p>  <p>DEPRETTO PAOLA Avvocato 31.12.2025 12:35:20 GMT+02:00</p>		<p>il Segretario Comunale dott. LUCA GALANTE</p>  <p>Firmato digitalmente da: Galante Luca Firmato il 31/12/2025 12:23 Seriale Certificato: 3131342 Valido dal 20/12/2023 al 20/12/2026 InfoCamere Qualified Electronic Signature CA</p>
---	--	---

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



## PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

### Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Art. 9, comma 1 della L.P. n. 14/2014. Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) modifica scadenze per il versamento a decorrere dal 1° gennaio 2026.

NOTE:

Si rilascia **parere favorevole**, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, ai sensi dell'art. 185 comma 1 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Mori, 2/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
Maura Gobbi



## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

### Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Art. 9, comma 1 della L.P. n. 14/2014. Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) modifica scadenze per il versamento a decorrere dal 1° gennaio 2026.

NOTE:

Si rilascia **parere favorevole**, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 185 comma 1 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Mori, 2/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
Maura Gobbi





## Comune di Mori Provincia di Trento

### ESITO DELLA VOTAZIONE

#### Deliberazione del Consiglio Comunale

Art. 9, comma 1 della L.P. n. 14/2014. Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) modifica scadenze per il versamento a decorrere dal 1° gennaio 2026.

#### **Votazione palese**

Consiglieri presenti in aula al momento del voto: 19

Favorevoli: n. 14 i Consiglieri NICOLA MAZZUCCHI, AURELIO GENTILI, ALBERTO AMADORI, FABIO BENAMATI, BRUNO BIANCHI, SEBASTIANO CESCATTI, PAOLA DEPRETTO, OLGERT DINGOZI, DANIELE GAZZINI, DANIELE LEONI, MICHELE MOSCATELLI, ANDREA SALVATERRA, SILVANA SCARABELLO VETTORE, ROBERTO VERONESI

Contrari: n. 0 i Consiglieri

Astenuti: n. 5 i Consiglieri STEFANO BAROZZI, VINCENZO CIAGHI, MARTINA MARCHIORI, FILIPPO MURA, JACOPO GIOVANNI ROMANI

#### **Votazione esecutività**

Consiglieri presenti in aula al momento del voto: 19

Favorevoli: n. 14 i Consiglieri NICOLA MAZZUCCHI, AURELIO GENTILI, ALBERTO AMADORI, FABIO BENAMATI, BRUNO BIANCHI, SEBASTIANO CESCATTI, PAOLA DEPRETTO, OLGERT DINGOZI, DANIELE GAZZINI, DANIELE LEONI, MICHELE MOSCATELLI, ANDREA SALVATERRA, SILVANA SCARABELLO VETTORE, ROBERTO VERONESI

Contrari: n. 0 i Consiglieri

Astenuti: n. 5 i Consiglieri STEFANO BAROZZI, VINCENZO CIAGHI, MARTINA MARCHIORI, FILIPPO MURA, JACOPO GIOVANNI ROMANI

addì 31/12/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE



## Comune di Mori Provincia di Trento

---

dott. Luca Galante



## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'**

### **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 di data 30/12/2025**

**Art. 9, comma 1 della L.P. n. 14/2014. Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) modifica scadenze per il versamento a decorrere dal 1° gennaio 2026.**

Copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Informatico di questo Comune dal 31/12/2025 al 10/1/2026, ove rimarrà esposta per dieci giorni consecutivi.

- Con votazione unanime e palese il CONSIGLIO COMUNALE, DICHIARA la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 4 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige" approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Luca Galante