



P.le Marconi, 1 Novellara (RE)
Tel. 0522/655454 - Fax 0522/652057
C.F. 00441550357

e-mail: uffici@comune.novellara.re.it

PEC: novellara@cert.provincia.re.it

Nr. 23 Reg. deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - "I.M.U." - IN ESECUZIONE DELLA L. 160/2019..

L'anno **duemilaventi**, questo giorno **trenta** del mese di **Settembre** alle ore 21:00 in NOVELLARA nella Sede Comunale, in seguito ad avviso del Sindaco diramato nei modi e nei tempi prescritti dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria di Prima convocazione per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno.

Sono presenti i Sigg.:

Nominativo	Funzione	P.A	Nominativo	Funzione	P.A
CARLETTI ELENA	Presidente	P	LASAGNI SARA	Consigliere	P
MARIANI CERATI DANIELE	Consigliere	P	PIAZZA RAMONA	Consigliere	P
ARCETTI GIAN LUCA	Consigliere	P	CARRA ANNA MARIA	Consigliere	P
SACCANI VEZZANI MILENA	Consigliere	P	FANTINATI CRISTINA	Consigliere	A
TUDERTI LUCA	Consigliere	P	GERMANI IVO	Consigliere	P
BOCEDI LAURA	Consigliere	P	DALL'AGLIO LUCA	Consigliere	P
PAVARINI EDIE	Consigliere	P	MULE' GIOVANNI	Consigliere	P
RAZZINI ALBERTO	Consigliere	P	FERRAZZANO MATTEO	Consigliere	P
ARIOSI PAOLA	Consigliere	P			

Totale Presenti: **16**

Totale Assenti: **1**

La seduta è presieduta dal Sindaco **Elena Carletti** .

Assiste alla seduta il Segretario Generale **Alfredo L. Tirabassi**.

Il presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale con n. 16 componenti, dichiara aperta la seduta.

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - "I.M.U." - IN ESECUZIONE DELLA L. 160/2019.

SEDUTA DEL 30.09.2020

Presenti all'appello n. 16 consiglieri.
Assente il consigliere Fantinati Cristina.

L'assessore Zarantonello illustra il punto richiamando i lavori della commissione consigliere dedicata, anche con riferimento al punto successivo.

Dopo di che

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;
- l'art. 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997 in materia di potestà regolamentare in materia di entrate comunali;
- il D.L. 201/2011 art. 13 commi 15 e15-bis relativamente all'efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli EE.LL;
- l'art. 53, comma 16, della Legge 388/2000;

PRESO ATTO che, ai sensi del comma 741 della L. 160/2019, il Comune può stabilire l'assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, in caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 777 della L. 160/2019, il Comune può con proprio regolamento:

- stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;
- stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari;

- determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;
- stabilire l'esenzione dell'immobile dato in comodato gratuito al comune o ad altro ente territoriale;

RAMMENTATO che la funzione di gestione dei tributi locali è stata trasferita all'Unione Bassa Reggiana con decorrenza dal 1 aprile 2014 e che, pertanto, le attività di gestione del tributo sono affidate al funzionario responsabile individuato dall'Unione, che ha predisposto la presente proposta di deliberazione;

VISTI:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 267/2000, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Unico dei Tributi Unione Bassa Reggiana, dott. Giacomo Spatazza;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Andrea Minari;

ACQUISITO inoltre il parere del Revisore Unico dei conti espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), punto 7 del TUEL, con verbale n. 12 del 20/07/2020, acquisito al protocollo generale dell'ente al n. 11559 in pari data;

CON VOTI favorevoli n. 12, astenuti n. 4 (Germani Ivo, Dall'Aglio Luca "Insieme" e Mulè Giovanni, Ferrazzano Matteo "Movimento 5 Stelle"), contrari n. 0, legalmente espressi per alzata di mano dai 16 Consiglieri presenti e 12 votanti;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il regolamento dell'Imposta Municipale Propria di nuova istituzione anno 2020 come da **Allegato A)** parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) DI DICHIARARE, ai sensi del vigente PTPCT, di avere verificato che lo scrivente Organo collegiale, il Responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

3) DI INCARICARE il Responsabile del Settore interessato a porre in essere ogni successivo adempimento connesso alla verifica degli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi del D.Lgs.vo n. 33/2013, derivanti dall'assunzione del presente atto;

4) DI DARE seguito agli obblighi in materia di Trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e successive modifiche e integrazioni;

5) DI DICHIARARE, con separata votazione che ha dato il medesimo risultato sopra riportato, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge, stante la necessità di procedere rapidamente con gli atti e gli interventi conseguenti, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000.

.-.-.

(Gli interventi svoltisi nella presente seduta sono stati integralmente fonoriprodotti su supporto digitale conservato agli atti ai sensi del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio).

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco

Elena Carletti

Il Segretario

Alfredo L. Tirabassi

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione all'albo pretorio online dell'Ente nonché successivamente trasferito in Storico Atti pubblicati.”