



# COMUNE DI FRASSO TELESINO

Provincia di Benevento

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 del 14/07/2020	OGGETTO: <b>Approvazione aliquote nuova IMU anno 2020. Integrazione.</b>
-------------------------	--

L'anno **duemilaventi**, addì **quattordici**, del mese di **luglio**, alle ore **17:10**, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio comunale, con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, convocato con apposito avviso, in Sessione Ordinaria e Pubblica di prima convocazione.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Pasquale Viscusi	Sindaco	Si	
Sergio Alfonso De Fortuna	Consigliere	Si	
Cosimo Amore	Consigliere	Si	
Clemente Massaro	Consigliere	Si	
Vincenzo Ciervo	Consigliere	Si	
Simone Vincenzo	Consigliere	Si	
Giovanni Norelli	Consigliere	Si	
Alfonso Calandra	Consigliere	Si	
Erminia Florenzano	Consigliere	Si	
Evelina Grifone	Consigliere		Si
Luigi Giaquinto	Consigliere	Si	

Totale Presenti: <b>10</b>	Totale Assenti: <b>1</b>
----------------------------	--------------------------

**PRESIEDE** la seduta il Presidente del Consiglio, **Vincenzo Ciervo**.

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Carlo PISCITELLI**.

Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta e invita alla trattazione dell'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

**OGGETTO: Approvazione aliquote nuova IMU anno 2020. Integrazione.**

PREMESSO che:

- ad opera dell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la "nuova" IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020;
- con delibera di consiglio comunale n.6 del 4/3/2020 sono state approvate le aliquote nuova IMU anno 2020;

CONSIDERATO:

- che il citato articolo 1, al comma 738 prevede ad abrogare la TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della "nuova" IMU;
- che la legge di Bilancio anno 2020 ha previsto per gli immobili agricoli strumentali categoria D10 l'aliquota massima dell'1 per mille, non prevista nella precedente delibera;

PRESO ATTO che i presupposti della "nuova" IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

VERIFICATO che la norma richiamata ha assoggettato all'IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, ad esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento;

RILEVATO che, ai sensi della sopraddetta norma, l'imposta si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VERIFICATO che, ai sensi 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni principali, le aree edificabili ed i terreni agricoli;

VISTO il Regolamento nuova IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n.5 del 4/3/2020;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267 (allegati all'originale del presente atto):

- 1) Responsabile servizio interessato: Piscitelli Carlo;
- 2) Responsabile del servizio finanziario: Anna Ester Formichella;

con il seguente esito della votazione espressa nei modi di Legge:

Consiglieri presenti: n.10

Astenuti: n.0

Consiglieri votanti a favore: n.10

Consiglieri votanti contrari: n.0

**DELIBERA**

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI APPROVARE, in rettifica della delibera di consiglio comunale n.6 del 4/3/2020, le seguenti aliquote della "nuova" IMU che sostituiscono integralmente quelle precedentemente approvate:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	5,80 per mille

Altri immobili	8,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	200,00 euro
Aree edificabili	8,60 per mille
Terreni agricoli (secondo le disposizioni previste nella circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993)	7,60 per mille
Immobili classificati nella categoria D escluso cat.D10	8,60 per mille, di cui: 7,60 per mille allo Stato 1,00 per mille al Comune
Immobili categoria D10	zero

DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2020;

DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti e dettagli riguardanti la disciplina IMU si rimanda al Regolamento per la nuova IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 4/3/2020;

DI DISPORRE che la presente deliberazione sia trasmessa telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismotisciale.gov.it](http://www.portalefederalismotisciale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011;

DI DIFFONDERE il presente atto tramite il sito istituzionale del Comune di Frasso Telesino.

Inoltre, con il seguente esito della votazione espressa nei modi di Legge:

Consiglieri presenti: n.10

Astenuti: n.0

Consiglieri votanti a favore: n.10

Consiglieri votanti contrari: n.0

**DELIBERA**

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

## PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: **Approvazione aliquote nuova IMU anno 2020. Integrazione.**

---

---

### PARERI EX ARTT. 49 e 147 bis, del D.Lgs. n. 267/2000

---

---

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del servizio interessato, in ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. parere Favorevole.

Frasso Telesino, 10/07/2020

**Responsabile AREA TRIBUTI**  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

#### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile di ragioneria, in ordine alla **regolarità contabile** della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi degli artt.. 49 e 147 bis, del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. parere Favorevole.

Frasso Telesino, 10/07/2020

**Responsabile AREA FINANZIARIA**  
f.to Dott.ssa Anna Ester FORMICHELLA

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente del Consiglio**  
f.to Vincenzo Ciervo

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza comunale, 27/07/2020

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Carlo PISCITELLI

---

Il sottoscritto Segretario comunale

**ATTESTA**

la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il **27/07/2020** al n. **535/2020** per rimanervi quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Dalla Residenza comunale, **27/07/2020**

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

---

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 14/07/2020, perché dichiarata immediatamente eseguibile, art. 134, comma 4, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Dalla Residenza comunale, 27/07/2020

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

---