

Comune di MONTELUPONE

TARI
TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI
ANNO 2021

DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI
DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651

Simulazione TARI Comma 651 2021_Final
Relazione e Tabelle



INDICE

1.....PREMESSA	2
2.....CENNI SU NORMATIVA TARI	2
2.1 Istituzione	2
2.2 Applicazione	3
3.....DATI ELABORAZIONE	4
3.1 Dati di Ruolo	4
Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE	4
Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA.....	5
Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA	6
3.2 Dati Tecnici	6
3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA	7
Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO.....	7
3.4 Riduzioni	8
Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE	8
Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE.....	9
Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA.....	10
Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE.....	11
Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO	11
3.5 Coefficienti	12
Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA	13
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA	14
3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi	15
4.....DATI ED OPERATORI DI CALCOLO	17
Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali	17
5.....ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI	18
Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi.....	18
6.....LISTINI TARIFFA SERVIZI	19
Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA	19
Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA	20
Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA	21
Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA	22
Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	23

1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la determinazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i. ed al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato).**

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

2 CENNI SU NORMATIVA TARI

2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono

essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali” (comma 1), in modo da “coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani” (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall’altro, l’intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l’art. 3, comma 2, che “La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all’entità dei costi di gestione”. L’art. 4, comma 3, prescrive infine che “La tariffa, determinata ai sensi dell’art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica”.

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

2.2 Applicazione

Nell’elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l’anno 2021 definiti nel Piano Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell’IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la “copertura integrale” dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, prevede riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI anno precedente.

3 DATI ELABORAZIONE

3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE

Comune di MONTELUPONE		TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013
TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA		Comma 651
UTENZA	Superficie mq	numero oggetti
DOMESTICA	206.825,00	1.390
NON DOMESTICA	36.548,00	175
TOTALI	243.373,00	1.565

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di MONTELUPONE					TARI 2021	
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale					Legge 147/2013	
DATI UTENZA DOMESTICA					Comma 651	
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	parte variabile 2020 €/anno	parte fissa 2020 €/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	42.108,00	352	20,4%	25,3%	44,84140	0,40550
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	51.891,00	353	25,1%	25,4%	75,33360	0,58800
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	44.798,00	283	21,7%	20,4%	82,95670	0,62850
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	38.079,00	235	18,4%	16,9%	97,75440	0,73390
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	16.866,00	99	8,2%	7,1%	114,79410	0,87590
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	13.083,00	68	6,3%	4,9%	130,48860	0,92860
TOTALI	206.825,00	1.390				

Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA

Comune di MONTELUPO Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale DATI UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651	
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa 2020 €/mq	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0	0,00%	0,00%	1,74950	
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	1.259,00	9	3,44%	5,14%	1,56330	
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	925,00	3	2,53%	1,71%	1,48770	
N03 bis Aree scoperte della categoria autorimesse	963,00	2	2,63%	1,14%	1,56330	
N04 bis. Aree scoperte della categoria campeggi	500,00	1	1,37%	0,57%	1,33620	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	2.958,00	4	8,09%	2,29%	3,00140	
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	629,00	6	1,72%	3,43%	1,95740	
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	282,00	1	0,77%	0,57%	3,25840	
N10. Ospedali	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	962,00	17	2,63%	9,71%	3,96520	
N12. Banche e istituti di credito	415,00	2	1,14%	1,14%	1,59580	
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	352,00	4	0,96%	2,29%	3,67840	
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	542,00	6	1,48%	3,43%	3,31460	
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	373,00	11	1,02%	6,29%	3,86050	
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	69,00	2	0,19%	1,14%	2,69270	
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	84,00	4	0,23%	2,29%	3,39290	
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	8.502,00	9	23,26%	5,14%	2,39930	
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	5.067,00	58	13,86%	33,14%	2,84100	
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	610,00	6	1,67%	3,43%	5,08930	
N20 BIS Aree scoperte della categoria stabilimenti industriali	6.611,00	6	18,09%	3,43%	2,21850	
N24. Bar, caffè, pasticceria	506,00	5	1,38%	2,86%	3,60170	
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	801,00	5	2,19%	2,86%	4,56733	
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	266,00	1	0,73%	0,57%	4,77670	
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	117,00	2	0,32%	1,14%	6,52480	
N21 BIS. Aree scoperte della categoria artigiani produzione dei beni	3.755,00	11	10,27%	6,29%	2,42720	
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N31. Bed & Breakfast	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
TOTALI	36.548,00	175				

3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati i dati tecnici ed alcuni indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	1.435.786
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	1.111.611
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	324.175
Abitanti residenti	5.001
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	5,90
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	0,63
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	0,80
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg)	0,2315
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	1,43858

3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021.

In particolare il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a € 332.355,04 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Comune di MONTELUPONE	TARI 2021 Legge 147/2013	
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2021	euro/anno	
COSTO VARIABILE		
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	€	33.003,00
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	€	26.785,00
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	€	36.335,00
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	€	143.998,00
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TV}	€	-
Scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR – COV ^{EXP} _{TV}	€	-
Articolo 7 ter. 1 COSEXPTV	€	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	-€	9.385,00
Fattore di Sharing – b		0,600
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	-€	5.631,00
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – AR _{CONAI}	-€	37.594,00
Fattore di Sharing – b(1+w)		0,840
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+w)AR _{CONAI}	-€	31.578,96
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RC _{TV}	€	- € 13.082,00
Coefficiente di gradualità (1+y)		0,500 0,500
Rateizzazione r		1,0 1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – (1+y)RC _{TV} /r	€	- € 6.541,00
Rata di conguaglio PV su MTR 2020	€	1.635,00
Rata di conguaglio PV su tariffe 2019 art. 107 e MTR 2020	€	-
Rata per il recupero mancate entrate tariffarie dovute alle agevolazioni COVID 2020	€	-
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€	-
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€	7.521,00
ΣTV_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	€	202.256,04
ΣTV_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile (ricalcolo)	€	188.937,04
COSTO FISSO		
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	€	12.452,00
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	€	5.127,00
Costi generali di gestione - CGG	€	34.932,00
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	€	-
Altri costi - COal	€	23.925,00
Costi comuni – CC	€	63.984,00
Ammortamenti - Amm	€	44.715,00
Accantonamenti - Acc	€	-
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	€	-
- di cui per crediti	€	-
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	€	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	€	-
Remunerazione del capitale investito netto - R	€	15.807,00
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R _{ic}	€	1.617,00
Costi d'uso del capitale - CK	€	62.139,00
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TF}	€	-
Scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR – COV ^{EXP} _{TF}	€	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RC _{TF}	€	- € 13.796,00
Coefficiente di gradualità (1+g)		0,500 0,500
Rateizzazione r		1,0 1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – (1+g)RC _{TF} /r	€	- € 6.898,00
Rata di conguaglio PF su MTR 2020	€	1.663,00
Rata di conguaglio PF su tariffe 2019 art. 107 e MTR 2020	€	-
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€	-
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€	11.282,00
ΣTF_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse	€	158.418,00
ΣT_a = ΣTV_a + ΣTF_a	€	360.674,04
Attività esterne Ciclo integrato RU incluse nel PEF	€	-
Detrazioni di cui al comma 1.4 det. 2 /DRIF/2020	-	15.000,00
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Deliberazione 443/2019/R/RIF	-	13.319,00
% rd		77,42%
ΣTF_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse (ricalcolo)	€	143.418,00
TOT PEF	€	332.355,04

3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come è previsto dal Regolamento.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE

Comune di MONTELUPO	Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale										TARI 2021
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	66,66%	70,00%	75,00%	100,00%	
PARTE VARIABILE	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	53,00	68,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	10,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	34,00	114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	13,00	92,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	15,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	13,00	81,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	18,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	12,00	37,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	17,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	9,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI DA RIDURRE n	0,00	0,00	134,00	411,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	73,00
TOT POSIZIONI RIDOTTE n	0,00	0,00	40,20	164,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,75	73,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	4.287,78	20.122,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684,19	9.636,52
Comune di MONTELUPO	Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale										TARI 2021
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	66,66%	70,00%	75,00%	100,00%	
PARTE FISSA	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	3.363,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182,00	800,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	3.552,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.300,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	1.918,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128,00	1.500,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	2.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	145,00	1.800,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	1.700,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	2.809,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	16.142,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	535,00	7.100,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	4.842,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	401,25	7.100,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	2.598,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209,41	3.829,69

Comune di MONTE LupONE
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE

Comune di MONTE LupONE	Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale										TARI 2021
	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	65,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03 bis Aree scoperte della categoria autorimesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04 bis. Aree scoperte della categoria campeggi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N10. Ospedali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Banche e istituti di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20 BIS Aree scoperte della categoria stabilimenti industriali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N24. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21 BIS. Aree scoperte della categoria artigiani produzione dei beni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N31. Bed & Breakfast	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Comune di MONTELUPO

TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI **Comma 651 2021_Finale**

Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE

Comune di MONTELUPO		Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale	
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE			
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA	
10,00%	nessuna rid	nessuna rid	
20,00%	nessuna rid	nessuna rid	
30,00%		30%	30%
40,00%	nessuna rid	nessuna rid	
50,00%	nessuna rid	nessuna rid	
60,00%	nessuna rid	nessuna rid	
66,66%	nessuna rid	nessuna rid	
70,00%	nessuna rid	nessuna rid	
75,00%		75%	75%
100,00%		100%	100%
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI			
	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA	
10,00%	nessuna rid	nessuna rid	
20,00%	nessuna rid	nessuna rid	
30,00%	nessuna rid	nessuna rid	
40,00%	nessuna rid	nessuna rid	
50,00%	nessuna rid	nessuna rid	
60,00%	nessuna rid	nessuna rid	
65,00%	nessuna rid	nessuna rid	
70,00%	nessuna rid	nessuna rid	
90,00%	nessuna rid	nessuna rid	
100,00%	nessuna rid	nessuna rid	

Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO

Comune di MONTELUPO		TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013
AMMONTARE RIDUZIONI APPLICATE		Comma 651
		euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA		34.730,76
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA		6.637,92
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'		0,00
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'		0,00
TOTALE		41.368,68

3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"...Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportati nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie.

Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di MONTELUPONE Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA				TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651		
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,86	0,78	0,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,94	1,80	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,02	1,85	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,10	2,40	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,17	3,20	0,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,23	4,00	0,00%	3,40	4,10	3,75

Comune di MONTELUPONE
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di MONTELUPONE Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA		TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651									
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,67	0,00%	5,50	0,00%	0,43	0,61	0,52	3,98	5,65	4,82	
N02. Cinematografi, teatri	0,39	0,00%	3,60	0,00%	0,39	0,46	0,43	3,60	4,25	3,93	
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,60	0,00%	4,90	0,00%	0,43	0,52	0,48	4,00	4,80	4,40	
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,57	0,00%	4,67	0,00%	0,74	0,81	0,78	6,78	7,45	7,12	
N03 bis. Aree scoperte della categoria autorimesse	0,60	0,00%	4,90	0,00%	0,45	0,67	0,56	4,11	6,18	5,15	
N04 bis. Aree scoperte della categoria campeggi	0,51	0,00%	4,22	0,00%	0,33	0,56	0,45	3,02	5,12	4,07	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	1,15	0,00%	9,43	0,00%	1,08	1,59	1,34	9,95	14,67	12,31	
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	0,75	0,00%	6,15	0,00%	0,85	1,19	1,02	7,80	10,98	9,39	
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1,25	0,00%	10,22	0,00%	0,89	1,47	1,18	8,21	13,55	10,88	
N10. Ospedali	0,82	0,00%	7,55	0,00%	0,82	1,70	1,26	7,55	15,67	11,61	
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	1,52	0,00%	12,45	0,00%	0,97	1,47	1,22	8,90	13,55	11,23	
N12. Banche e istituti di credito	0,61	0,00%	5,03	0,00%	0,51	0,86	0,69	4,68	7,89	6,29	
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1,41	0,00%	11,55	0,00%	0,92	1,22	1,07	8,45	11,26	9,86	
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,27	0,00%	10,41	0,00%	0,96	1,44	1,20	8,85	13,21	11,03	
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,72	0,00%	6,66	0,00%	0,72	0,86	0,79	6,66	7,90	7,28	
N16. Banchi di mercato beni durevoli	1,08	0,00%	9,90	0,00%	1,08	1,59	1,34	9,90	14,63	12,27	
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	1,48	0,00%	12,12	0,00%	0,98	1,12	1,05	9,00	10,32	9,66	
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	1,03	0,00%	8,48	0,00%	0,74	0,99	0,87	6,80	9,10	7,95	
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1,30	0,00%	10,66	0,00%	0,87	1,26	1,07	8,02	11,58	9,80	
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,92	0,00%	7,53	0,00%	0,32	0,89	0,61	2,93	8,20	5,57	
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	0,00%	8,91	0,00%	0,43	0,88	0,66	4,00	8,10	6,05	
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	1,95	0,00%	15,99	0,00%	3,25	9,84	6,55	29,93	90,55	60,24	
N20 BIS Aree scoperte della categoria stabilimenti industriali	0,85	0,00%	6,97	0,00%	2,67	4,33	3,50	24,60	39,80	32,20	
N24. Bar, caffè, pasticceria	1,38	0,00%	11,32	0,00%	2,45	7,04	4,75	22,55	64,77	43,66	
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	1,75	0,00%	14,35	0,00%	1,49	2,34	1,92	13,72	21,55	17,64	
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	1,83	0,00%	15,01	0,00%	1,49	2,34	1,92	13,70	21,50	17,60	
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	2,50	0,00%	20,50	0,00%	4,23	10,76	7,50	38,90	98,96	68,93	
N21 BIS. Aree scoperte della categoria artigiani produzione dei beni	0,93	0,00%	7,63	0,00%	1,47	1,98	1,73	13,51	18,20	15,86	
N29. Banchi di mercato generi alimentari	3,48	0,00%	32,00	0,00%	3,48	6,58	5,03	32,00	60,50	46,25	
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,74	0,00%	6,80	0,00%	0,74	1,83	1,29	6,80	16,83	11,82	
N31. Bed & Breakfast	0,85	0,00%	7,50	0,00%	0,75	1,09	0,92	7,70	10,88	9,29	

3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categorie di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi su alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione, è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2):

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione. Inoltre, nella determinazione delle categorie, si è tenuto conto della recente giurisprudenza della Corte di Cassazione per la classificazione dei B&B.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.

4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali

Comune di MONTELUPO		TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013
OPERATORI DI CALCOLO		Comma 651
DPR 158/99		
DOMESTICA		
Quf		0,51690
<i>Ctuf</i>		<i>101.081,66</i>
<i>Stot * Ka</i>		<i>195.554,73</i>
Quv		562,18360
<i>Qtot</i>		<i>1.136.786,95</i>
<i>N * Kb</i>		<i>2.022,09</i>
Cu		0,10949
<i>Quota variabile domestiche</i>		<i>124.471,03</i>
<i>Produzione rifiuti domestiche</i>		<i>1.136.786,95</i>
Quv * Cu		61,55557
NON DOMESTICA		
Quapf		1,05683
<i>Ctapf</i>		<i>38.573,01</i>
<i>Stot * Kc</i>		<i>36.498,94</i>
Cua		0,22819
<i>Quota variabile non domestiche</i>		<i>68.229,34</i>
<i>Produzione rifiuti non domestiche</i>		<i>298.999,05</i>

Legenda

$$Qufd = Ctuf / \sum_n S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

Ctuf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Quv = Qtot / \sum_n N(n) \cdot Kb(n)$$

Qtot = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

Kb(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

Cud = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Qapf = Ctapf / ap \cdot Stot(ap) \cdot Kc(ap)$$

Ctapf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

Kc(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

Cua = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati esposti nella Tabella successiva:

Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi

Comune di MONTELUPO		TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013
RIPARTIZIONI		Comma 651
Totale gettito (€/anno)	332.355,04	
Gettito utenza attività (€/anno)	106.802,35	32,14%
Gettito utenza domestica (€/anno)	225.552,69	67,86%
<i>Totale gettito anno preced. (€/anno)</i>	<i>334.893,18</i>	
<i>Gettito utenza attività anno preced. (€/anno)</i>	<i>95.219,15</i>	<i>28,43%</i>
<i>Gettito utenza domestica anno preced. (€/anno)</i>	<i>239.674,03</i>	<i>71,57%</i>
<i>Differenza gettito attuale/precedente</i>	<i>-2.538,14</i>	<i>-0,76%</i>
Tariffa media utenza domestica (€/anno)	204,00	
Tariffa media utenza attività (€/anno)	610,30	
<i>Variazione tariffa media utenza domestica (%)</i>		<i>-5,89%</i>
<i>Variazione tariffa media utenza attività (%)</i>		<i>12,16%</i>
Quota fissa TOTALE (€/anno)	139.654,68	42,02%
Quota variabile TOTALE (€/anno)	192.700,36	57,98%
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %</i>		<i>79,18%</i>
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %</i>		<i>20,82%</i>
<i>Parte variabile utenza domestica (€/anno)</i>	<i>124.471,03</i>	<i>64,59%</i>
<i>Parte variabile utenza non domestica (€/anno)</i>	<i>68.229,34</i>	<i>35,41%</i>
<i>Parte Fissa utenza domestica (€/anno)</i>	<i>101.081,66</i>	<i>72,38%</i>
<i>Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)</i>	<i>38.573,01</i>	<i>27,62%</i>
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %		-11,31%
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %		11,31%

Legenda

Totale gettito: gettito coperto dalle tariffe calcolate

Gettito utenza attività: gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Gettito utenza domestica: gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Totale gettito anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo)

Gettito utenza attività anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività

Gettito utenza domestica anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica

Differenza gettito attuale/precedente: differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente

Tariffa media utenza domestica (€/anno): rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici

Tariffa media utenza attività (€/anno): rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici

Variazione tariffa media utenza domestica (%): differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente

Variazione tariffa media utenza attività (%): differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente

Quota fissa TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota fissa

Quota variabile TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota variabile

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %: quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %: quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da scelta dei Kd

Parte variabile utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica

Parte variabile utenza non domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica

Parte Fissa utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica

Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica

Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica

Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche (Tabella 14) e utenze non domestiche (Tabella 17) in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Tali tariffe sono state calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99 attraverso i dati di input già introdotti per il Comune in oggetto.

La Tabella 15 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 16 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 17 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 18 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla di quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA

Comune di MONTELUPO		TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013
LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA		Comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)		
componenti	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,44453	48,01334
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,48588	110,80003
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,52723	113,87780
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,56859	147,73337
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,60477	196,97782
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,63578	246,22228

Comune di MONTELUPO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA

Comune di MONTELUPO Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA (al NETTO di tasse e addizionali)							TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651
Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	TARI 2021 euro/anno	TARI 2020 euro/anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro anno
Esempio 1							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	48,01334	0,44453	50	70,23992	65,11640	7,87%	5,12
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	110,80003	0,48588	70	144,81185	116,49360	24,31%	28,32
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	113,87780	0,52723	80	156,05660	133,23670	17,13%	22,82
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	147,73337	0,56859	90	198,90618	163,80540	21,43%	35,10
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	196,97782	0,60477	100	257,45478	202,38410	27,21%	55,07
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	246,22228	0,63578	110	316,15845	232,63460	35,90%	83,52
Esempio 2							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	48,01334	0,44453	60	74,68523	69,17140	7,97%	5,51
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	110,80003	0,48588	80	149,67068	122,37360	22,31%	27,30
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	113,87780	0,52723	90	161,32895	139,52170	15,63%	21,81
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	147,73337	0,56859	100	204,59204	171,14440	19,54%	33,45
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	196,97782	0,60477	110	263,50247	211,14310	24,80%	52,36
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	246,22228	0,63578	120	322,51629	241,92060	33,31%	80,60
Esempio 3							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	48,01334	0,44453	70	79,13055	73,22640	8,06%	5,90
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	110,80003	0,48588	90	154,52952	128,25360	20,49%	26,28
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	113,87780	0,52723	100	166,60130	145,80670	14,26%	20,79
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	147,73337	0,56859	110	210,27791	178,48340	17,81%	31,79
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	196,97782	0,60477	120	269,55017	219,90210	22,58%	49,65
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	246,22228	0,63578	130	328,87412	251,20660	30,92%	77,67
RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	48,01334	0,44453	119,6	101,19042	93,34934	8,40%	7,84
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	110,80003	0,48588	147,0	182,22486	161,76960	12,64%	20,46
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	113,87780	0,52723	158,3	197,33743	182,44625	8,16%	14,89
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	147,73337	0,56859	162,0	239,86620	216,67431	10,70%	23,19
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	196,97782	0,60477	170,4	300,00856	264,01561	13,63%	35,99
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	246,22228	0,63578	192,4	368,54513	309,14851	19,21%	59,40

Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di MONTELUPO				TARI 2021		
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale				Legge 147/2013		
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE				Comma 651		
al netto delle riduzioni/esenzioni						
	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	40.162,60	296	135,73	17.853,54	14.207,15	32.060,69
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	49.525,40	284	174,26	24.063,56	31.489,37	55.552,93
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	42.626,60	226	188,78	22.474,24	25.713,61	48.187,84
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	35.534,25	179	198,29	20.204,30	26.473,82	46.678,12
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	14.392,00	63	228,99	8.703,84	12.380,06	21.083,90
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	12.240,30	58	212,14	7.782,18	14.207,03	21.989,20
TOTALI	194.481,15	1.106	175,90	101.081,66	124.471,03	225.552,69

Comune di MONTELUPONE
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di MONTELUPONE Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale					TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651	
LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI (al NETTO di tasse e addizionali)						
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2021 euro/mq anno	TARI 2020 euro/mq anno	Differ. tariffe %	Differ. tariffe euro/mq anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,70807	1,25506	1,96313	1,74950	12,21%	0,21
N02. Cinematografi, teatri	0,41216	0,82149	1,23365	0,00000	0,00%	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,63410	1,11814	1,75224	1,56330	12,09%	0,19
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,60239	1,06566	1,66805	1,48770	12,12%	0,18
N03 bis. Aree scoperte della categoria autorimesse	0,63410	1,11814	1,75224	1,56330	12,09%	0,19
N04 bis. Aree scoperte della categoria campeggi	0,53898	0,96297	1,50195	1,33620	12,40%	0,17
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	1,21535	2,15186	3,36720	3,00140	12,19%	0,37
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	0,79262	1,40338	2,19600	1,95740	12,19%	0,24
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1,32103	2,33213	3,65316	3,25840	12,12%	0,39
N10. Ospedali	0,86660	1,72285	2,58945	0,00000	0,00%	0,00
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	1,60637	2,84100	4,44737	3,96520	12,16%	0,48
N12. Banche e istituti di credito	0,64466	1,14781	1,79247	1,59580	12,32%	0,20
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1,49012	2,63562	4,12575	3,67840	12,16%	0,45
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,34217	2,37548	3,71765	3,31460	12,16%	0,40
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,76091	1,51976	2,28068	0,00000	0,00%	0,00
N16. Banchi di mercato beni durevoli	1,14137	2,25911	3,40048	0,00000	0,00%	0,00
N17. Barbieri, estetista, parrucchiere	1,56410	2,76569	4,32979	3,86050	12,16%	0,47
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	1,08853	1,93507	3,02360	2,69270	12,29%	0,33
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1,37387	2,43253	3,80641	3,39290	12,19%	0,41
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,97228	1,71829	2,69057	2,39930	12,14%	0,29
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,15194	2,03320	3,18513	2,84100	12,11%	0,34
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	2,06081	3,64880	5,70961	5,08930	12,19%	0,62
N20 BIS Aree scoperte della categoria stabilimenti industriali	0,89830	1,59050	2,48880	2,21850	12,18%	0,27
N24. Bar, caffè, pasticceria	1,45842	2,58314	4,04156	3,60170	12,21%	0,44
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	1,84944	3,27456	5,12401	4,56733	12,19%	0,56
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	1,93399	3,42517	5,35916	4,77670	12,19%	0,58
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	2,64206	4,67795	7,32001	6,52480	12,19%	0,80
N21 BIS. Aree scoperte della categoria artigiani produzione dei beni	0,98285	1,74111	2,72396	2,42720	12,23%	0,30
N29. Banchi di mercato generi alimentari	3,67775	7,30216	10,97991	0,00000	0,00%	0,00
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,78205	1,55171	2,33376	0,00000	0,00%	0,00
N31. Bed & Breakfast	0,89830	1,71144	2,60975	0,00000	0,00%	0,00

Comune di MONTELUPO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA

Comune di MONTELUPO		TARI 2021					
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013					
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE		Comma 651					
al netto delle riduzioni/esenzioni							
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Cinematografi, teatri	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	1.259	1.259	9	139,89	798,33	1.407,74	2.206,07
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	925	925	3	308,33	557,21	985,73	1.542,95
N03 bis. Aree scoperte della categoria autorimesse	963	963	2	481,50	610,63	1.076,77	1.687,41
N04 bis. Aree scoperte della categoria campeggi	500	500	1	500,00	269,49	481,49	750,98
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	2.958	2.958	4	739,50	3.595,00	6.365,19	9.960,19
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	629	629	6	104,83	498,56	882,73	1.381,29
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	282	282	1	282,00	372,53	657,66	1.030,19
N10. Ospedali	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	962	962	17	56,59	1.545,33	2.733,04	4.278,37
N12. Banche e istituti di credito	415	415	2	207,50	267,54	476,34	743,88
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	352	352	4	88,00	524,52	927,74	1.452,26
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	542	542	6	90,33	727,46	1.287,51	2.014,97
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	373	373	11	33,91	583,41	1.031,60	1.615,01
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	69	69	2	34,50	75,11	133,52	208,63
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	84	84	4	21,00	115,41	204,33	319,74
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	8.502	8.502	9	944,67	8.266,32	14.608,90	22.875,22
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	5.067	5.067	58	87,36	5.836,88	10.302,20	16.139,08
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	610	610	6	101,67	1.257,09	2.225,77	3.482,86
N20 BIS. Aree scoperte della categoria stabilimenti industriali	6.611	6.611	6	1.101,83	5.938,67	10.514,81	16.453,48
N24. Bar, caffè, pasticceria	506	506	5	101,20	737,96	1.307,07	2.045,03
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	801	801	5	160,20	1.481,41	2.622,92	4.104,33
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	266	266	1	266,00	514,44	911,10	1.425,54
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	117	117	2	58,50	309,12	547,32	856,44
N21 BIS. Aree scoperte della categoria artigiani produzione dei beni	3.755	3.755	11	341,36	3.690,59	6.537,86	10.228,46
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N31. Bed & Breakfast	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	36.548	36.548	175	208,85	38.573,01	68.229,34	106.802,35

Comune di MONTELUPONE



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it

