



COMUNE DI FERMIGNANO



PIANO ECONOMICO FINANZIARIO E DETERMINAZIONE TARIFFE TARI ANNO 2020

1. Analisi dei costi relativi alla redazione del Piano economico-finanziario

La TARI è il tributo destinato a finanziare i costi di raccolta e smaltimento rifiuti, è dovuto da chiunque, a qualsiasi titolo, occupa o conduce locali, indipendentemente dall'uso a cui sono adibiti, mentre è esclusa per le aree scoperte pertinenziali o accessorie non operative (giardini condominiali, cortili, ecc) e per le parti comuni dell'edificio non detenute o occupate in via esclusiva (ad esempio, tetti e lastrici solari, scale, aree destinate al parcheggio).

L'attivazione dell'entrata è obbligatoria per gli Enti Locali che, a tal fine, dovranno provvedere alla predisposizione e all'approvazione degli atti di impianto del tributo - regolamento, piano finanziario e ammontare delle tariffe applicabili alle diverse tipologie di utenza - entro il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione (*comma 683*).

Il Comune nella commisurazione della tariffa, tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158 (attuativo della TIA) ossia quota legata al costo del servizio di gestione e da una quota collegata alla quantità di rifiuti conferiti al servizio fornito e ai costi di gestione (*comma 651*);

In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio. (*comma 654*)

L'art 1 del DPR 158/1999 si apre proclamando " E' approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani".

La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del citato DPR 158/1999 "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali" (comma 1), in modo da "coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani" (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall'altro, l'intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (art 3 comma 1 DPR 58/1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Come specifica il punto 1, all.1 Dpr 158/1999, la determinazione delle tariffe relative all'anno n-esimo avviene computando:

- i costi operativi di gestione (CG) e i costi comuni (CC) dell'anno precedente (n-1)
- i costi d'uso del capitale (CKn) dell'anno in corso;

secondo la seguente formula:

$$\Sigma T_n = (CG + CC)_{n-1} (1 + IP_n - X_n) + CK_n$$

ΣT_n = totale delle entrate tariffarie di riferimento

CG_{n-1} = costi di gestione del ciclo dei servizi attinenti i rifiuti solidi urbani dell'anno precedente

CC_{n-1} = costi comuni imputabili alle attività relative ai rifiuti solidi urbani dell'anno precedente

IP_n = inflazione programmata per l'anno di riferimento

X_n = recupero di produttività per l'anno di riferimento

CK_n = costi d'uso del capitale relativi all'anno di riferimento

Detta formula, si sostanzia nella individuazione delle voci di costo così come di seguito descritte:

Composizione della Tariffa di riferimento

CGIND (costi di gestione RSU)

CSL -> spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche

Tali costi sono decurtati per una quota non superiore al **50%** del personale delle imprese appaltatrici e degli ammortamenti dei mezzi e degli impianti delle imprese stesse. La restante percentuale del costo del personale viene imputato alla voce **CGG** mentre gli ammortamenti vengono imputati alla voce **CK**

CRT -> raccolta e trasporto rifiuti RSU

E' dato dal valore totale del contratto per la raccolta ed il trasporto dei rifiuti decurtato delle quote di costo relative al personale dell'impresa appaltatrice e ai costi di ammortamento della stessa, rilevati rispettivamente alle voci **CGG** e **CK**

CTS -> smaltimento e trattamento

Si riferisce al costo complessivo dello smaltimento dei rifiuti indifferenziati, decurtato della quota di ammortamento degli impianti di smaltimento, rilevata alla voce CK.

AC -> altri costi operativi

Rientrano altri costi anche riferiti ad eventuali spese di gestione del centro raccolta rifiuti

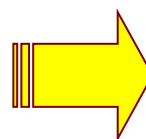
CGD (costi di gestione RD)

CRD -> raccolta differenziata

Si riferisce al costo per il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti differenziati, decurtato delle quote di costo relative al personale dell'impresa appaltatrice e ai costi di ammortamento della stessa, rilevati alle voci CGG e CK.

CTR -> trattamento e riciclo

Si riferisce al costo del trattamento dei rifiuti differenziati, decurtato delle quote di costo relative al personale dell'impresa appaltatrice e ai costi di ammortamento della stessa, rilevati alle voci CGG e CK.



Costi Operativi di
gestione
- **CG** -

CARC -> costi amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso

Il costo comprende le spese dirette di accertamento e riscossione, le spese di bollettazione e manutenzione software, le spese per la riscossione coattiva. Comprende il costo del personale amministrativo (uffici tributi e ragioneria) per la quota parte imputabile al servizio rifiuti

CGG -> costi generali di gestione

Quota parte del costo del personale del Servizio Ambiente, maggiorato del costo del personale delle imprese che effettuano i servizi di raccolta e smaltimento (**per una percentuale non inferiore al 50%**)

CCD -> costi comuni diversi

Rientrano i crediti inesigibili;
minor gettito Tari dell'anno n-1 (scostamento tra gettito preventivato e quanto effettivamente bollettato, considerando i nuovi utenti arrivati e gli utenti che hanno disdettato durante l'anno)

A dedurre, va considerato:

- rimborso MIUR
- importo relativo al recupero evasione
- maggiore gettito Tari dell'anno n-1 (scostamento tra gettito preventivato e quanto effettivamente bollettato, considerando i nuovi utenti arrivati e gli utenti che hanno disdettato durante l'anno)

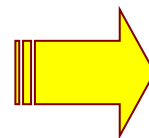
Amm -> ammortamenti

Acc -> accantonamenti

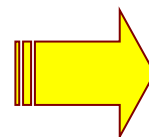
R_n -> remunerazione del capitale investito

E' dato dal valore dell'ammortamento, rilevato dall'inventario, di una eventuale piattaforma ecologica comunale, maggiorato dei valori degli ammortamenti a carico del bilancio delle imprese appaltatrici dei servizi di raccolta e smaltimento per gli impianti o mezzi di loro proprietà.

Comprende la remunerazione del capitale investito data dal prodotto tra tasso di remunerazione indicizzato all'andamento medio annuo del tasso dei titoli di Stato aumentato di 2 punti percentuali e capitale investito (valore residuo dei beni ammortizzabili)



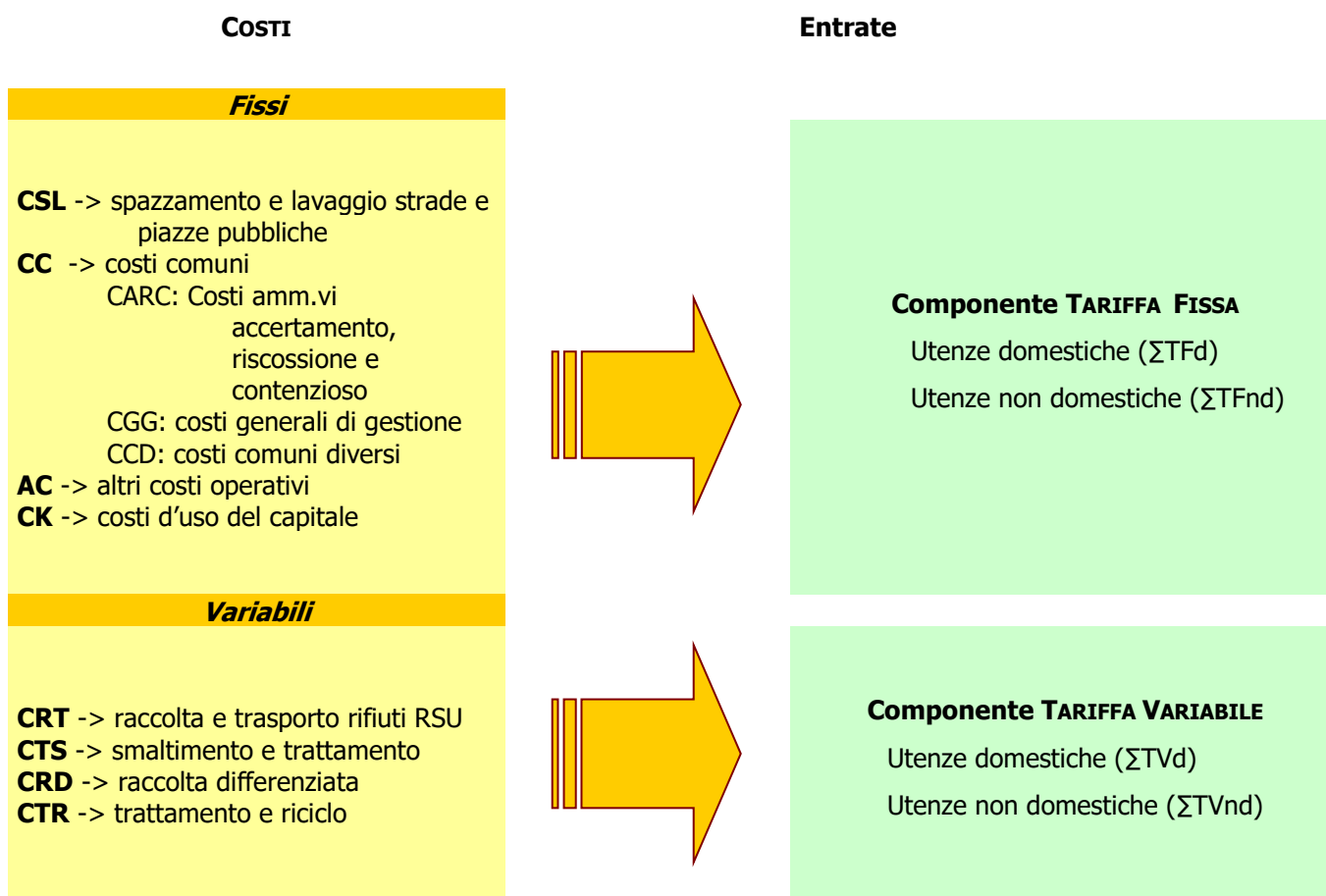
Costi Comuni
- CC -



Costi d'uso del
Capitale
- CK -

Il suddetto decreto, al punto 3 dell'Allegato 1, definisce, per la ripartizione del carico tariffario tra parte fissa (TF) e parte variabile (TV), una procedura di calcolo ben precisa e specificata di seguito:

Dipendenza Costi Entrate



2. Il costo da coprire con la tariffa

Si precisa che, i costi di gestione dei rifiuti sono comprensivi di **IVA** in quanto non sono considerati servizi di natura commerciale e quindi l'IVA non può essere recuperata rimandando un costo per il Comune.

Nel caso di Fermignano, la tariffa complessiva che tiene conto di tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è quantificata, per l'anno 2020, in un importo pari ad **€ 1.268.209,48**. Tale importo risulta essere la sommatoria delle specifiche voci di costo meglio descritte nel seguente piano finanziario:

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

CG COSTI OPERATIVI DI GESTIONE	
	Anno 2018
A) CG IND - Costi gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati	
Costi spazzamento e lavaggio strade	117.927,32
Totale COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO STRADE	<u>117.927,32</u>
CRT - Raccolta e trasporto rifiuti indifferenziati	
Costo raccolta e trasporto rifiuti indifferenziati	117.386,66
Totale Costi di Raccolta e Trasporto RSU	<u>117.386,66</u>
CTS - trattamento e smaltimento RSU	
Costo Trattamento e Smaltimento RSU	236.450,56
Tot Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	<u>236.450,56</u>
AC - Altri costi	

Altri costi	7.550,12
Tot Altri costi	<u>7.550,12</u>
(A) TOTALE COSTI OPERATIVI DI GESTIONE INDIFFERENZIATI	<u>479.314,66</u>
B) CGD – Costi operativi di gestione differenziati	
CRD - Costi raccolta differenziata	
Costo raccolta differenziata	248.512,67
Proventi CONAI	-105.568,59
Totale CRD	<u>142.944,08</u>
CTR - Trattamento e Riciclo	
Costi di trattamento e riciclo	124.634,80
Tot Costi di Trattamento e Riciclo	<u>124.634,80</u>
(B) TOTALE COSTI OPERATIVI DI GESTIONE DIFFERENZIATI (CRD + CTR)	<u>267.578,88</u>
TOTALE A+B	<u>746.893,54</u>
C) CC Costi comuni imputabili alle attività RSU	
CARC - Costi amministrativi accertamento e riscossione	
Costo amministrativo dell'accertamento, riscossione	40.000,00
Totale CARC	<u>40.000,00</u>
CGG - Costi generali di gestione	

Costi generali di gestione	315.766,03
Totale Costi generali di gestione	<u>315.766,03</u>
CCD - Costi comuni diversi	
Costi comuni diversi	79.566,62
Totale Costi comuni diversi	<u>79.566,62</u>
Totale C) COSTI COMUNI	<u>435.332,65</u>
Totale A+B+C	<u>1.182.226,19</u>
D) CK Costi d'uso del capitale	
Ammortamenti	85.983,29
Acc. (accantonamenti)	-
R- Remunerazione del capitale investito	
Totale CK	<u>85.983,29</u>
TOTALE GENERALE	<u>1.268.209,48</u>

L'importo tariffario complessivo pari a **€ 1.268.209,48** dovrà essere ripartito, ai sensi dell'art. 4 comma 1 del DPR 158/1999, tra le categorie di utenze domestiche e non domestiche nel rispetto delle seguenti formule:

$$\mathbf{TF = CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK = € 646.793,38}$$

$$\mathbf{TV = CRT + CTS + CRD + CTR = € 621.416,10}$$

La logica della ripartizione della Tariffa tra parte fissa (TF) e parte variabile (TV) è quella indicata dall'art. 3, comma 2 del DPR 158/99, che riprende l'art. 14 del D.L. 201/2011, dove al comma 11 recita: "*La tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, riferite in particolare agli investimenti per le opere ed ai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito, e all'entità dei costi di gestione, in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio*".

Per quanto affermato dal disposto normativo e per come sono individuate le voci di costo del Piano Finanziario di seguito illustrato, si può definire l'importo addebitato al singolo utente dato dalla somma di due componenti (struttura binomia):

- a) una *parte fissa*, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti;
- b) una *parte variabile*, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione.

3. Determinazione della componente fissa e variabile della Tariffa

La tariffa complessiva nell'anno 2020 è quantificata in un importo pari a € **1.280.682,58**

$$\sum T = \sum TF + \sum TV$$

Totale Costi:	€ 1.268.209,48	
Costi Fissi:	€ 646.793,38	
Costi Fissi Utenze Domestiche:	€ 403.599,07	62,40%
Costi Fissi Utenze non Domestiche:	€ 243.194,31	37,60%
Costi Variabili:	€ 621.416,10	
Costi Variabili Utenze Domestiche:	€ 387.763,65	62,40%
Costi Variabili Utenze non Domestiche:	€ 233.652,45	37,60%

Sia i **costi fissi** che i **costi variabili** sono stati ripartiti nel seguente modo:

UTENZE DOMESTICHE: CF e CV **62,40%**

UTENZE NON DOMESTICHE: CF e CV **37,60%**

LA TARIFFA PER LE UTENZE DOMESTICHE

CALCOLO DELLA **TARIFFA FISSA** DELLE UTENZE DOMESTICHE:

La quota fissa TFd dovuta dalle utenze domestiche è commisurata al numero dei componenti del nucleo familiare (n) e alla superficie dell'immobile occupato o condotto (S).

Più specificamente:

$$TFd(n,S) = Quf \times S \times Ka(n)$$

Dove:

- Quf: Quota fissa unitaria per unità di superficie, data dal rapporto tra il totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche e la superficie totale delle abitazioni occupate, opportunamente corretta per tener conto del coefficiente Ka(n)
- Ka(n): coefficiente di adattamento, che tiene conto del numero di persone che compongono il nucleo familiare, i cui valori sono fissati in apposite tabelle del metodo Normalizzato D.P.R. 158/1999.

Coefficiente Ka stabilito dal Dpr 158/1999 per i Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti e collocati al Centro.

CALCOLO DELLA TARIFFA FISSA DELLE UTENZE DOMESTICHE CONSIDERANDO LE RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI/ESENZIONI PREVISTE NEL REGOLAMENTO TARI

TARIFFA FISSA UTENZE DOMESTICHE -aggregato dei dati-														
Componenti	Superficie Totale	Superficie non gravata da riduzioni	RID 40% Distanza cassonetto > 1 KM	Rid 50% Soffitte e sottotetti	Rid 67% Iscritti Aire							Ka	Tar. Fissa	Gettito TARI
1	104.256,00	97.107,00	4.723,00	2.426,00	-	-	-	-	-	-	-	0,86	0,766982639	€ 77.583,21
2	138.384,00	128.604,00	5.813,00	3.896,00	71,00	-	-	-	-	-	-	0,94	0,838329862	€ 112.389,21
3	108.318,00	98.546,00	7.644,00	2.128,00	-	-	-	-	-	-	-	1,02	0,909677084	€ 94.785,08
4	87.390,00	81.483,00	5.165,00	742,00	-	-	-	-	-	-	-	1,1	0,981024306	€ 83.340,96
5	22.843,00	19.887,00	2.395,00	561,00	-	-	-	-	-	-	-	1,17	1,043453126	€ 22.543,28
6 o più	13.224,00	9.710,00	3.450,00	64,00	-	-	-	-	-	-	-	1,23	1,096963542	€ 12.957,33
	474.415	435.337	29.190	9.817	71	-	-	-	-	-	-			€ 403.599,07

Quf= 0,891840278

CALCOLO DELLA TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE DOMESTICHE:

Il calcolo della **quota variabile** TVd, segue regole diverse a seconda che si ricorra ad un sistema di misurazione presuntivo o diretto. Nel caso specifico si ricorre ad un sistema presuntivo ovvero:

$$TVd = Q_{uv} \times K_b(n) \times C_u$$

Dove:

- Q_{uv} : quota variabile unitaria di produzione rifiuti, determinata dal rapporto tra la quantità totale di rifiuti prodotta dalle utenze domestiche e il numero totale delle stesse in funzione del numero di componenti del nucleo familiare, opportunamente corretto per tener conto del coefficiente $K_b(n)$;
- $K_b(n)$: coefficiente proporzionale di produttività, che tiene conto del numero di persone che compongono il nucleo familiare, i cui valori sono individuati dai Comuni all'interno dei limiti MIN, Medio, Max predeterminati nella tabella 2 del Metodo Normalizzato;
- C_u : costo unitario, dato dal rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti dalle medesime prodotti.

CALCOLO DELLA TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE DOMESTICHE CONSIDERANDO LE RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI/ESENZIONI PREVISTE NEL REGOLAMENTO TARI

TARIFFA VARIABILE UTENZE DOMESTICHE -aggregato dei dati-														
Componenti	Totale Numero utenti	Numeri Utenti non gravati da riduzione	RID 40% Distanza cassonetto > 1 KM	Rid 50% Soffitte e sottotetti	Rid 67% Iscritti Aire							Kb	Tar. Variabile	Gettito TARI
1	923	886	32	5	-	-	-	-	-	-	-	0,82	48,5401405	€ 44.059,89
2	1.055	1.013	40	1	1	-	-	-	-	-	-	1,80	106,5515279	€ 110.582,37
3	792	747	45	-	-	-	-	-	-	-	-	2,08	123,12621	€ 95.299,69
4	609	577	32	-	-	-	-	-	-	-	-	2,74	162,4318848	€ 96.841,89
5	146	133	13	-	-	-	-	-	-	-	-	3,08	182,4398939	€ 25.687,54
6 o più	75	63	12	-	-	-	-	-	-	-	-	3,68	217,8386793	€ 15.292,28
	3.600	3.419	174	6	1	-	-	-	-	-	-			€ 387.763,65
													Quv= 469,31	
													cu= 0,1261318	

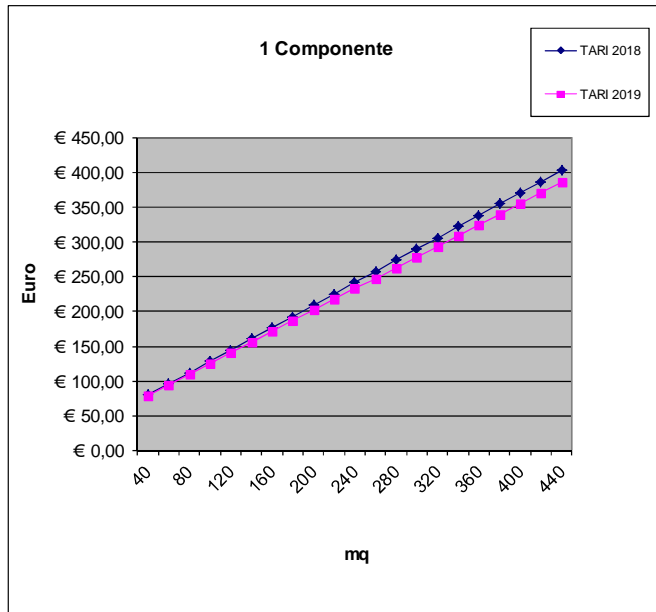
Tariffe TARI 2020 utenza domestica			
Numero componenti	Quota fissa € al mq	Quota variabile € / anno	Tariffa complessiva annua
1	0,76698	48,54014	(0,76698 * mq) + 48,54014
2	0,83833	106,55153	(0,83833 * mq) + 106,55153
3	0,90968	123,12621	(0,90968 * mq) + 123,12621
4	0,98102	162,43188	(0,98102 * mq) + 162,43188
5	1,04345	182,43989	(1,04345 * mq) + 182,43989
6 o più	1,09696	217,83868	(1,09696 * mq) + 217,83868

Tariffe TARI 2018 utenza domestica			
Numero componenti	Quota fissa € al mq	Quota variabile € / anno	Tariffa complessiva annua
1	0,80843	47,48792	(0,80843 * mq) + 47,48792
2	0,88363	104,24178	(0,88363 * mq) + 104,24178
3	0,95883	120,45717	(0,95883 * mq) + 120,45717
4	1,03404	158,67916	(1,03404 * mq) + 158,67916
5	1,09984	178,36928	(1,09984 * mq) + 178,36928
6 o più	1,15624	213,11654	(1,15624 * mq) + 213,11654

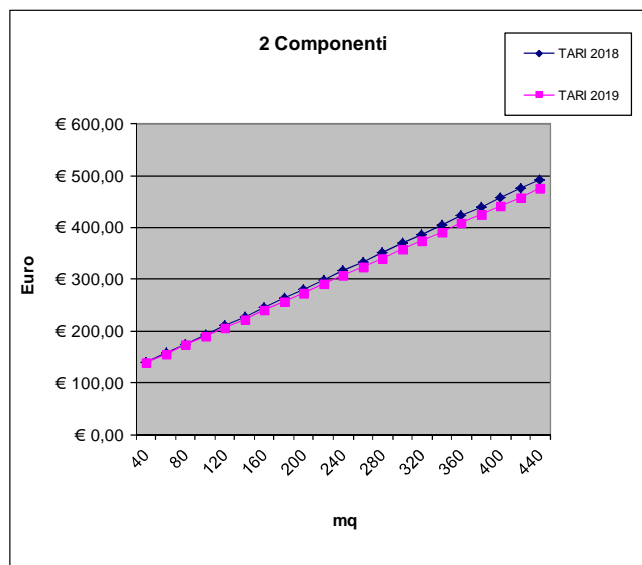
Tabella di confronto per Utenze Domestiche (superficie di riferimento mq 100)					
tipo	TARI 2018	TARI 2019		Coefficienti K	
		Valori	%	Ka	Kb
1	€ 128,33	€ 125,24	-2,41%	0,86	0,82
2	€ 192,60	€ 190,38	-1,15%	0,94	1,8
3	€ 216,34	€ 214,09	-1,04%	1,02	2,08
4	€ 262,08	€ 260,53	-0,59%	1,1	2,744
5	€ 288,35	€ 286,79	-0,54%	1,17	3,082
6 o più	€ 328,74	€ 327,54	-0,37%	1,23	3,68

TABELLE DI CONFRONTO TARI 2018/TARI 2019 PER SCAGLIONE DI SUPERFICIE E PER NUMERO DI COMPONENTI

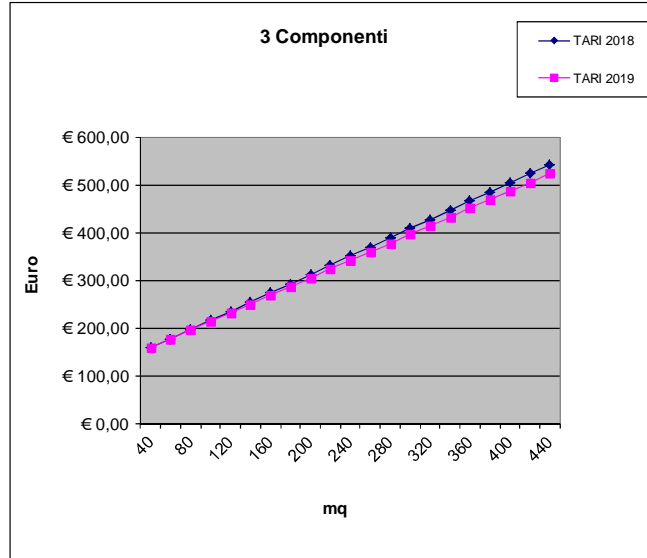
	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	1	0,766980000	48,540140
MQ	TARI 2018	TARI 2019	% variazione
40	€ 79,83	€ 79,22	-0,76%
60	€ 95,99	€ 94,56	-1,49%
80	€ 112,16	€ 109,90	-2,02%
100	€ 128,33	€ 125,24	-2,41%
120	€ 144,50	€ 140,58	-2,71%
140	€ 160,67	€ 155,92	-2,96%
160	€ 176,84	€ 171,26	-3,16%
180	€ 193,01	€ 186,60	-3,32%
200	€ 209,17	€ 201,94	-3,46%
220	€ 225,34	€ 217,28	-3,58%
240	€ 241,51	€ 232,62	-3,68%
260	€ 257,68	€ 247,95	-3,77%
280	€ 273,85	€ 263,29	-3,85%
300	€ 290,02	€ 278,63	-3,92%
320	€ 306,19	€ 293,97	-3,99%
340	€ 322,35	€ 309,31	-4,05%
360	€ 338,52	€ 324,65	-4,10%
380	€ 354,69	€ 339,99	-4,14%
400	€ 370,86	€ 355,33	-4,19%
420	€ 387,03	€ 370,67	-4,23%
440	€ 403,20	€ 386,01	-4,26%



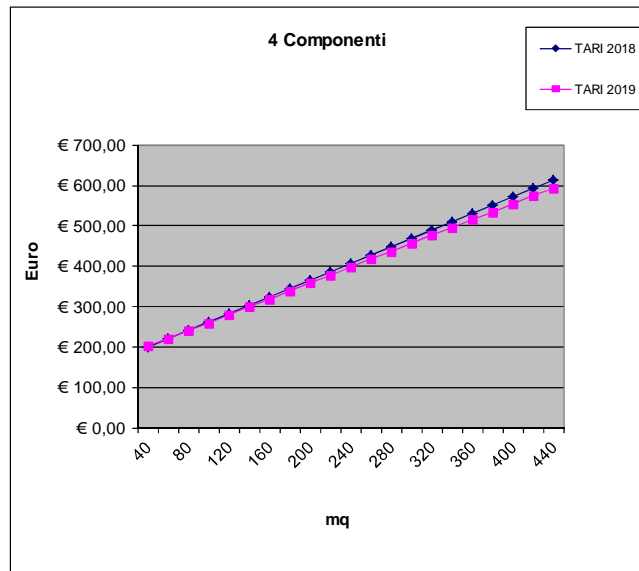
	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	2	0,838330000	106,551530
MQ	TARI 2018	TARI 2019	% variazione
40	€ 139,59	€ 140,08	0,36%
60	€ 157,26	€ 156,85	-0,26%
80	€ 174,93	€ 173,62	-0,75%
100	€ 192,60	€ 190,38	-1,15%
120	€ 210,28	€ 207,15	-1,49%
140	€ 227,95	€ 223,92	-1,77%
160	€ 245,62	€ 240,68	-2,01%
180	€ 263,30	€ 257,45	-2,22%
200	€ 280,97	€ 274,22	-2,40%
220	€ 298,64	€ 290,98	-2,56%
240	€ 316,31	€ 307,75	-2,71%
260	€ 333,99	€ 324,52	-2,83%
280	€ 351,66	€ 341,28	-2,95%
300	€ 369,33	€ 358,05	-3,05%
320	€ 387,00	€ 374,82	-3,15%
340	€ 404,68	€ 391,58	-3,24%
360	€ 422,35	€ 408,35	-3,31%
380	€ 440,02	€ 425,12	-3,39%
400	€ 457,69	€ 441,88	-3,45%
420	€ 475,37	€ 458,65	-3,52%
440	€ 493,04	€ 475,42	-3,57%



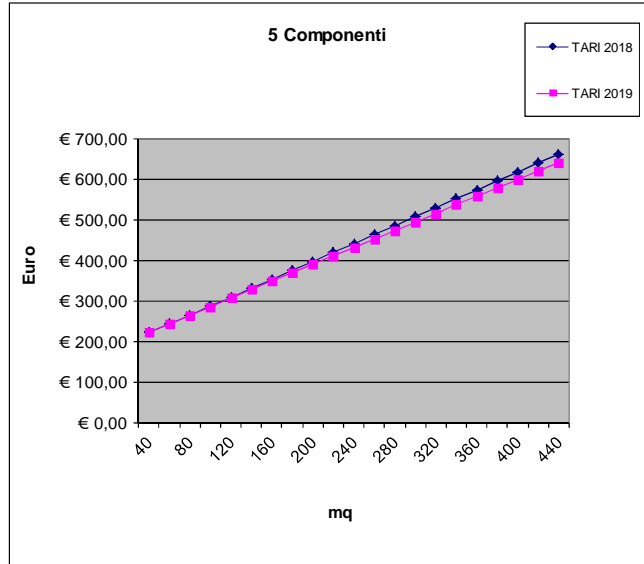
	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	3	0,909680000	123,126210
MQ	TARI 2018	TARI 2019	% variazione
40	€ 158,81	€ 159,51	0,44%
60	€ 177,99	€ 177,71	-0,16%
80	€ 197,16	€ 195,90	-0,64%
100	€ 216,34	€ 214,09	-1,04%
120	€ 235,52	€ 232,29	-1,37%
140	€ 254,69	€ 250,48	-1,65%
160	€ 273,87	€ 268,68	-1,90%
180	€ 293,05	€ 286,87	-2,11%
200	€ 312,22	€ 305,06	-2,29%
220	€ 331,40	€ 323,26	-2,46%
240	€ 350,58	€ 341,45	-2,60%
260	€ 369,75	€ 359,64	-2,73%
280	€ 388,93	€ 377,84	-2,85%
300	€ 408,11	€ 396,03	-2,96%
320	€ 427,28	€ 414,22	-3,06%
340	€ 446,46	€ 432,42	-3,15%
360	€ 465,64	€ 450,61	-3,23%
380	€ 484,81	€ 468,80	-3,30%
400	€ 503,99	€ 487,00	-3,37%
420	€ 523,17	€ 505,19	-3,44%
440	€ 542,34	€ 523,39	-3,50%



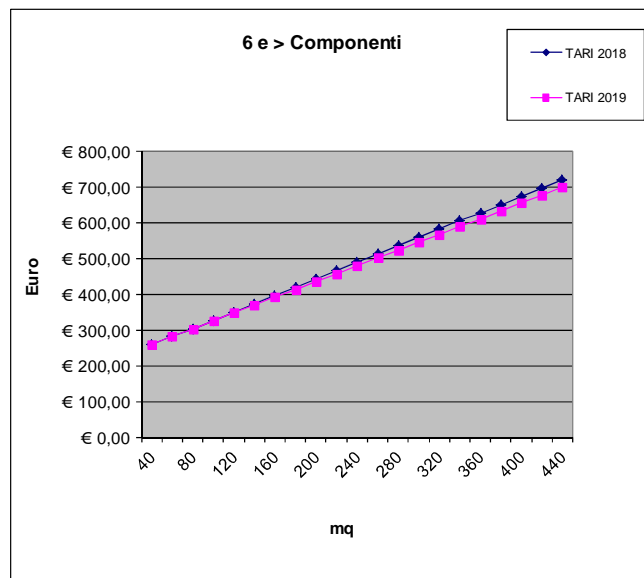
	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	4	0,981020000	162,431880
MQ	TARI 2018	TARI 2019	% variazione
40	€ 200,04	€ 201,67	0,82%
60	€ 220,72	€ 221,29	0,26%
80	€ 241,40	€ 240,91	-0,20%
100	€ 262,08	€ 260,53	-0,59%
120	€ 282,76	€ 280,15	-0,92%
140	€ 303,44	€ 299,77	-1,21%
160	€ 324,13	€ 319,40	-1,46%
180	€ 344,81	€ 339,02	-1,68%
200	€ 365,49	€ 358,64	-1,87%
220	€ 386,17	€ 378,26	-2,05%
240	€ 406,85	€ 397,88	-2,21%
260	€ 427,53	€ 417,50	-2,35%
280	€ 448,21	€ 437,12	-2,47%
300	€ 468,89	€ 456,74	-2,59%
320	€ 489,57	€ 476,36	-2,70%
340	€ 510,25	€ 495,98	-2,80%
360	€ 530,93	€ 515,60	-2,89%
380	€ 551,61	€ 535,22	-2,97%
400	€ 572,30	€ 554,84	-3,05%
420	€ 592,98	€ 574,46	-3,12%
440	€ 613,66	€ 594,08	-3,19%



	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	5	1,043450000	182,439890
MQ	TARI 2018	TARI 2019	% variazione
40	€ 222,36	€ 224,18	0,82%
60	€ 244,36	€ 245,05	0,28%
80	€ 266,36	€ 265,92	-0,17%
100	€ 288,35	€ 286,78	-0,54%
120	€ 310,35	€ 307,65	-0,87%
140	€ 332,35	€ 328,52	-1,15%
160	€ 354,34	€ 349,39	-1,40%
180	€ 376,34	€ 370,26	-1,62%
200	€ 398,34	€ 391,13	-1,81%
220	€ 420,33	€ 412,00	-1,98%
240	€ 442,33	€ 432,87	-2,14%
260	€ 464,33	€ 453,74	-2,28%
280	€ 486,32	€ 474,61	-2,41%
300	€ 508,32	€ 495,47	-2,53%
320	€ 530,32	€ 516,34	-2,64%
340	€ 552,31	€ 537,21	-2,73%
360	€ 574,31	€ 558,08	-2,83%
380	€ 596,31	€ 578,95	-2,91%
400	€ 618,31	€ 599,82	-2,99%
420	€ 640,30	€ 620,69	-3,06%
440	€ 662,30	€ 641,56	-3,13%



	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	6 e >	1,096960000	217,838680
MQ	TARI 2018	TARI 2019	% variazione
40	€ 259,37	€ 261,72	0,91%
60	€ 282,49	€ 283,66	0,41%
80	€ 305,62	€ 305,60	-0,01%
100	€ 328,74	€ 327,53	-0,37%
120	€ 351,87	€ 349,47	-0,68%
140	€ 374,99	€ 371,41	-0,95%
160	€ 398,11	€ 393,35	-1,20%
180	€ 421,24	€ 415,29	-1,41%
200	€ 444,36	€ 437,23	-1,61%
220	€ 467,49	€ 459,17	-1,78%
240	€ 490,61	€ 481,11	-1,94%
260	€ 513,74	€ 503,05	-2,08%
280	€ 536,86	€ 524,99	-2,21%
300	€ 559,99	€ 546,93	-2,33%
320	€ 583,11	€ 568,87	-2,44%
340	€ 606,24	€ 590,81	-2,55%
360	€ 629,36	€ 612,74	-2,64%
380	€ 652,49	€ 634,68	-2,73%
400	€ 675,61	€ 656,62	-2,81%
420	€ 698,74	€ 678,56	-2,89%
440	€ 721,86	€ 700,50	-2,96%



LA TARIFFA PER LE UTENZE NON DOMESTICHE

CALCOLO DELLA **TARIFFA FISSA** DELLE UTENZE NON DOMESTICHE:

La **quota fissa** TFnd, riferita alla "potenziale produzione di rifiuti", è commisurata in base alla tipologia di attività svolta (ap) e alla superficie occupata (Sap). Più specificamente:

$$TFnd (ap,sap) = Qapf \times Sap(ap) \times Kc(ap)$$

Dove:

- Qapf: quota fissa unitaria per unità di superficie, determinata dal rapporto tra il totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche e la superficie totale dei locali occupati dalle utenze medesime, opportunamente corretta per tener conto del coefficiente Kc(n);
- Kc(n): coefficiente potenziale di produzione, che tiene conto della quantità potenziale di produzione di rifiuto connesso alla specifica tipologia di attività, i cui valori sono deliberati dai comuni tra i minimi e i massimi indicati dal metodo;
- Sap(ap): Superficie dei locali dove si svolge l'attività produttiva.

CALCOLO DELLA TARIFFA FISSA DELLE UTENZE NON DOMESTICHE CONSIDERANDO LE RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI/ESENZIONI PREVISTE NEL REGOLAMENTO TARI

TARIFFA FISSA UTENZE NON DOMESTICHE -aggregato dei dati-															
	Descrizione	Superficie totale	Superficie Tariffa Piena	RID 15% Attività stagionale utenza non domestica	RID 20% Attività Ambulatori medici e dentistici	RID 30% Attività - Autofficine veicoli/ elettrauto	RID 40% Attività - Officine Carpenteri a metallica	RID 40% Distanza cassonetto > 1 KM	RID 60% Attività - Autocarrozzeria	Rid 50% Attività/Verniciatura/Galvanotecnici/Fonderie			Kc	Tar. Fissa	Gettito TARI
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.656,00	1.656,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,61	1,25829	€ 2.083,73
2	Cinematografi e teatri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,4481	0,92433	€ 0,00
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	44.482,00	44.157,00	-	-	-	-	325,00	-	-	-	-	0,5128	1,05779	€ 46.915,10
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3.765,00	2.919,00	94,00	-	752,00	-	-	-	-	-	-	0,74	1,52645	€ 5.381,20
5	Stabilimenti balneari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,4544	0,93732	€ 0,00
6	Esposizioni, autosaloni	6.323,00	6.323,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,56	1,15515	€ 7.304,03
7	Alberghi con ristorante	1.043,00	360,00	-	-	-	-	683,00	-	-	-	-	1,59	3,27981	€ 2.524,80
8	Alberghi senza ristorante	372,00	-	-	-	-	-	372,00	-	-	-	-	0,9282	1,91467	€ 427,35
9	Case di cura e riposo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,47	3,03228	€ 0,00
10	Ospedali	77,00	77,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,82	1,69147	€ 130,24
11	Uffici, agenzie, studi professionali	20.093,00	19.837,00	-	58,00	-	-	198,00	-	-	-	-	1,47	3,03228	€ 60.652,20
12	Banche ed istituti di credito	1.392,00	1.392,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,86	1,77398	€ 2.469,39

13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	5.823,00	5.823,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,22	2,51658	€ 14.654,06
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	568,00	568,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,3488	2,78227	€ 1.580,33
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	343,00	343,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,8502	1,75377	€ 601,54
16	Banchi di mercato beni durevoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,1004	2,26988	€ 0,00
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	1.281,00	1.281,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,12	2,31031	€ 2.959,50
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2.409,00	2.409,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,985	2,03183	€ 4.894,68
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3.005,00	2.084,00	-	-	792,00	-	-	129,00	-	-	1,26	2,59909	€ 6.991,56
20	Attività industriali con capannoni di produzione	23.494,00	15.597,00	-	-	-	5.237,00	-	-	2.660,00	-	0,89	1,83587	€ 36.844,40
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	6.658,00	5.455,00	-	-	-	1.203,00	-	-	-	-	0,88	1,81524	€ 11.212,38
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1.161,00	1.161,00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,25	6,70401	€ 7.783,36
23	Mense, birrerie, amburgherie	100,00	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,33	8,93181	€ 893,18
24	Bar, caffè, pasticceria	2.416,00	2.386,00	30,00	-	-	-	-	-	-	-	2,45	5,05379	€ 12.187,22
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3.423,00	3.423,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626	3,35407	€ 11.480,98
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5665	3,23133	€ 0,00
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	298,00	298,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,23	8,72553	€ 2.600,21
28	Ipermercati di generi misti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,9596	4,04221	€ 0,00

Fermignano (PU)

Tariffe TARI 2020

29	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,48	7,17845	€ 0,00
30	Discoteche, night-club	165,00	165,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,83	3,77487	€ 622,85
16 giorn aliera	Tariffa giornaliera Beni durevoli	-	-									2,2008	4,53975	€ 0,00
29 giorn aliera	Tariffa giornaliera Beni alimentari	-	-									6,96	14,35690	€ 0,00
		130.347	117.814	124	58	1.544	6.440	1.578	129	2.660	0			€243.194,31
													Qapf= 2,06277	

CALCOLO DELLA TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE NON DOMESTICHE:

La **quota variabile** TVnd, nel sistema di misurazione presuntivo, è anch'essa commisurata alla tipologia di attività svolta (ap) ed alla superficie occupata (Sap), sulla base della seguente formula:

$$Tvnd(ap,Sap) = Cu \times Sap \times Kd(ap)$$

Dove:

- Cu: costo unitario, dato dal rapporto tra I costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti dalle stesse prodotto;
- Kd(ap): coefficiente potenziale di produzione, che tiene conto della quantità potenziale di produzione di rifiuto connesso alla specifica tipologia di attività, i cui valori sono deliberati dai comuni tra i minimi e i massimi indicati dal metodo.

CALCOLO DELLA TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE NON DOMESTICHE CONSIDERANDO LE RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI/ESENZIONI PREVISTE NEL REGOLAMENTO TARI

TARIFFA VARIABILE UTENZE NON DOMESTICHE -aggregato dei dati-															
	Descrizione	Superficie totale	Superficie Tariffa Piena	RID 15% Attività stagionale utenza non domestica	RID 20% Attività Ambulatori medici e dentistici	RID 30% Attività - Autofficine veicoli/ elettrauto	RID 40% Attività - Officine Carpenteria metallica	RID 40% Distanza cassonetto > 1 KM	RID 60% Attività - Autocarrozzeria	Rid 50% Attività/ Verniciatura/ Galvanotecnici/ Fonderie			KD	Tar. Fissa	Gettito TARI
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.656,00	1.656,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,6166	1,20505	€ 1.995,56
2	Cinematografi e teatri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,73	0,80027	€ 0,00
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	44.482,00	44.157,00	-	-	-	-	325,00	-	-	-	-	4,8	1,02984	€ 45.675,63
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3.765,00	2.919,00	94,00	-	752,00	-	-	-	-	-	-	6,78	1,45465	€ 5.128,09
5	Stabilimenti balneari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,0765	1,30372	€ 0,00
6	Esposizioni, autosaloni	6.323,00	6.323,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,041	0,65245	€ 4.125,43
7	Alberghi con ristorante	1.043,00	360,00	-	-	-	-	683,00	-	-	-	-	14,576	3,12721	€ 2.407,32
8	Alberghi senza ristorante	372,00	-	-	-	-	-	372,00	-	-	-	-	10,121	2,17155	€ 484,69
9	Case di cura e riposo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,497	2,89571	€ 0,00
10	Ospedali	77,00	77,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,55	1,61986	€ 124,73
11	Uffici, agenzie, studi professionali	20.093,00	19.837,00	-	58,00	-	-	198,00	-	-	-	-	13,504	2,89719	€ 57.950,11
12	Banche ed												7,8258	1,67903	€ 2.337,21

	istituti di credito	1.392,00	1.392,00	-	-	-		-			-	-			
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	5.823,00	5.823,00	-	-	-		-	-		-	-	11,176	2,39776	€ 13.962,13
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	568,00	568,00	-	-	-		-	-		-	-	13,21	2,83422	€ 1.609,83
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	343,00	343,00	-	-	-		-	-		-	-	7,9	1,69495	€ 581,37
16	Banchi di mercato beni durevoli	-	-	-	-	-		-	-		-	-	14,346	3,07799	€ 0,00
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1.281,00	1.281,00	-	-	-		-	-		-	-	10,228	2,19434	€ 2.810,95
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2.409,00	2.409,00	-	-	-		-	-		-	-	9,1	1,95241	€ 4.703,36
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3.005,00	2.084,00	-	-	792,00		-	-	129,00		-	11,509	2,46922	€ 6.642,21
20	Attività industriali con capannoni di produzione	23.494,00	15.597,00	-	-	-	5.237,00		-		2.660,00		8,2	1,75932	€ 35.308,08
21	Attività artigianali di produzione	6.658,00	5.455,00	-	-	-	1.203,00		-		-		8,059	1,72906	€ 10.680,09

	beni specifici															
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1.161,00	1.161,00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,93	6,42151	€ 7.455,37		
23	Mense, birrerie, amburgherie	100,00	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	24,904	5,34317	€ 534,32		
24	Bar, caffè, pasticceria	2.416,00	2.386,00	30,00	-	-	-	-	-	-	-	22,55	4,83812	€ 11.667,13		
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3.423,00	3.423,00	-	-	-	-	-	-	-	-	20,062	4,30438	€ 14.733,90		
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,642	4,42876	€ 0,00		
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	298,00	298,00	-	-	-	-	-	-	-	-	38,9	8,34603	€ 2.487,12		
28	Ipermercati di generi misti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,2	3,90482	€ 0,00		
29	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	6,86563	€ 0,00		
30	Discoteche, night-club	165,00	165,00	-	-	-	-	-	-	-	-	7,0006	1,50198	€ 247,83		
16 giornaliera	Tariffa giornaliera Beni durevoli	-	-									28,692	6,15598	€ 0,00		
29 giornaliera	Tariffa giornaliera Beni alimentari	-	-									64	13,73125	€ 0,00		
		130.347	117.814	124	58	1.544	6.440	1.578	129	2.660	0 0			€233.652,45		

Quvnd= 1,73019

Cu= 0,12400

Tariffe TARI 2020 utenza non domestica				
N.	TIPOLOGIA ATTIVITA' ai sensi DPR 158/99	Quota fissa € al mq	Quota var. € al mq	TARIFFA per mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,25829	1,20505	2,46334
2	Cinematografi e teatri	0,92433	0,80027	1,72460
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,05779	1,02984	2,08763
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,52645	1,45465	2,98111
5	Stabilimenti balneari	0,93732	1,30372	2,24104
6	Esposizioni, autosaloni	1,15515	0,65245	1,80760
7	Alberghi con ristorante	3,27981	3,12721	6,40702
8	Alberghi senza ristorante	1,91467	2,17155	4,08622
9	Case di cura e riposo	3,03228	2,89571	5,92798
10	Ospedali	1,69147	1,61986	3,31133
11	Uffici, agenzie, studi professionali	3,03228	2,89719	5,92946
12	Banche ed istituti di credito	1,77398	1,67903	3,45302
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	2,51658	2,39776	4,91434
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,78227	2,83422	5,61648
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,75377	1,69495	3,44872
16	Banchi di mercato beni durevoli	2,26988	3,07799	5,34786
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,31031	2,19434	4,50465
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2,03183	1,95241	3,98424
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,59909	2,46922	5,06832
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,83587	1,75932	3,59518
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,81524	1,72906	3,54431
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	6,70401	6,42151	13,12552
23	Mense, birrerie, amburgherie	8,93181	5,34317	14,27498
24	Bar, caffè, pasticceria	5,05379	4,83812	9,89191
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,35407	4,30438	7,65845
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	3,23133	4,42876	7,66009
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	8,72553	8,34603	17,07156
28	Ipermercati di generi misti	4,04221	3,90482	7,94703
29	Banchi di mercato generi alimentari	7,17845	6,86563	14,04408
30	Discoteche, night-club	3,77487	1,50198	5,27686

Tabella di confronto per UtENZE Non Domestiche (Sup. di riferimento mq 100)						
	tipo	TARI 2018	TARI 2020		Coefficienti K	
				%	Kc	Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 246,12	€ 246,33	0,09%	0,61	5,6166
2	Cinematografi e teatri	€ 172,45	€ 172,46	0,01%	0,4481	3,73
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 208,55	€ 208,76	0,10%	0,5128	4,8
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 297,86	€ 298,11	0,08%	0,74	6,78
5	Stabilimenti balneari	€ 223,23	€ 224,10	0,39%	0,4544	6,0765
6	Esposizioni, autosaloni	€ 180,44	€ 180,76	0,18%	0,56	3,041
7	Alberghi con ristorante	€ 640,16	€ 640,70	0,08%	1,59	14,5756
8	Alberghi senza ristorante	€ 407,70	€ 408,62	0,23%	0,9282	10,1214
9	Case di cura e riposo	€ 592,29	€ 592,80	0,09%	1,47	13,4966
10	Ospedali	€ 330,84	€ 331,13	0,09%	0,82	7,55
11	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 592,44	€ 592,95	0,09%	1,47	13,5035
12	Banche ed istituti di credito	€ 345,03	€ 345,30	0,08%	0,86	7,8258
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 491,02	€ 491,43	0,08%	1,22	11,1757
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 560,87	€ 561,65	0,14%	1,3488	13,21
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 344,54	€ 344,87	0,10%	0,8502	7,9
16	Banchi di mercato beni durevoli	€ 532,81	€ 534,79	0,37%	1,1004	14,3462
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	€ 450,10	€ 450,46	0,08%	1,12	10,2276
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 398,06	€ 398,42	0,09%	0,985	9,1
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 506,42	€ 506,83	0,08%	1,26	11,5088
20	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 359,20	€ 359,52	0,09%	0,89	8,2
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 354,14	€ 354,43	0,08%	0,88	8,059
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	€ 1.311,40	€ 1.312,55	0,09%	3,25	29,93
23	Mense, birrerie, amburgherie	€ 1.425,21	€ 1.427,50	0,16%	4,33	24,904
24	Bar, caffè, pasticceria	€ 988,33	€ 989,19	0,09%	2,45	22,55
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 764,58	€ 765,85	0,17%	1,626	20,0623
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 763,11	€ 766,01	0,38%	1,5665	20,642
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 1.705,68	€ 1.707,16	0,09%	4,23	38,9
28	Ipermercati di generi misti	€ 793,95	€ 794,70	0,09%	1,9596	18,2
29	Banchi di mercato generi alimentari	€ 1.403,19	€ 1.404,41	0,09%	3,48	32
30	Discoteche, night-club	€ 526,53	€ 527,69	0,22%	1,83	7,0006

Utenze giornaliere

Il comma 662 prevede che " Per il servizio di gestione dei rifiuti assimilati prodotti da soggetti che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autoizzazione, locali od aree pubbliche o di uso pubblico, i comuni stabiliscono con il regolamento le modalità di applicazione della TARI, in base a tariffa giornaliera. L'occupazione o la detenzione è temporanea quando si protrae per periodi inferiori a 183 giorni nel corso dello stesso anno solare"

Il *comma 663* prevede che " La misura tariffaria è determinata in base alla tariffa annuale della TARI, rapportata a giorno, maggiorata di un importo percentuale **non superiore al 100%**".

Esempio di calcolo per un'area operativa scoperta di un ristorante, se si considerasse un aumento del **100%**.(valore K)

(Tariffa categoria ristorante/365gg)*(1+K) dove $0 \leq K \leq 1$

Il risultato è la tariffa giornaliera da moltiplicare alla superficie e ai giorni di occupazione.