



# COMUNE DI OSPEDALETTI

PROVINCIA DI IM

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.15

### OGGETTO:

**IMU - APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL' IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU)**

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **SEI** del mese di **LUGLIO** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** contingentata di **PRIMA** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
Daniele CIMIOTTI - Sindaco	X	
Anna Maria BREGLIANO - Consigliere	X	
Giacomo DE VAI - Consigliere	X	
Fabiano BOERI - Consigliere	X	
Birgit BRUGGER - Consigliere	X	
Manuel SPINELLI - Consigliere	X	
Filippo BERTO - Consigliere	X	
Emanuela SALIMBENI - Consigliere	X	
Simona CECCHETTO - Consigliere	X	
Paolo BLANCARDI - Consigliere	X	
Maurizio TAGGIASCO - Consigliere	X	
Valentina LUGARA' - Consigliere	X	
Manuel D'ORAZIO - Consigliere	X	
	13	0

Dei Consiglieri assenti giustificano:

Assiste l'adunanza il Signor dott. Marco Gunter Segretario Capo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Daniele CIMIOTTI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

In prosecuzione di seduta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 1 comma 639 della L. n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014) che ha introdotto nel nostro ordinamento, a partire dal 1 gennaio 2014, un nuovo tributo, denominato Imposta Unica Municipale (IUC) composto dall'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nella tassa sui rifiuti (TARI) e nel tributo sui servizi indivisibili (TASI).

**VISTO** l'art. 1 comma 738 della L. n. 160 del 23 dicembre 2019, che ha previsto, a decorrere dal 2020, l'abolizione della Imposta Municipale Unica (IUC), ad eccezione delle norme relative alla TARI.

**VISTO** il comma 779 della L. N. 160 del 23 dicembre 2019 che ha previsto che "per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020".

**VISTO** il decreto legge n. 18/2020, recante "Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid – 19" (AS 1766S), con cui il **termine per l'approvazione dei bilanci di previsione 2020 è stato rinviato al 31 luglio 2020**.

**CONSIDERATA** la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e all'art. 3 comma 4 del D.lgs. n.267/2000.

**RICHIAMATO** il precedente regolamento relativo all'imposta unica comunale I.U.C. nella parte relativa all'Imposta Municipale Unica (IMU) approvato con delibera di C.C. n. 35 del 06 agosto 2014 e ritenuto opportuno revocarlo integralmente al fine di approvarne uno nuovo conforme alla vigente normativa.

**RITENUTO NECESSARIO** procedere quindi all'approvazione di un nuovo regolamento per l'applicazione della "nuova IMU", alla luce delle recenti innovazioni in materia di tributi locali determinate dall'abolizione della Imposta Municipale Unica (IUC) aggiornate con le recenti modifiche legislative.

**ATTESO** che la Legge 27 dicembre 2019 n.160 (Legge di Bilancio 2020) ha disposto e ha riscritto la disciplina dell'imposta municipale (IMU), accorpandola alla tassa sui servizi indivisibili TASI e modificando pertanto alcuni tratti dell'imposta stessa.

**VISTO** l'art.1 della Legge suddetta che dal comma 738 al comma 783 abroga la disciplina della TASI prevista dalla L. 147/2013 e l'art. e degli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale).

**CONSIDERATO** che sulla proposta della presente, sono stati preventivamente acquisiti i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili competenti ai sensi dell'art.49 del TUEL.

**VISTO** l'art. 1 della Legge 160/2019 che al comma 777 conferisce la possibilità per il comune di disciplinare con proprio regolamento alcuni aspetti particolari, ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del D. Lgs. 446/1997;

**VISTO** l'art. 13, c. 13, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, ove si stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997 anche per l'IMU;

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

**CONSIDERATA** l'opportunità di deliberare un regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU), al fine di disporre di una fonte normativa organica ed aggiornata recante la completa disciplina dell'imposta, sia ad uso degli uffici sia per favorire la trasparenza nei rapporti con i contribuenti, nonché al fine di attivare una serie di disposizioni rientranti nella specifica potestà regolamentare comunale stabilita dal citato art. 1, comma 777, della L. 160/2019.

**VISTO** il nuovo Regolamento predisposto dal Servizio Tributi comunale, allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

**VISTO** l'art. 42 del D.Lgs 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

**VISTO** l'allegato parere favorevole del Revisore dei Conti, rilasciato per quanto di competenza di cui al protocollo dell'Ente del 29/06/2020 n. 5172;

**VISTI** i pareri resi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000.

**CON** votazione resa in forma palese da cui consegue il seguente risultato: Presenti n.13, Votanti n.13, Favorevoli n.13, Astenuti n.0, Contrari n.0.

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'allegato Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, dando atto che esso avrà vigenza a far data dal 1° gennaio 2020 e sostituisce integralmente quello approvato con propria delibera di C.C. n. 35/2014.

**DI REVOCARE** integralmente con medesima decorrenza il precedente regolamento relativo all'imposta unica comunale I.U.C. nella parte relativa all'Imposta Municipale Unica (IMU) approvato con delibera di C.C. n. 35 del 06 agosto 2014.

**DI DELEGARE** il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

**DOPODICHE'**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CONSIDERATA** l'urgenza di provvedere in merito;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.

**CON** votazione resa in forma palese da cui consegue il seguente risultato: Presenti n.13, Votanti n.13, Favorevoli n.13, Astenuti n.0, Contrari n.0.

## **DELIBERA**

**DI RENDERE** il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del d.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale  
Il Sindaco  
F.to : Daniele CIMIOTTI

Il Segretario Capo  
F.to : dott. Marco Gunter

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*N 586 del Registro Pubblicazioni*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 09/07/2020 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Ospedaletti , li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to : dott. Marco Gunter

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.  
Ospedaletti , li \_\_\_\_\_

Segretario Capo

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 06-lug-2020**

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Segretario Capo  
dott. Marco Gunter