



# COMUNE DI VILLA CARCINA

*Provincia di Brescia*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*N° 9 del 26/02/2021*

**OGGETTO: DELIBERAZIONE ALIQUOTE ANNO 2021: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF.**

L'anno duemilaventuno, addì ventisei del mese di Febbraio alle ore 19:00, in Videoconferenza, si è riunito sotto la presidenza de il Sindaco Dott. Moris Cadei il Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Giancarlo Iantosca.

Intervengono i Signori:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	CADEI MORIS	X		9	REBOLDI MONICA	X	
2	GIRAUDINI GIANMARIA	X		10	GHIZZARDI GIULIANO	X	
3	MINO STEFANO PIETRO	X		11	FISOJNI GUIDO	X	
4	COLOSIO STEFANO	X		12	GNALI GIANLEONE	X	
5	FORESTI ELISA	X		13	CORTI GIANPIETRO	X	
6	ABATTI SILVIA	X		14	ZANINI ALESSIA		X
7	AGUSCIO ELISA	X		15	MAFFINA FABIO	X	
8	GREGORELLI DOMENICO	X		16	GATTI MARSILIO	X	

PRESENTI: 15 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: DELIBERAZIONE ALIQUOTE ANNO 2021: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTI:**

- l'art. 151 del TUEL 267/2000 che fissa la data di approvazione del Bilancio di Previsione entro il 31 dicembre dell'anno precedente;
- il decreto del Ministero dell'Interno datato 13/01/2021 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 al 31 marzo 2021;

**CONSIDERATO:**

- l'art. 52 del D. Lgs. 446/97 che riporta testualmente: "Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamenti le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti."
- l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita: «Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;
- l'art. 13 comma 15 ter della legge 06 dicembre 2011, n. 201 che testualmente recita: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune e' tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno."

**VISTI:**

- il regolamento l'applicazione dell'IMU adottato con delibera C.C. n. 21 del 27/05/2020;
- il regolamento comunale per la disciplina della compartecipazione dell'addizionale I.R.P.E.F approvato con delibera consiliare n. 18 del 15/03/2007 e modificato con delibera C.C. n. 21 del 31/07/2014;

**VISTE le proprie delibere:**

- n. 22 del 27/05/2020 con la quale si approvavano le aliquote IMU per l'anno 2020;
- n. 8 del 4/03/2020 con la quale si approvavano le aliquote dell'Addizionale Comunale IRPEF 2020;

**VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 11 del 10/02/2021 che propone al Consiglio Comunale di:**

- riconfermare per l'anno 2021 le aliquote IMU 2020 con l'aggiunta di un'aliquota ridotta per gli immobili, che non beneficiano dell'esenzione di cui all'art. 1 comma 759 lett. g) L. 160/2019, posseduti ed utilizzati direttamente dalle ONLUS;

- riconfermare per l'anno 2021 le stesse aliquote applicate nel 2020 per l'Addizionale Comunale IRPEF;

DATO ATTO che le aliquote da deliberare per l'anno 2021 sono così definite:

### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2021

Descrizione	Aliquota (%)
Aliquota ordinaria da applicarsi per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota.	<b>1,06</b>
Aliquota ordinaria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (esclusi D10).	<b>1,06</b> di cui 0,76 quota Stato 0,30 quota Comune
Aliquota ridotta per abitazione principale di categoria A1, A8 e A9 con relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7).	<b>0,60</b> detrazione € 200
Aliquota ridotta per le aree fabbricabili.	<b>0,96</b>
Aliquota ridotta per le unità immobiliari (esclusi i D/5) possedute dalle ONLUS come individuate dall'art. 10 del D.Lgs. 460/97 limitatamente alle unità immobiliari utilizzate direttamente.	<b>0,76</b>
Aliquota ridotta per la unità abitative di categoria A (escluse A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7) date in comodato gratuito ai parenti di primo grado in linea retta (padre/figlio). Art. 1 comma 747 lett. c) L. 160/2019.	<b>0,70</b> su base imponibile ridotta del 50%
Aliquota ridotta per la unità abitative di categoria A (escluse A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7) date in comodato gratuito ai parenti di primo grado in linea retta (padre/figlio) e agli affini di primo grado (suoceri/ generi e nuore) che la utilizzano come abitazione principale. Art. 18 regolamento comunale IMU.	<b>0,70</b>
Aliquota ridotta per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9/12/1998 n. 431.	<b>0,70</b> ridotta al 75%
Aliquota ridotta per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati aventi le stesse finalità degli IACP e comprese le relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7).	<b>0,40</b> detrazione € 200
Aliquota per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.	<b>0,25</b>
Aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis D.L. 557/1993, convertito, con modificazioni, dalla L. n.133/1994.	<b>0,10</b>
Terreni agricoli	<b>ESENTI</b> Art. 1 comma 758 lett. d) L. 160/2019

### ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF 2021

<b>Base imponibile</b>	<b>Aliquote</b>
da 0 a 15.000 euro	0,40%
da 15.001 a 28.000 euro	0,50%
da 28.001 a 55.000 euro	0,60%
da 55.001 a 75.000 euro	0,75%
oltre i 75.001 euro	0,80%

Con soglia di esenzione per i possessori di redditi fino ad euro 13.000,00. L'esenzione opera come soglia e non come franchigia, per cui i titolari di redditi complessivi ai fini IRPEF superiori al limite stabilito dovranno corrispondere l'addizionale sull'intero e non solamente sulla parte eccedente tale limite;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione la Responsabile del servizio interessato, per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000, ha espresso parere favorevole;

DATO ATTO che il resoconto integrale della seduta (registrazione audio/video) è disponibile al seguente link <http://www.consigli.cloud/villacarcina/Index.aspx> raggiungibile anche dal sito istituzionale del Comune [www.comune.villacarcina.bs.it](http://www.comune.villacarcina.bs.it) nella pagina attraverso il link nella home page "Consigli Comunali Video". Il file audio e la trascrizione integrale della seduta sono depositati agli atti del Comune (prot. n. XXXX 2.3.2 del XX/XX/2021).

CON VOTI favorevoli n. \_\_\_\_ contrari n. \_\_\_\_, astenuti n. \_\_\_\_, espressi nelle forme di legge dai n. \_\_ consiglieri presenti e n. \_\_ votanti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

#### DELIBERA

DI APPROVARE per l'anno 2021 e con decorrenza dal 01 gennaio quanto già proposto dalla Giunta Comunale con delibera n. 11 del 10/02/2021 e precisamente :

#### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2021

Descrizione	Aliquota (%)
Aliquota ordinaria da applicarsi per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota.	<b>1,06</b>
Aliquota ordinaria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (esclusi D10).	<b>1,06</b> di cui 0,76 quota Stato 0,30 quota Comune
Aliquota ridotta per abitazione principale di categoria A1, A8 e A9 con relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7).	<b>0,60</b> detrazione € 200
Aliquota ridotta per le aree fabbricabili.	<b>0,96</b>
Aliquota ridotta per le unità immobiliari (esclusi i D/5) possedute dalle ONLUS come individuate dall'art. 10 del D.Lgs. 460/97 limitatamente alle unità immobiliari utilizzate direttamente.	<b>0,76</b>
Aliquota ridotta per la unità abitative di categoria A (escluse A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7)	<b>0,70</b> su base imponibile

date in comodato gratuito ai parenti di primo grado in linea retta (padre/figlio). Art. 1 comma 747 lett. c) L. 160/2019.	ridotta del 50%
Aliquota ridotta per la unità abitative di categoria A (escluse A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7) date in comodato gratuito ai parenti di primo grado in linea retta (padre/figlio) e agli affini di primo grado (suoceri/ generi e nuore) che la utilizzano come abitazione principale. Art. 18 regolamento comunale IMU.	<b>0,70</b>
Aliquota ridotta per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9/12/1998 n. 431.	<b>0,70</b> ridotta al 75%
Aliquota ridotta per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati aventi le stesse finalità degli IACP e comprese le relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7).	<b>0,40</b> detrazione € 200
Aliquota per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.	<b>0,25</b>
Aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis D.L. 557/1993, convertito, con modificazioni, dalla L. n.133/1994.	<b>0,10</b>
Terreni agricoli	<b>ESENTI</b> Art. 1 comma 758 lett. d) L. 160/2019

### ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF 2021

<b>Base imponibile</b>	<b>Aliquote</b>
da 0 a 15.000 euro	0,40%
da 15.001 a 28.000 euro	0,50%
da 28.001 a 55.000 euro	0,60%
da 55.001 a 75.000 euro	0,75%
oltre i 75.001 euro	0,80%

Con soglia di esenzione per i possessori di redditi fino ad euro 13.000,00. L'esenzione opera come soglia e non come franchigia, per cui i titolari di redditi complessivi ai fini IRPEF superiori al limite stabilito dovranno corrispondere l'addizionale sull'intero e non solamente sulla parte eccedente tale limite;

DI DISPORRE la trasmissione in via telematica del presente provvedimento, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2021;

DI PROCEDERE alla pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dei dati relativi al presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art 3 della legge nr. 241 /90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. –Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio, in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dallo stesso termine;

DI PROVVEDERE alla comunicazione a ciascun Consigliere Comunale dell'avvenuta redazione e pubblicazione del processo verbale delle deliberazioni contestualmente alla pubblicazione stessa, ai sensi dell'art. 67 – comma 7 – del vigente Regolamento del Consiglio Comunale

Successivamente, ritenendo opportuno avvalersi della possibilità di cui all'art. 134, comma 4, del più volte citato D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n.      , contrari n.      , espressi nelle forme di legge dai n.      consiglieri presenti e votanti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

#### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

il Sindaco  
Dott. Moris Cadei

il Segretario Comunale  
Dott. Giancarlo Iantosca

(atto sottoscritto digitalmente)