



**COPIA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero 92 Del 31-07-2020

**Oggetto: Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) - Approvazione.**

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 09:30, nella Sala Consiliare, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione in Prima convocazione in seduta .

Dei Consiglieri Comunali e Sindaco, sono presenti in nr. 15 e assenti, nr. 2 come segue:

<b>Antolini Adelio</b>	<b>P</b>	<b>Giglioli Mattia</b>	<b>P</b>
<b>Frontini Enrico Luciano</b>	<b>P</b>	<b>Mariottini Florida</b>	<b>P</b>
<b>Paoli Sara</b>	<b>P</b>	<b>Berretta Anna</b>	<b>P</b>
<b>Mureddu Annamaria</b>	<b>P</b>	<b>Ciacchini Massimo</b>	<b>P</b>
<b>Scatena Davide</b>	<b>P</b>	<b>Biso Alessio</b>	<b>A</b>
<b>Biasci Giovanni</b>	<b>A</b>	<b>Del Seppia Fabio</b>	<b>P</b>
<b>Buttino Isabella</b>	<b>P</b>	<b>Marcis Emanuele</b>	<b>P</b>
<b>Saporito Rita</b>	<b>P</b>	<b>Rossi Daniele</b>	<b>P</b>
<b>Cantù Gabriele</b>	<b>P</b>		

Sono altresì presenti i sigg.ri Assessori:

<b>Crespolini Andrea</b>	<b>P</b>
<b>Giommetti Mila</b>	<b>P</b>
<b>Menicagli Roberto</b>	<b>P</b>
<b>Fattorini Dario</b>	<b>P</b>
<b>Vannozzi Mascia</b>	<b>P</b>

Assume la presidenza il sig. Frontini Enrico Luciano in qualità di Presidente assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Luciano Ilaria.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Sono designati Scrutatori i Signori:

Immediatamente eseguibile            S

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### **Premesso:**

- che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

#### **Visti:**

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- i commi 740 e seguenti dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali costituiscono il corpus juris di riferimento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

**Considerato** che come precisato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, con circolare 1/DF del 18 marzo 2020, la disciplina IMU di cui in premessa si pone in linea di continuità con il precedente regime poiché ne costituisce una mera evoluzione normativa;

**Valutata** l'opportunità di disciplinare con apposito regolamento l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) nel Comune di Collesalveti, secondo le disposizioni normative in precedenza indicate.

#### **Esaminato:**

- lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

#### **Richiamati:**

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il*

*prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”;*

**Dato atto** che con D.L. n. 34 del 19 maggio 2020, così come convertito con L. n. 77 del 17 luglio 2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022 è stato differito al 30/09/2020;

**Dato atto** che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

**Visto** il parere espresso dal Collegio dei Revisori ai sensi dell'articolo n. 239, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (**Allegato C**);

**Dato atto** che in data 28.07.2020 la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla Commissione Consiliare competente, che ha rilasciato parere favorevole;

**Visto** il parere del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del presente provvedimento, richiesti ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147bis comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i;

**Visto** l'articolo 42 del decreto legislativo n. 267/2000 che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

Con voti:

n. 6 Astenuti (Consiglieri: Ciacchini, Del Seppia, Berretta, Frontini, Marcis, Rossi)

n. 0 contrari

n. 9 favorevoli

espressi da n. 15 consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

- a) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- b) di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), così come disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, composto da n. 26 articoli, ed allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- c) di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;
- d) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo

Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

- e) di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;
- f) di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione attraverso tutti i mezzi informatici.

\*\*\*\*\*

Con separata e apposita votazione espressa per alzata di mano con voti n. 11 favorevoli n.0 contrari n.4 astenuti (Consiglieri Ciacchini, Berretta, Del Seppia, Rossi) vista l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co.4 D.Lgs. n. 267/2000.

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. 18.08.2000, N. 267 SU PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

---

Oggetto: Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) - Approvazione.

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO-**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Collesalveti, li 24-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to **Zambelli Alessandra**

---

**RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Collesalveti, li 24-07-2020

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
F.to **Zambelli Alessandra**

---

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Presidente  
F.to Frontini Enrico Luciano

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Luciano Ilaria

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD)

### **PUBBLICAZIONE**

La presente viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line al nr. 1215 del registro delle pubblicazioni così come disposto dal Segretario Comunale e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs n.267/00.

Collesalveti, li 09-10-2020

Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Luciano Ilaria

---

### **ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Collesalveti, li 31-07-2020

Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Luciano Ilaria