



COMUNE DI APRILIA
PROVINCIA DI LATINA

Deliberazione N. **18**

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
ASSUNTA CON POTERI DEL CONSIGLIO**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA (IMU) 2025.**

L'anno duemilaventiquattro, addì undici del mese di dicembre alle ore 16:30 nella residenza municipale il Commissario Straordinario Dott. PAOLO D'ATTILIO, in virtù dei poteri conferitigli dal D.P.R. del Presidente della Repubblica del 31/07/2024, ha adottato, con la partecipazione del Segretario Generale dott. WALTER GAUDIO la deliberazione indicata in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2025.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri del Consiglio Comunale

Visto il D.P.R. del 31 luglio 2024 (pubblicato in G.U. Serie generale n. 203 del 30-08-2024), con il quale il Presidente della Repubblica ha provveduto allo scioglimento del Consiglio Comunale di Aprilia e a nominare il Dott. Paolo D'Attilio Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari;

Visto il comma 738 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abolito, a far data dal 1° gennaio 2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC), di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); e ha disciplinato l'imposta municipale propria (IMU) ai sensi delle successive disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;

Visto il comma 778 per l'anno 2020, secondo cui i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020;

Vista la legge di riforma fiscale n. 111 del 09 agosto 2023 e i successivi decreti legislativi di attuazione tra cui:

- il decreto legislativo n. 219 del 30 dicembre 2023 che ha introdotto modifiche allo statuto dei diritti del contribuente;
- il decreto legislativo n. 220 del 30 dicembre 2023 che ha introdotto modifiche in materia di contenzioso tributario;
- il decreto legislativo n. 87 del 14 giugno 2024 che reca modifiche al sistema sanzionatorio tributario;

Visto il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 24 aprile 2024;

Ravvisata la necessità di armonizzare il vigente Regolamento comunale in materia di applicazione dell'Imposta municipale propria, con la nuova disciplina nazionale sopra richiamata e disporre di una fonte normativa organica, sia ad uso degli uffici sia per favorire la trasparenza nei rapporti con i contribuenti, nonché al fine di dare concreta attuazione alla specifica potestà regolamentare dell'Ente;

Visto il Regolamento comunale predisposto dal Servizio Tributi, allegato alla presente delibera di cui costituisce parte

integrante e sostanziale;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il vigente regolamento di Contabilità Comunale;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visti:

il PARERE FAVOREVOLE del Dirigente del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnico- amministrativa, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

il PARERE FAVOREVOLE del Dirigente del Settore II - Finanze e Tributi in ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. Di approvare il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria come allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2025, sostituendo integralmente il precedente regolamento;
3. Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma



COMUNE DI APRILIA

PROVINCIA DI APRILIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Delibera **18** del **11/12/2024**

Numero Proposta **18** del **05/12/2024**

Settore: **2 Settore - Finanze**

Servizio: **Tributi**

OGGETTO

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA (IMU) 2025.**

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :

FAVOREVOLE

Data 06/12/2024

IL DIRIGENTE
MAZZONE COSIMO

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :

FAVOREVOLE

Data 06/12/2024

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI
MAZZONE COSIMO



COMUNE DI APRILIA

PROVINCIA DI LATINA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON POTERI DEL CONSIGLIO

OGGETTO:
**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA (IMU) 2025.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO

COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. D'ATTILIO PAOLO

FIRMATO

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. GAUDIO WALTER

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).