



**COMUNE DI TORNIMPARTE
(Prov. L'Aquila)**

copia

Deliberazione del Consiglio Comunale

N 13 DEL 14.07.2020

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA E CONTESTUALE ABROGAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C.N.-2 DEL 30.03.2019 LIMITATAMENTE ALL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E ALLA TASSA DEI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di luglio alle ore 18,15 si è riunito il consiglio comunale convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, in seduta ordinaria.
Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti componenti:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1. Carnicelli Giacomo	SI	
2. Del Signore Pierluigi	NO	SI
3. Fiori Giammario	SI	
4. Giammaria Luigi	SI	
5. Spagnoli Giuseppe	SI	
6. Carducci Giuseppe	SI	
7. Compagni Giovanni	SI	
8. Nardocci Anselmo	NO	SI
9. Pasqualone Martina	SI	
10. Di Battista Cesare	SI	
11. Santella Gianni	SI	
12. Buttari Paolo	NO	SI
13. Fusari Cristina	SI	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale Dott. Roberto Mari.
Assume la presidenza il Sindaco Ing. Giacomo Carnicelli.
Constatata la legalità della seduta, il Sindaco dichiara aperta la stessa ed invita i presenti a trattare l'argomento sopra indicato.

COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA DI L'AQUILA

Oggetto: Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria e contestuale abrogazione del regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 30.03.2019 limitatamente all'Imposta Municipale Propria (IMU) e alla tassa dei servizi indivisibili (TASI)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con il D.Lgs. n. 23 del 14.3.2011 è stata istituita l'Imposta Municipale Propria (IMU) disciplinata dall'articolo 13 del D.L. n. 201 del 6.12.2011 convertito, con modificazioni, nella L. n. 214 del 22.12.2011 e successive integrazioni e modificazioni;

Dato atto che, con l'articolo 1, comma 738, della legge 27.12.2019, n. 160 (legge di Bilancio) sono stati abrogati, con decorrenza 01 gennaio 2020, il comma 639 e successivi dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, concernenti l'istituzione e la disciplina dell'Imposta Comunale Unica (IUC, comprensiva di IMU-TASI-TARI), limitatamente alle disposizioni dell'IMU e della TASI, mentre restano valide e vigenti le disposizioni che disciplinano la tassa sui rifiuti (TARI);

Atteso che la L. n. 160 del 27.12.2019, nei commi da 738 a 783, all'art.1 ha ridefinito una nuova disciplina dell'imposta abrogando contestualmente la normativa precedente;

Richiamata la deliberazione di consiglio comunale n. 2 del 30.03.2019 relativa all'approvazione del regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

Considerata la rilevanza delle modifiche normative intervenute in tale disciplina, è necessario approvare un nuovo Regolamento per l'applicazione di detto tributo nel testo allegato al presente provvedimento;

Visto che con il Decreto Legge del 17/3/2020 convertito in Legge 24 aprile 2020 n 27 è stato disposto il differimento al 31 luglio 2020 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli enti locali;

Visto l'art. 1, comma 777, della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale testualmente recita:

«Ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, i comuni possono con proprio regolamento:

- a) stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;
- b) stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari;
- c) prevedere il diritto al rimborso dell'imposta pagata per le aree successivamente divenute inedificabili, stabilendone termini, limiti temporali e condizioni, avuto anche riguardo alle modalità ed alla frequenza delle varianti apportate agli strumenti urbanistici;
- d) determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;

COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA DI L'AQUILA

- e) stabilire l'esenzione dell'immobile dato in comodato gratuito al comune o ad altro ente territoriale, o ad ente non commerciale, esclusivamente per l'esercizio dei rispettivi scopi istituzionali o statutari.»;

Richiamato l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede:

«Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune e' tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.»;

Richiamato l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale disciplina i termini per l'approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede: "per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio 2020";

Tenuto conto che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) disciplinata dalla disposizione di cui ai commi da 738 a 783 della L. n. 160/2019 ed alla L. 27 luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

Visto il D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Atteso che l'approvazione dei regolamenti rientra nella competenze del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere del revisore ai sensi dell'art. 239 comma 1, lettera b, del Dlgs 267/2000;

Acquisiti sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

Con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 3 (Santella, Di Battista, Fusari espressi da n. 10 Consiglieri presenti e n. 10 votanti);

DELIBERA

- a) di approvare il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), composto da n. 22 articoli, nel testo allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale e

COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA DI L'AQUILA

contestuale abrogazione dal 1 gennaio 2020 del regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale IUC approvato con delibera di consiglio comunale n. 2 del 30.03.2019 limitatamente all'Imposta Municipale Propria (IMU) e alla Tassa dei servizi indivisibili (TASI) che, rimane ancora applicabile con riferimento alla residua attività accertativa ;

- b) di trasmettere al Ministero dell'Economia e delle Finanze, in via telematica, la deliberazione ed il regolamento mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale per la pubblicazione nel sito informatico entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020;
- c) di incaricare il Responsabile del servizio all'assolvimento di tutti gli adempimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento, ivi compresa la trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento delle Finanze, tramite il portale all'uso istituito;
- d) di dichiarare Con voti favorevoli n. 7, astenuti n.3 (Santella, Di Battista, Fusari) espressi da n. 10 Consiglieri presenti e n. 10 votanti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134- 4° comma del TUEL approvato con D.Lgs.267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.