



COMUNE di LIMOSANO

(Provincia di Campobasso)

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 11 Del 27-04-2021

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2021.

L'anno duemilaventuno il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 15:00, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune ed in alternativa in modalità telematica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, comma 1 del Decreto Legge n. 18 del 17/03/2020, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

AMOROSO ANGELA	P	AMORE FRANCESCO	A
COLAVECCHIA ANGELO	P	DEL GOBBO ENZO	P
MITRI ROLANDO	P	DEL GOBBO ANTONELLA	A
ROSSI ANTONIO	P	CORVINELLI MARCELLINO	A
MATTIACCIO ESTER	A	COLAVECCHIA NICOLA	A
FIORUCCI AMEDEO	P		

presenti n. 6 e assenti n. 5.

Partecipa all'adunanza in video conferenza il Segretario Comunale Dott. Massimiliano Mita, con funzioni consultive e referenti, ai sensi dell'art.97 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, e provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. ANGELA AMOROSO, in qualità di Sindaco – Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PREMESSO per effetto delle disposizioni contenute nell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata riscritta la nuova disciplina dell'IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020 e conseguente abrogazione della TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della "nuova" IMU; - i presupposti, della nuova disciplina IMU sono analoghi a quelli della precedente normativa, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili; - ai sensi 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni principali, le aree edificabili ed i terreni agricoli; - la norma richiamata ha assoggettato all'IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, ad esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento; - l'imposta si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VISTA la struttura delle nuove aliquote IMU indicata dai commi compresi tra il 748 e il 755 dell'articolo 1 della medesima legge 160/2019, che fissa l'aliquota base nella misura dello 0,86%, ad eccezione delle altre fattispecie indicate nei commi 748, 749, 750, 751, 752, per le quali la norma detta ulteriore disciplina, in considerazione dell'abrogazione della TASI;

VISTO l'art. 138 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge n. 77/2020, che prevede l'allineamento dei termini di approvazione delle tariffe TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2021;

RICHIAMATO l'articolo 1 della L. 160/ 2019 - commi dai 748 ai 755 – il quale prevede che i Comuni con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, possono modificare in aumento o in diminuzione le aliquote base fissate dalla norma statale;

RICHIAMATO il vigente regolamento di contabilità e il vigente regolamento delle entrate;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 25/09/2020, attuazione delle facoltà indicate dal comma 777 dell'articolo 1 della Legge 160/2020;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Presenti 6: con voti 6 favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e motivazione del presente provvedimento;

1) **DI CONFERMARE** le aliquote e le detrazioni dell'imposta IMU, determinate per l'anno 2020 con deliberazione consiliare n. 10 del 24/07/2020, come di seguito specificato:

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4,0 per mille
--	---------------

Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	8,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato
Aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale	zero
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	1,0 per mille
Terreni agricoli	zero

- 2) **DI CONFERMARE**, con riferimento all'esercizio finanziario 2021, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9, nell'importo di €. 200,00;
- 3) **DI DARE ATTO** che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2021, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;
- 4) **DI INVIARE** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 TUEL, con separata votazione che riporta il seguente esito: presenti 6, con voti 6 favorevoli, resi in forma palese peralzata di mano.

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2021.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, 1° comma, del T. U. 267/2000

Si esprime parere Favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** della proposta di deliberazione.

Limosano, lì 16-04-2021.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to (*Rag. Mauro De Paola*)

Si esprime parere Favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE** della proposta di deliberazione.

Limosano, lì 16-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Mauro De Paola

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to ANGELA AMOROSO

Il Segretario Comunale
F.to Massimiliano Mita

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267)

R.A.n. **216** del 28-04-2021

Io sottoscritto Responsabile del Servizio, certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* di questo Comune dal 28-04-2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile delle pubblicazioni
F.to Maurizio VANNI

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- é stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 28-04-2021 al 13-05-2021;
- è divenuta eseguibile il giorno dell'approvazione dell'atto perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°, D. Lgs. 267/2000);

Limosano, 28-04-2021

Il Segretario Comunale
F.to Massimiliano Mita

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Limosano, 28-04-2021

Il Segretario Comunale
Dott. Massimiliano Mita