



COMUNE DI RODANO

Città Metropolitana di Milano
Codice ente 11073

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.20 del 30-09-2020

Copia

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno duemilaventi addì trenta del mese di settembre, alle ore 18:30 in Rodano nella sala delle adunanze del Comune, convocato nei modi e termini di legge, con l'osservanza delle prescritte formalità, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

Roberta Margherita Rosa Maietti	Sindaco	Presente in videoconferenza
Cristian Franco Sanna	Consigliere	Presente in videoconferenza
Monica Corrado	Consigliere	Presente in videoconferenza
Guido Giuseppe Da Rozze	Consigliere	Presente in videoconferenza
Andrea Manara	Consigliere	Presente in videoconferenza
Luigi Bernardini	Consigliere	Presente in videoconferenza
Cristina Rossi	Consigliere	Presente in videoconferenza
Vittorio Arrigoni	Consigliere	Presente in videoconferenza
Maurizio Bisani	Consigliere	Assente
Antonio Florio	Consigliere	Presente in videoconferenza
Rodolfo Corazzo	Consigliere	Presente in videoconferenza
Manuela Sartori in Ponissi	Consigliere	Presente in videoconferenza

Ernesto Marazzi	Consigliere	Presente in videoconferenza
-----------------	-------------	--------------------------------

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il D.ssa Roberta Margherita Rosa Maietti nella sua qualità di Presidente.
Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Carmela Imparato, il quale provvede alla redazione del presente verbale. La seduta è Pubblica.

DELIBERAZIONE DI C.C. N.20 DEL 30-09-2020

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'Assessore Bruschi illustra il punto all'ordine del giorno spiegando che la vecchia IUC (formata da IMU+TASI+TARI) è stata cancellata ed è stata introdotta la nuova IMU (formata da IMU e TASI), pertanto occorre approvarne il nuovo Regolamento, così come occorre approvare il nuovo Regolamento TARI

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC);
- la predetta IUC era composta dall'imposta municipale propria (Imu), dalla tassa sui rifiuti (Tari) e dal tributo per i servizi indivisibili (Tasi);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 24.04.2014 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC).

CONSIDERATO che il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'imposta unica comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'imposta municipale propria (Imu);

ATTESO che è necessario approvare il nuovo regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (Imu) valevole a partire dall'anno d'imposta 2020.

VISTO:

- l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che dispone che i regolamenti devono essere approvati entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 che dispone che le tariffe, le aliquote ed i regolamenti devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone che il bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;

- l'art. 106, comma 3-bis della Legge 77 del 17.7.2020, inserito nel corso della conversione in Legge del D.L. 34/2020 ha differito al 30 settembre 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art. 138 del D.L. 34/2020 ha abrogato l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che aveva fissato al 30 giugno 2020 il termine per l'approvazione delle aliquote e dei regolamenti dell'imposta municipale propria (Imu) per l'anno 2020, ed ha uniformato la suddetta scadenza al 30 settembre 2020, nuovo termine di approvazione del bilancio di previsione 2020;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

DATO ATTO che il Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (Imu) è stata redatto in conformità delle vigenti disposizioni legislative in materia.

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dall'Organo di Revisione ai sensi dell'art. 239 comma 1° lettera b), in data 23 giugno 2020 (allegato sub C);

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato con le modalità della videoconferenza ai sensi del decreto-legge n. 18 del 17 marzo 2020 (c.d. "Cura Italia");

RECEPITI i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, 1° comma del D.L.vo 267/2000;

Tutto quanto sopra premesso, con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: N. 12;
- Consiglieri votanti: N. 12;
- Consiglieri astenuti: N. 0;
- Voti favorevoli: N. 12;
- Voti contrari: N. 0

DELIBERA

1. DI ACQUISIRE le premesse come parte integrante del deliberato.
2. DI APPROVARE il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)" allegato sub B alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. DI DARE ATTO che il Regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2020;
4. DI TRASMETTERE IL Regolamento al Ministero dell'economia e delle finanze nei termini e con le modalità previste dalla vigente legislazione;

Inoltre, considerata l'urgenza

IL CONSIGLIO COMUNALE

*Copia informatica di documento informatico
conforme all'originale se corredata da attestazione di un pubblico ufficiale a ciò autorizzato o se la conformità
non è espressamente disconosciuta, ai sensi del D.Lgs.82/2005 e s.m.i., art.23 bis*

Visto l'art. 134 – comma IV del D. Lgs. 267/2000;

Tutto quanto sopra premesso, con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: N. 12;
- Consiglieri votanti: N. 12;
- Consiglieri astenuti: N. 0;
- Voti favorevoli: N. 12;
- Voti contrari: N. 0

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile

COMUNE DI RODANO

ALLEGATO SUB. A ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 20 DEL 30-09-2020

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, T.U.E.L. D. LGS. N. 267 DEL 18.08.2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA.

Si esprime parere Favorevole circa la regolarità tecnica dell'atto in oggetto.

RODANO: 25-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Rag. Renata Capitanio

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE.

Si esprime parere Favorevole circa la regolarità contabile dell'atto in oggetto.

RODANO: 25-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Rag. Renata Capitanio

sigla C.C.	numero 20	APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
----------------------	--------------	--

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to D.ssa Roberta Margherita Rosa Maietti

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Carmela Imparato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- ◆ Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 07-10-2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell' art. 124 del T.U.E.L., D. Lgs. n.267 del 18.08.2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Carmela Imparato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- ◇ Si certifica che la suestesa deliberazione **È ESECUTIVA**, ai sensi dell' art. 134, comma 3, del T.U.E.L., D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, dal 30-09-2020

Rodano, 07-10-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Carmela Imparato

La copia su supporto analogico di documento informatico firmato digitalmente è conforme all'originale se corredata di attestazione di un pubblico ufficiale a ciò autorizzato, ai sensi del D.Lgs.82/2005 e s.m.i., art.23

Addì, 07-10-2020