



COMUNE DI FRIGENTO
Provincia di Avellino

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 29 Del 15-04-2021

Oggetto: TARIFFE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2021.

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di aprile alle ore 17:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

| | | |
|-----------------------------|---------------------|----------|
| CIULLO CARMINE | SINDACO | P |
| GENUA MICHELE | VICE-SINDACO | P |
| CALO' DARIO ANGELO | ASSESSORE | P |
| DE ANGELIS ANTONELLA | ASSESSORE | P |
| DI CICILIA MICHELE | ASSESSORE | A |

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor CIULLO CARMINE in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor Cogliano Giuseppe

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D. Lvo n. 267 del 18/08/2000;

Visti i pareri resi, ai sensi degli Artt. 49, comma 1, e 191 del D. Lvo 267/2000:

- Favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica _____
- Favorevole per quanto concerne la regolarità contabile _____

Considerato che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 5343/2012 del 18/05/2012, la quale stabilisce le modalità provvisorie per l'invio e la pubblicazione del regolamento dell'imposta municipale propria, nelle more dell'emanazione del decreto ministeriale previsto dal sopra citato comma 15 dell'art. 13;

Visto l'art.9/bis del D.L. n.47/2014, come convertito dalla Legge n.80/2014;

Considerato che la Legge di bilancio n. 160/2019 ha abolito dal 1 gennaio 2020 la IUC (ad eccezione della TARI) sostituita dalla nuova imposta "IMU" che unifica IMU e TASI;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 4 del 21.02.2020 con la quale il Comune di Frigento ha recepito la norma al punto precedente ed ha approvato il Regolamento per l'istituzione dell'imposta unica IMU – accorpamento IMU e TASI;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 6 del 29.05.2020 con la quale sono stati determinati i valori venali delle aree fabbricabili;

Atteso che in vista dell'approvazione del Bilancio di previsione 2021 occorre preliminarmente fissare le aliquote;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria dei responsabili dei servizi competenti;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

Dato atto che l'Esecutivo si è riunito, giusta la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 12.3.2020, in forma telematica, mediante lo strumento della dell' audioconferenza e che è stata garantita la presenza nel medesimo luogo del Sindaco e del Segretario Comunale;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Di adottare, per l'esercizio finanziario **2021**, relativamente all'imposta municipale unica (**IMU**), le aliquote e le detrazioni riportate nell'allegato tariffario che diventa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2021;
3. Di dare atto che, a regime, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché il regolamento dell' IMU devono essere inviate esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modifiche;
4. Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012.

Indi, con successiva votazione unanime, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T. U. E. L. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
CIULLO CARMINE

Il Segretario
Cogliano Giuseppe

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69*) per 15 giorni ed è stata contestualmente compresa nell' elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art.125, del T.U. n.267/2000*).

Li 16-04-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cogliano Giuseppe

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 15-04-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cogliano Giuseppe

La presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 16-04-2021 ed è divenuta esecutiva in data odierna decorsi 10 giorni dallo ultimo di pubblicazione (*art. 134 comma 3, del T.U. n. 267/2000*)

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cogliano Giuseppe

[] **Revocata/modificata** dalla Giunta Comunale con deliberazione n. _____ del _____

| WNUCAT | Tipo immobile | WNUSOI | Sottocategoria | IMCOVAL | Imu | Stato | Tasi | Tot | Valore aree fabb. | Detraz. max | Ab. pri. | Pert. | Col. dir. | Int. |
|--------|---|--------|--|---------|--------|-------|------|--------|-------------------|-------------|----------|-------|-----------|------|
| 1 | Area fabbricabile | 1 | Area fabbricabile | A000M | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 16,00 | 0,00 | | | | |
| 2 | | 2 | Area p.i.p. | A001M | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 10,00 | 0,00 | | | | |
| 3 | | 3 | Zona a conservazione del centro storico | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 25,00 | 0,00 | | | | |
| 4 | | 4 | Zona ba di riqualificazione(quart. ant.-celero b | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 12,50 | 0,00 | | | | |
| 5 | | 5 | Zona b1 ristruttur. e riqual. del tessuto urbano | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 15,00 | 0,00 | | | | |
| 6 | | 6 | Zona b2 complet. del tessuto urbano moderno | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 17,50 | 0,00 | | | | |
| 7 | | 7 | Zona c di integrazione residenziale | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 12,50 | 0,00 | | | | |
| 8 | | 8 | Zona cp di integrazione residenziale pubblica | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 5,00 | 0,00 | | | | |
| 9 | | 9 | Zona d1 prod.cons.prev.comm art.p.s.filippo-tav.b | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 10,00 | 0,00 | | | | |
| 10 | | 10 | Zona d2 prod.gia prod.prev.ind.laverna araball | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 10,00 | 0,00 | | | | |
| 11 | | 11 | Zona d3 prod.di nuova prog.prev.ind.vado occh | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 7,50 | 0,00 | | | | |
| 12 | | 12 | Zona d4 prod.gia prog.prev.art.piano s.f.-paolino | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 10,00 | 0,00 | | | | |
| 13 | | 13 | Zona d5 prod.di nuova prog.prev.art.gip tav.rossaa | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 10,00 | 0,00 | | | | |
| 14 | | 14 | Zona d6 commerciale-piano della croce-pagliara | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 10,00 | 0,00 | | | | |
| 15 | | 15 | Zona d7 nuova prog.prev.ind.-lepperti | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 7,50 | 0,00 | | | | |
| 16 | | 16 | Zona f3 att. religiose-piano croce-pila ai piani | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 2,50 | 0,00 | | | | |
| 17 | | 17 | Zona f4 att. private int.coll.-s.fil.-piano croce | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 7,50 | 0,00 | | | | |
| 18 | | 18 | Zona t turistica ricettiva integrativa-parco | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 5,00 | 0,00 | | | | |
| 19 | | 19 | Zona t turistica ricettiva integrativa-piano croce | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 5,00 | 0,00 | | | | |
| 20 | | 20 | Zona t1 turist. prod.alberghiera-castelluccio | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 5,00 | 0,00 | | | | |
| 21 | | 21 | Zona t1 turist.prod.alberghiera-topppo greci | | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 5,00 | 0,00 | | | | |
| 22 | Fabbricato | 1 | Fabbricato generico con rendit | F000M | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 0 | 0,00 | | | | |
| 23 | | 2 | Abitazione principale | F001A | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | | | | |
| 24 | | 3 | Periferia | F002M | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | | | | |
| 25 | | 4 | Uso gratuito residenti | F004M | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 0 | 0,00 | | | | |
| 26 | | 5 | Categoria c01 | F005A | 9,500 | 0 | 0 | 9,500 | 0 | 0,00 | | | | |
| 27 | | 6 | Categoria c03 | F006A | 9,500 | 0 | 0 | 9,500 | 0 | 0,00 | | | | |
| 28 | | 7 | Uso gratuito non residenti | F007A | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 0 | 0,00 | | | | |
| 29 | | 8 | Fabbricato gruppo d | F008M | 9,500 | 7,600 | 0 | 9,500 | 0 | 0,00 | | | | |
| 30 | | 9 | Rurali d 10 | F009M | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | | | | |
| 31 | | 10 | A.i.re | F010M | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 0 | 0,00 | | | | |
| 32 | | 11 | Non residenti | F012M | 10,600 | 0 | 0 | 10,600 | 0 | 0,00 | | | | |
| 33 | | 12 | Gruppo d 5 | | 9,500 | 7,600 | 0 | 9,500 | 0 | 0,00 | | | | |
| 34 | | 13 | Rurali diversi da d 10 | | 3,000 | 0 | 0 | 3,000 | 0 | 0,00 | | | | |
| 35 | | 14 | A.i.re. in pensione | | 5,300 | 0 | 0 | 5,300 | 0 | 0,00 | | | | |
| 36 | | 15 | Uso gratuito con contratto registrato | | 5,300 | 0 | 0 | 5,300 | 0 | 0,00 | | | | |
| 37 | | 16 | Fabbricato locato a canone concordato | | 7,950 | 0 | 0 | 7,950 | 0 | 0,00 | | | | |
| 38 | | 17 | Rurali d 10 uso strumentale | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | | | | |
| 39 | | 18 | Immobili merce non locali imprese costr. | | 1,000 | 0 | 0 | 1,000 | 0 | 0,00 | | | | |
| 40 | Terreni agricoli | 1 | Terreni agricoli | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | | | | |
| 41 | Terreni agricoli | 2 | Coltiv. diretti - i.a.p. | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | | | | |
| 42 | Fabbricato di lusso adibito ad abitaz. principale | 1 | Abitazione principale di lusso | D000M | 5,000 | 0 | 0 | 5,000 | 0 | 200,00 | | | | |

