



Comune di Fanna

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2021
N. 4 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU (IMPOSTO MUNICIPALE UNICA) ANNO 2021.

L'anno 2021 , il giorno 16 del mese di Aprile alle ore 19:00 nella sala consigliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Bottecchia Demis	Sindaco	Presente
Bassetto Tiziana	Assessore	Presente
Bacco Andrea	Assessore	Presente
Pontello Elisa	Consigliere	Presente
Luchetti Sara	Assessore	Presente
Bernardon Antonio	Consigliere	Presente
De Spirt Giuliano	Consigliere	Presente
Stellon Giovanni	Consigliere	Presente
Collino Alessandro	Consigliere	Presente
Mion Francesco	Consigliere	Presente
Papia Elena	Consigliere	Presente
Castellan Larry	Consigliere	Presente
Marus Lorena	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Comunale Mascellino dott.ssa Patrizia.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Bottecchia Demis nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU (IMPOSTO MUNICIPALE UNICA) ANNO 2021.

IL CONSIGLIO COMUNALE

[--_Hlk54167216--] Richiamato l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783";

Preso atto, pertanto, che, a decorrere dall'anno 2020, le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019;

Richiamati interamente i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;

Viste, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019;

Preso atto che dall'anno 2021, l'art.1, co.48 della L.n.178/2020 prevede per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, l'IMU è applicata nella misura della metà.

[--_Hlk67471032--] Ritenuto di voler confermare le aliquote IMU vigenti nel Comune di Fanna per l'anno 2020 anche per l'anno 2021 così come dal prospetto di seguito riportato:

<i>Tipologia degli immobili</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni Principali (unità immobiliari di cat. A1, A8 e A9) e pertinenze intendendosi per tali quelle esclusivamente classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie indicate.	4,00 per mille Detrazione € 200,00
Aree edificabili	9,10 per mille
Terreni agricoli	Esenti (Montani,co.758 lett.d)
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
Beni merce	1,00 per mille
Categoria D, esclusi D/7	9,10 per mille
Categoria D/7	11,40 per mille
Aliquota ORDINARIA, tutti gli altri casi	9,10 per mille

Acquisiti i prescritti parere di regolarità tecnica e contabile.

Sentita l'illustrazione dell'Assessore Luchetti Sara.

Con il seguente esito della votazione:

Favorevoli n. 9 contrari n. 0 astenuti n. 4 (Consiglieri Mion, Papia, Castellan e Marus)

DELIBERA

1. Di prendere atto di quanto in premessa per farne parte integrante al presente atto.
2. Di approvare le aliquote IMU vigenti per l'anno 2021 come si seguito riportate:

<i>Tipologia degli immobili</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni Principali (unità immobiliari di cat. A1, A8 e A9) e pertinenze intendendosi per tali quelle esclusivamente classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie indicate.	4,00 per mille Detrazione € 200,00
Aree edificabili	9,10 per mille
Terreni agricoli	Esenti (Montani,co.758 lett.d)
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
Beni merce	1,00 per mille
Categoria D, esclusi D/7	9,10 per mille
Categoria D/7	11,40 per mille
Aliquota ORDINARIA, tutti gli altri casi	9,10 per mille

3. di confermare la scelta di **equiparare ad abitazione principale** quella posseduta da anziani/disabili ricoverati - non locata (comma 741-c punto 6).
4. di precisare che sono esentati dal pagamento dell'IMU anche per l'anno 2021 gli immobili adibiti al turismo e allo spettacolo secondo quanto previsto dal D.L. 34/2020 e dal D.L. 104/2020;

Vista, inoltre, la necessità di provvedere con urgenza, il presente atto con il seguente esito della votazione:

favorevoli n. 9, astenuti n. 4 (Consiglieri Mion, Papia, Castellan e Marus) contrari n. 0,

viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003 e ss.mm.ii.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Fanna, 29 marzo 2021

IL RESPONSABILE
F.TOGIUSEPPE ROVEDO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Fanna, 29 marzo 2021

IL RESPONSABILE
F.TOGIUSEPPE ROVEDO

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Bottecchia Demis

Il Segretario Comunale
F.to Mascellino dott.ssa Patrizia

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 19/04/2021 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 04/05/2021, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R: 11/12/2003 n.21.

Comune di Fanna, lì 19/04/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Giulietta Canderan

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19/04/2021 al 04/05/2021 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Comune di Fanna, lì

Il Responsabile della Pubblicazione

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 16/04/2021, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 19/04/2021

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Segretario Comunale
Patrizia dott.ssa Mascellino]

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 19/04/2021

Il Responsabile del Procedimento
Canderan Giulietta