



**COMUNE DI ROCCHETTA LIGURE**  
Provincia di Alessandria

**DELIBERAZIONE N. 08/2020**  
ORIGINALE/COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE NUOVA IMU**

L'anno *DUEMILAVENTI* addì *Ventisei* del mese di *Giugno* alle ore 19.30, in prima convocazione nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seconda convocazione all'appello risultano:

N. ordine	COGNOME E NOME	PRES.	ASS.
1	COGO FABIO	SI	NO
2	FIORI ANDREA	SI	NO
3	PONTE MAURO	SI	NO
4	BAVA LUIGI	SI	NO
5	CARANO PAOLO	SI	NO
6	TRAVERSO MARTA	NO	SI
7	TAVELLA FABRIZIO	SI	NO
8	COGO GIULIO VITTORIO	SI	NO
9	FIORI ANNA LUISA	SI	NO
10	TACCHELLA TERESA	SI	NO
11	BRUNO VINCENZO	SI	NO
TOTALI		10	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dr. Alessandro Parodi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Fabio Cogo - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATO** l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;

**RICHIAMATO** in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169, Legge 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento ...»;

**VISTO** che la Legge di Bilancio 2020, L. 160/2019 art. 1 comma 738, ha abolito l'Imposta unica comunale IUC limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina IMU e TASI, restando ferme, invece, le disposizioni relative alla tassa rifiuti (TARI) e che all'art. 1 commi da 739 a 783 sono state riscritte le disposizioni dell'imposta municipale unica (IMU);

**ATTESO** che per l'anno 2020, il termine per l'approvazione delle aliquote e del Regolamento Comunale è il 30/06/2020;

**CONSIDERATO** che la delibera sulle aliquote è obbligatoria, perché in caso di mancata approvazione non sono automaticamente confermate le aliquote 2019 previste per un tributo ormai soppresso, ma trovata applicazione le aliquote di base della NUOVA IMU che sono:

Fattispecie Immobili	Aliquote di base
Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5,5°/°° (con detrazione di 200 Euro)
Fabbricati rurali strumentali (art. 9 c. 3-bis del D.L. 557/93)	ESENTI
Terreni agricoli	ESENTI
Immobili produttivi del gruppo D (ad esclusione D10)	10,6°/°°
Altri immobili	10,6°/°°

**RITENUTO**, quindi di procedere all'approvazione delle aliquote della NUOVA IMU relative all'anno 2020, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti e precisamente:

Fattispecie Immobili	Aliquote di base
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (UNA PER CATEGORIA C/2, C/6 e C/7)	ESENTE
Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5,5°/°° (con detrazione di 200 Euro)
Fabbricati rurali strumentali (art. 9 c. 3-bis del D.L. 557/93) – (D10)	ESENTE
Aree Fabbricabili	10,6°/°°
Terreni agricoli	ESENTE
Immobili produttivi del gruppo D (ad esclusione D10)	10,6°/°° di cui la quota pari allo 0,76% allo Stato

	- la quota pari allo 0,24% al Comune
Altri immobili	10,6 <sup>o</sup> /100

**VISTO** lo Statuto comunale;

**RICHIAMATO** il regolamento NUOVA IMU approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 07 in data odierna;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del servizio;

**DOPO** discussione ed esame in merito;

**CON VOTI** unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge, essendo presenti e votanti n. 10 Consiglieri;

**DELIBERA**

1) DI DETERMINARE per l'anno 2020 le seguenti aliquote della nuova IMU, con efficacia dal 1° gennaio 2020:

Fattispecie Immobili	Aliquote di base
<b>ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (UNA PER CATEGORIA C/2, C/6 e C/7)</b>	<b>ESENTE</b>
Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5,5 <sup>o</sup> /100 (con detrazione di 200 Euro)
Fabbricati rurali strumentali (art. 9 c. 3-bis del D.L. 557/93) (D/10)	<b>ESENTE</b>
Aree Fabbricabili	10,6 <sup>o</sup> /100
Terreni agricoli	<b>ESENTE</b>
Immobili produttivi del gruppo D (ad esclusione D10)	10,6 <sup>o</sup> /100 di cui la quota pari allo 0,76% allo Stato la quota pari allo 0,24% al Comune
Altri immobili	10,6 <sup>o</sup> /100

2) DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Finanziario di trasmettere, ai sensi dell'art. 13 c. 13-bis del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, la presente deliberazione tariffaria, relativa alla

NUOVA IMU, per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

5) di dare atto che, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, l'efficacia della presente deliberazione decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti della deliberazione stessa retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico;

**VISTA** l'urgenza di provvedere;

**VISTO** l'art. 134 - 4° comma - del T.U. degli Enti Locali, Decreto Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge, essendo presenti e votanti n. 10 Consiglieri;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con votazione separata ed unanime ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**Comune di ROCCHETTA LIGURE**

---

**Proposta di Deliberazione  
Del Sindaco  
Dell'Assessore**

**ALLA GIUNTA MUNICIPALE**

**AL CONSIGLIO COMUNALE**

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE NUOVA IMU**

**PARERE TECNICO**

Parere Favorevole sulla regolarità tecnica

Data 26/06/2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Alessandro Parodi

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

- Parere favorevole sulla regolarità contabile

Data 26/06/2020

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Raffaella Vialardi

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
*F.to Fabio Cogo*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Alessandro Parodi*

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 30/07/2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (Art. 124,c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m.)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Alessandro Parodi*

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134,c.3, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m.)

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale come prescritto dall'Art. 124,c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m., per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza opposizioni.

Dalla residenza comunale, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr. Alessandro Parodi*

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li 30/07/2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Alessandro Parodi*