



COMUNE DI LEVONE

Città Metropolitana di Torino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA "NUOVA IMU".

L'anno **duemilaventi**, addì **ventuno**, del mese di **maggio**, alle ore **diciotto** e minuti **zero**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica di PRIMA convocazione, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

COGNOME E NOME	PRESENT E.
GAGNOR MASSIMILIANO	Sì
MOULIME HAJAR	Sì
MONDIN ROBERTO	Sì
ALLICE LAURA MARIA	Sì
ROMAGNOLO ELOISE JESSICA	Giust.
CAMERLO CHIARA	Sì
GIACOLETTO MAURIZIO	Giust.
SCARFIDI ROSSANO	Giust.
CONTENTI EMILIA GIUSEPPINA	Giust.
DESTEFANIS MARIA	Sì
SALVA' GAGLIOLO ANDREA	Sì
Totale Presenti:	7
Totale Assenti	4

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor DR. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor GAGNOR MASSIMILIANO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sig. Sindaco Presidente;

Richiamato l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale "le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

Premesso che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Rilevato che la IUC (Imposta Unica Comunale) era composta da:

- ✓ IMU (imposta municipale propria): componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- ✓ TASI (tributo servizi indivisibili): componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- ✓ TARI (tributo servizio rifiuti): componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Considerato che la L. 30 dicembre 2019 n. 160 (legge finanziaria 2020) all'art. 1 commi da 738 a 783, al fine di semplificare gli adempimenti tributari per i contribuenti e stante la sostanziale e irragionevole duplicazione del prelievo sul patrimonio immobiliare che realizza alle medesime fattispecie sia l'IMU che la TASI, ha inteso accorpate i due tributi nella nuova IMU;

Ritenuto quindi:

- di procedere all'accorpamento di IMU e TASI stabilendo un'unica aliquota IMU;
- di approvare un nuovo regolamento che disciplini le novità introdotte in materia di IMU;

Visto lo schema del Regolamento Comunale per la disciplina della nuova IMU, costituito da n. 31 articoli, che in allegato alla presente deliberazione ne diventa parte integrante e sostanziale;

Rilevato che il suddetto schema corrisponde pienamente alle esigenze di questa Amministrazione;

Preso atto che il presente provvedimento rientra, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nelle competenze del Consiglio Comunale;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 11.5.2020 avente ad oggetto: "Nomina Funzionario Responsabile IMU e TARI;

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati

successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Tenuto conto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 “Statuto dei diritti del contribuente”, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

Visto il parere espresso dal Revisore dei conti;

Visto il parere favorevole espresso al Responsabile dell'area Amministrativa-economico-finanziaria ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il parere di conformità a Leggi, Statuto e Regolamenti espresso dal Segretario Comunale;

La votazione resa in forma palese, dà il seguente risultato:

Presenti n.7 Votanti n.7 Astenuti n.==;

Voti favorevoli n.7 Voti contrari n.==;

Visto l'esito della votazione,

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate, il “Regolamento per l'applicazione della nuova IMU”, composto da n. 31 articoli, come da allegato alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2020, data di istituzione della nuova IMU;
- 3) di trasmettere la presente deliberazione in copia, ad avvenuta esecutività, al Ministro dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nel rispetto del comma 15, dell'art. 13, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201.

Inoltre, con successiva votazione unanime favorevole resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma4, del D.L. vo 18/08/2000, n.267.

LETTO , CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
F.to GAGNOR MASSIMILIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO

VISTO: l'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. PARERE CONTABILE FAVOREVOLE	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to GAGNOR MASSIMILIANO
VISTO: l'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. PARERE TECNICO FAVOREVOLE PARERE DI CONFORMITA' FAVOREVOLE	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to GAGNOR MASSIMILIANO IL SEGRETARIO COMUNALE F.to DR. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata il giorno 27-mag-2020 all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Levone, lì 27-mag-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 21-mag-2020

X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000)

Perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Levone, lì 27-mag-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO

.