



COMUNE DI MUGNANO DEL CARDINALE
(Provincia di Avellino)

N. 36 Registro Deliberazioni

VERBALE DI CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE	CONVOCAZIONE	SEDUTA
Ordinaria	prima convocazione	Pubblica

OGGETTO: Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) - Esame e approvazione - Provvedimenti.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **nove** del mese di **dicembre** alle ore **18:15**, previa l'osservanza di tutte le disposizioni legislative e statutarie in vigore, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
NAPOLITANO ALESSANDRO	Sindaco	Si	
SANSEVERINO CARMELINA	Ass.re/Vice Sindaco	Si	
LITTO FULVIO	Assessore	Si	
DE STEFANO GRAZIA	Assessore		Si
VALENTINO GIOVANNI	Assessore	Si	
MASUCCI SALVATORE	Presidente del Consiglio	Si	
PICONE PASQUALE	Consigliere	Si	
CORBISIERO ANGELO	Consigliere	Si	
MIRO VIRGINIA	Consigliere	Si	
CARUSO FILOMENO	Consigliere	Si	
NAPOLITANO ANTONIETTA	Consigliere	Si	
D'APOLITO FELICE	Consigliere	Si	
LITTO FEDERICA	Consigliere	Si	

Tot. **12** Tot. **1**

ASSUME la presidenza il sig. Salvatore Masucci – Presidente del Consiglio, Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott.ssa Anna Cella.

Il Presidente del Consiglio Comunale introduce l'argomento al 2 ° punto all'ordine del giorno ad oggetto "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) - Esame e approvazione - Provvedimenti.". Poi, il Presidente, dà lettura dell'allegata proposta del Responsabile del Settore e, constatato che sull'argomento non vi sono interventi, passa alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione.

Acquisiti i pareri favorevole espressi dai Responsabili di Settore in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa *ex art. 49* del TUEL.

Ritenuto di dover provvedere in merito.

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.EE.LL.).

Con la seguente votazione resa nei modi di legge

presenti n.12, votanti n. 12, favorevoli 8, contrari 4 (Caruso Filomeno, Napolitano Antonietta, D'Apolito Felice, Litto Federica), astenuti 0

DELIBERA

1) **Di prendere atto** della premessa che qui viene integralmente richiamata.

2) **Di approvare** l'allegata proposta di deliberazione.

3) **Di dare mandato** al Responsabile del Settore Economico - Finanziario di provvedere al compimento di tutti gli atti conseguenti al presente provvedimento.

Successivamente, vista l'urgenza, con separata votazione: presenti n.12, votanti n. 12, favorevoli 8, contrari 4 (Caruso Filomeno, Napolitano Antonietta, D'Apolito Felice, Litto Federica), astenuti 0, dichiara di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.



COMUNE DI MUGNANO DEL CARDINALE
(Provincia di Avellino)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

SETTORE: Settore Economico-Finanziario

OGGETTO: Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) - Esame e approvazione - Provvedimenti.



COMUNE DI MUGNANO DEL CARDINALE
(Provincia di Avellino)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

SETTORE: ECONOMICO-FINANZIARIO

SERVIZIO: RAGIONERIA

OGGETTO: regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) - Esame e approvazione - Provvedimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

Visti:

l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;

l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Richiamati:

l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché' entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;

l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;

l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*.

Vista la delibera consiliare n°4 del 01/07/2020, con la quale, da ultimo, è stato approvato il vigente regolamento per la disciplina dell'IMU;

Atteso che, negli anni intercorrenti dall'adozione del predetto regolamento ad oggi, sono intervenute numerose innovazioni normative e interpretazioni giurisprudenziali, per cui appare necessario procedere all'aggiornamento dello stesso;

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione di un nuovo regolamento dell'IMU, anche al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo Comune;

Esaminato lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), allegato alla presente proposta di deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

Ritenuto di acquisire:

sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Settore competente;
il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

Rilevata l'urgenza di procedere con l'approvazione del predetto regolamento, al fine di disporre di tutti gli strumenti finalizzati a migliorare la tempestività nella realizzazione delle entrate;

Visti:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto, di approvare il Regolamento dell'imposta municipale propria (IMU) che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2025;

4. di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
5. di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, ed eventualmente anche sulla *home page*, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;
6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/00.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to rag. Giovanni Perrone

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
(art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000)

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000, si rilascia parere Favorevole di regolarità contabile.
Note:

Mugnano del Cardinale, li 21/11/2024

Il Responsabile del Settore
Economico-Finanziario
f.to rag. Perrone Giovanni

Del che si è redatto il presente verbale.

Il Presidente del Consiglio
f.to Salvatore Masucci

Il Segretario Comunale
f.to dott.ssa Anna Cella

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione iscritta al n. **851** del registro delle pubblicazioni viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, c.1, del T.U. 18/8/2000 n. 267.

Mugnano del Cardinale, li 23/12/2024

IL MESSO COMUNALE
f.to Avv. Valentina Marsella

ATTESTAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Avv. Valentina Marsella

Estratto per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Mugnano del Cardinale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Avv. Valentina Marsella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per 15 giorni consecutivi; - è divenuta esecutiva il **09/12/2024** essendo stata dichiarata la medesima immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del T.U. n. 267/2000).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Avv. Valentina Marsella