



# COMUNE DI SERRALUNGA D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.9

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) AI SENSI DELLA L.160/2019.

L'anno **duemilaventi** addì **ventinove** del mese di **maggio** alle ore **diciotto** e minuti **zero** nella solita sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Ordinaria** ed in seduta **pubblica** di **Prima** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                       | Presente |
|--------------------------------------|----------|
| 1. MOSCONE Prof. Sergio - Sindaco    | Sì       |
| 2. CHIESA Giuliana - Vice Sindaco    | Sì       |
| 3. ANSELMA Enrico - Assessore        | Sì       |
| 4. FERRETTI Alessandro - Consigliere | Sì       |
| 5. BAUDANA Paolo - Consigliere       | Sì       |
| 6. GERMANO Elia - Consigliere        | Sì       |
| 7. DE SIMONE Roberto - Consigliere   | Sì       |
| 8. GIOMO Federico - Consigliere      | No       |
| 9. CAPOCCIA Gianfranco - Consigliere | Sì       |
| 10. CAGNAZZO Elena - Consigliere     | Sì       |
| 11. RICCA Flavia - Consigliere       | Sì       |
| Totale Presenti:                     | 10       |
| Totale Assenti:                      | 1        |

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor BOLMIDA Dr.ssa Silvia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor MOSCONE Prof. Sergio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) AI SENSI DELLA L.160/2019.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), le cui disposizioni hanno riscritto la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), accorrandola alla Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI) e modificandone alcuni tratti;

Visto l'art. 1 della Legge suddetta che dal comma 738 al comma 783 abroga la disciplina della TASI prevista dalla L. 147/2013 e gran parte dell'art. 13 del D.L. 201/2011 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici) e degli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale);

Visto l'art. 1 della Legge 160/2019 che al comma 777 conferisce la possibilità per il comune di disciplinare con proprio regolamento alcuni aspetti particolari; quali a mero titolo esemplificativo e ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del D. Lgs. 446/1997:

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art.138 del "Decreto Legge 19/5/2020 n. 34 "Allineamento termini approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020";

Vista l'opportunità di deliberare un regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale unica, al fine di disporre di una fonte normativa organica recante la completa disciplina dell'imposta, sia ad uso degli uffici sia per favorire la trasparenza nei rapporti con i contribuenti, nonché al fine di attivare una serie di disposizioni rientranti nella specifica potestà regolamentare comunale stabilita dal citato art. 1, comma 777, della L. 160/2019;

Ravvisata, dunque, la necessità di procedere con la stesura di un nuovo regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica al fine di adeguare la normativa comunale ai dettami nazionali;

Visto il nuovo Regolamento predisposto dal Servizio Tributi comunale, allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto il parere favorevole dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio;

Ad unanimità di voti legalmente espressi:

#### DELIBERA

1. Di approvare il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria come allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2020;
3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;
4. di affiggere lo stesso all'Albo Pretorio del Comune e di assicurarne la più ampia diffusione portandole a conoscenza della popolazione attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale;
5. di dare atto che una copia di tale Regolamento sarà tenuta a libera disposizione del pubblico perché ne possa prendere visione in qualsiasi momento.

Con separata ed unanime votazione legalmente espressa la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge.



Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO  
F.to: MOSCONE Prof. Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: BOLMIDA Dr.ssa Silvia

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 05/06/2020 al 20/06/2020 come previsto dalla normativa vigente.

Serralunga d'Alba, li 05/06/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: BOLMIDA Dr.ssa Silvia

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Serralunga d'Alba, li 05/06/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BOLMIDA Dr.ssa Silvia

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 29-mag-2020**

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BOLMIDA Dr.ssa Silvia