



# COMUNE DI VILLA CARCINA

*Provincia di Brescia*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*N° 21 del 27/05/2020*

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).**

L'anno duemilaventi, addì ventisette del mese di Maggio alle ore 19:00, in Videoconferenza, si è riunito sotto la presidenza de il Sindaco Dott. Moris Cadei il Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Giancarlo Iantosca.

Intervengono i Signori:

|   | Nome                | P | A |    | Nome               | P | A |
|---|---------------------|---|---|----|--------------------|---|---|
| 1 | CADEI MORIS         | X |   | 10 | REBOLDI MONICA     | X |   |
| 2 | GIRAUDINI GIANMARIA | X |   | 11 | GHIZZARDI GIULIANO | X |   |
| 3 | MINO STEFANO PIETRO | X |   | 12 | MANESSI CRISTINA   | X |   |
| 4 | COLOSIO STEFANO     | X |   | 13 | GNALI GIANLEONE    | X |   |
| 5 | FORESTI ELISA       | X |   | 14 | CORTI GIANPIETRO   | X |   |
| 6 | ABATTI SILVIA       | X |   | 15 | ZANINI ALESSIA     | X |   |
| 7 | AGUSCIO ELISA       | X |   | 16 | MAFFINA FABIO      | X |   |
| 8 | RIZZINELLI ANNA     | X |   | 17 | GATTI MARSILIO     | X |   |
| 9 | GREGORELLI DOMENICO | X |   |    |                    |   |   |

PRESENTI: 17 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Il Sindaco dà atto che sulla presente proposta di deliberazione è stato presentato l'emendamento prot. n. 8225 del 25.05.2020 come opportunamente introdotto dal consigliere Gatti Marsilio, capogruppo di "Villa Carcina Bene Comune", trasmesso anticipatamente a tutti i Consiglieri e che si allega al presente verbale di deliberazione dando atto che lo stesso sarà oggetto di separata votazione precedente a quella relativa all'approvazione del regolamento nel suo complesso;

ACQUISITI sulla proposta del suddetto emendamento ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile finanziario e il parere favorevole dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

Viene posto in votazione l'accoglimento dell'emendamento in premessa con il seguente esito:

VOTI favorevoli n. 1 (Sig. Gatti Marsilio del gruppo "Villa Carcina Bene Comune") contrari n. 16 (gruppo di maggioranza e Sigg.ri Gnali Gianleone, Corti Gianpietro, Zanini Alessia e Maffina Fabio del gruppo "Centrodestra per Villa Carcina"), espressi nelle forme di legge dai n. 17 consiglieri presenti e votanti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

Dalla suddetta votazione risulta il mancato accoglimento dell'emendamento presentato dal consigliere Gatti Marsilio, capogruppo di "Villa Carcina Bene Comune" in data 25.05.2020 prot. n. 8225;

Pertanto,

PREMESSO che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

VISTI

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

ESAMINATO lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), predisposta dal funzionario responsabile del tributo, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

## RICHIAMATI

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*.

## DATO ATTO

- che il comma 1, dell'art. 151, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 stabilisce che gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;
- l'art. 1, comma 169, L. 27 dicembre 2006, n. 296 stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- che il comma 778 dell'articolo unico della legge 160/2019 stabilisce che per l'anno 2020 i comuni possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta IMU oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”;
- che l'art. 107 comma 2 del D.L. 18/2020 stabilisce che, per l'esercizio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'art. 151, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31 luglio 2020.

DATO ATTO che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

DATO ATTO che la bozza del Regolamento è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare nella seduta del 25.05.2020;

## ACQUISITI

- sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile finanziario;

- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

DATO ATTO che il resoconto integrale della seduta (registrazione audio/video) è disponibile al seguente link <http://www.consigli.cloud/villacarcina/Index.aspx> raggiungibile anche dal sito istituzionale del Comune [www.comune.villacarcina.bs.it](http://www.comune.villacarcina.bs.it) nella pagina attraverso il link nella home page "Consigli Comunali Video". Il file audio e la trascrizione integrale della seduta sono depositati agli atti del Comune (prot. n. 8610.2.3.2 DEL 03/06/2020).

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del T.U.E.L. n. 267/2000;

RITENUTO necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

CON VOTI favorevoli n. 12 (gruppo di maggioranza) contrari n. 5 (Sig. Gatti Marsilio del gruppo "Villa Carcina Bene Comune" e Sigg.ri Gnali Gianleone, Corti Gianpietro, Zanini Alessia e Maffina Fabio del gruppo "Centrodestra per Villa Carcina"), espressi nelle forme di legge dai n. 17 consiglieri presenti e votanti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

#### DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI APPROVARE la narrativa che precede e, per l'effetto:

DI APPROVARE il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.*", composto da n° 30 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI PRENDERE ATTO che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;

DI PROVVEDERE ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

DI PUBBLICARE sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art 3 della legge nr. 241 /90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. –Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio, in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dallo stesso termine;

DI PROVVEDERE alla comunicazione a ciascun Consigliere Comunale dell'avvenuta redazione e pubblicazione del processo verbale delle deliberazioni contestualmente alla pubblicazione stessa, ai sensi dell'art. 67 – comma 7 – del vigente Regolamento del Consiglio Comunale

Successivamente, ritenendo opportuno avvalersi della possibilità di cui all'art. 134, comma 4, del più volte citato D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 12 (gruppo di maggioranza) contrari n. 5 (Sig. Gatti Marsilio del gruppo "Villa Carcina Bene Comune" e Sigg.ri Gnali Gianleone, Corti Gianpietro, Zanini Alessia e Maffina Fabio del gruppo "Centrodestra per Villa Carcina"), espressi nelle forme di legge dai n. 17 consiglieri presenti e votanti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

#### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

il Sindaco  
Dott. Moris Cadei

il Segretario Comunale  
Dott. Giancarlo Iantosca

(atto sottoscritto digitalmente)