

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE

COMUNE DI CHARVENSOD

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 14

OGGETTO:

APPROVAZIONE INTEGRAZIONE AL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno duemilaventuno addì ventinove del mese di aprile alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta ordinaria chiusa al pubblico di prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Cognome e Nome – Carica	Presente
BORBAY Ronny - Presidente	Si
CHUC Laurent - Vice Sindaco	Si
LUCIANAZ Francesca - Consigliere	Si
BOLLON Jordy - Consigliere	Si
RONZANI Patrick - Consigliere	Si
LOMBARDO Fabio - Consigliere	Si
LUCIANAZ Aurelio - Consigliere	Si
BERNARDI Chiara - Consigliere	Si
DUCLY Renata - Consigliere	Si
LOMBARDO Franco - Consigliere	Si
GARBOLINO Evi - Consigliere	Si
VIELMI Federica - Consigliere	Si
JACQUEMOD Luca - Consigliere	Si
FAITA Lucia - Consigliere	Si
TILLIER Jessica - Consigliere	Si
	Totale Presenti: 15
	Totale Assenti: 0

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Signor YOCCOZ Eliana il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor BORBAY Ronny nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 recante “*Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta*”;

RICHIAMATA la Legge regionale 5 agosto 2014, n. 6 recante “*Nuova disciplina dell’esercizio associato di funzioni e servizi comunali e soppressione delle Comunità montane*”;

PREMESSO che l’articolo 7 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dispone che “*nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dello statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l’organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l’esercizio di funzioni*”;

RICHIAMATO l’articolo 52, comma 1, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, il quale prevede che i comuni e le province possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e delle aliquote massime dell’imposta;

VISTO l’articolo 27, comma 8 della Legge 28 dicembre 2001, n. 448, secondo cui il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

CONSIDERATO che con decreto del 13.01.2021 il ministro dell’interno ha differito al 31.3.2021 il termine ultimo per l’approvazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione 2021-2023; detto termine è stato ulteriormente differito al 31 marzo 2021 con decreto del ministro dell’Interno del 13.01.2021, ai sensi dell’art. 151 D. Lgs. 267/2000 e al **30.04.2021** con decreto-legge 22 marzo 2021, n. 41;

RICHIAMATA la propria deliberazione consigliere n. 34 del 05 agosto 2020 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento disciplinante l’imposta municipale propria (IMU);

RICHIAMATA la nota pervenuta dal Celva in data 18 marzo 2021 ad oggetto “*Riduzione IMU su affitti commerciali*” con la quale a seguito dell’incontro avvenuto con il Comune di Aosta e Confcommercio in merito alla riduzione degli affitti a commercianti e artigiani nell’attuale situazione emergenziale, il Comitato esecutivo del CPEL ritiene opportuno segnalare ai Sindaci dei Comuni della Valle d’Aosta la possibilità di introdurre una riduzione sull’IMU ai proprietari di immobili commerciali che applicano a commercianti e artigiani uno sconto sull’affitto del 30% per minimo 6 mesi, al fine di incentivare i proprietari ad abbassare gli affitti alle attività economiche in difficoltà;

ATTESO che i Comuni interessati per l’anno 2021 ad introdurre aliquote ridotte IMU, esercitando la facoltà ex comma 754, articolo 1, legge 160/2019, devono approvare una modifica al regolamento comunale disciplinante l’IMU entro il termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 (ad oggi 30 aprile 2021);

RITENUTO necessario, al fine di incentivare i proprietari ad abbassare gli affitti alle attività economiche in difficoltà, apportare al vigente regolamento IMU la seguente modifica/integrazione:

Articolo 6 bis Agevolazioni

1. Dall'anno 2020, e fino all'anno in cui venga assunto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze previsto dall'art. 1, comma 756, della legge 160/2019, con apposita deliberazione dell'organo competente può essere approvata, esercitando la facoltà ex comma 754, articolo 1, legge 160/2019 e ferma restando la possibilità alternativa di incremento di cui all'art. 2 del presente Regolamento, l'applicazione di aliquote ridotte per le seguenti casistiche:

- per gli immobili a destinazione commerciale di proprietà di residenti concessi in locazione ad esercenti pubblici esercizi o ai soggetti iscritti all'Albo delle imprese artigiane di cui all'art. 5, legge 443/1985, a condizione che sia stata concessa una riduzione del relativo canone, rispetto a quello contrattuale, pari ad almeno il 30% per almeno sei mesi consecutivi; in tal caso è ammessa una riduzione dell'imposta pari al 30%; a tale fine dovrà essere comunicata agli Uffici competenti copia del contratto originario e copia del contratto recante la variazione del canone, entrambe regolarmente registrati.

RITENUTO quindi opportuno, sotto questo profilo, procedere all'approvazione della modifica/integrazione al regolamento IMU di cui sopra;

RITENUTO di trasmettere, per necessaria conoscenza, la presente deliberazione al CELVA e all' Unité des Communes Valdôtaines Mont-Émilius, per quanto di competenza;

RICHIAMATO l'art. 21, comma 3, lett. a) L.R. 7 dicembre 1998 n. 54 «*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*», in merito alla competenza all'approvazione dei regolamenti in materia tributaria;

RICHIAMATO il vigente Statuto comunale in merito alle competenze per l'approvazione dei regolamenti in materia tributaria;

CONSTATATO, quindi, che l'adozione del presente atto rientra, sulla base delle previsioni del vigente Statuto comunale, tra le competenze del consiglio comunale;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, reso dal responsabile del Servizio tributi;

VISTO il parere favorevole in merito alla legittimità, reso dal Segretario dell'Ente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9, lettera d) L.R. 19 agosto 1998 n. 46 «*Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta*» e dell'art. 49bis L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 «*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*»;

VISTO l'esito della votazione palesemente espressa che ha dato i seguenti risultati:

Consiglieri presenti:	n. 15;
Consiglieri votanti:	n. 15;
Astenuti:	n. --;
Voti favorevoli:	n. 15;
Voti contrari:	n. --;

DELIBERA

1. di approvare la modifica/integrazione di cui nelle premesse al regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) che allegato alla presente ne forma parte integrante;

2. di stabilire che il suddetto regolamento dovrà essere inviato esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'[articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360](#), e successive modificazioni ai sensi e con le modalità disposte dall'art. 13, comma 13*bis* D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, in L. 22 dicembre 2011 n. 214; l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico;

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to BORBEY Ronny

Il Segretario Comunale
f.to YOCCOZ Eliana

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 05/05/2021 ai sensi della legge regionale 54/1998 e successive modificazioni ed integrazioni.

Charvensod, li 05/05/2021

Il Segretario Comunale
f.to YOCCOZ Eliana

E S E C U T I V I T A '

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a decorrere dalla data odierna ai sensi della legge regionale n. 54/1998, art. 52 ter.

Charvensod, li 05/05/2021

Il Segretario Comunale
f.to YOCCOZ Eliana

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Charvensod , li

Il Segretario Comunale
YOCCOZ Eliana