

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Deliberazione n. 9 del 30/06/2020**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

L'anno 2020 addì trenta del mese di giugno alle ore 20:30 in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco in qualità di Presidente del Consiglio comunale con proprio Decreto n. 4 del 22 Aprile 2020, previa dunque l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati in seduta ORDINARIA i componenti del Consiglio comunale.

Alla trattazione del punto risultano PRESENTI N. 11 Consiglieri:

MATTIOLI OMAR	Presente	FRAZZONI MIRCO	Presente
LAZZARI MIRKO	Assente	DALL'OCA MICOL	Assente
FORNI LAMBERTO	Presente	RAFII ZAKANI HICHAM	Presente
BEDESCHI GLORIA	Presente	SUTERA DARIO	Presente
RENDA MARTINA	Presente	GRIMANDI	Presente
GURIOLI ELENA	Presente	ALESSANDRA	
CARITO GIOVANNI	Presente	LANDI SERGIO	Presente

PRESENTI N. 11

ASSENTI N. 2

Presiede MATTIOLI OMAR, svolge le funzioni di verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE BERALDI GIUSEPPE.

Dato atto che il Sindaco e il Segretario Generale sono collegati in videoconferenza dalla Residenza Municipale e che il Segretario riscontra il collegamento simultaneo dei presenti e il numero legale.

Il Sindaco Omar Mattioli, nella qualità di Presidente del Consiglio, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: Frazzoni Mirco, Renda Martina, Grimandi Alessandra.

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Deliberazione n. 9 del 30/06/2020**

### **OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

Relaziona il Sindaco, il quale illustra anche il punto 6 all'ordine del giorno che verrà votato separatamente.

Interviene l'assessore Bedeschi Gloria.

Il consigliere Sutera Dario dichiara voto di astensione del proprio gruppo consiliare.

Il consigliere Landi Sergio dichiara voto contrario.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che** l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che «*le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti*»;

#### **Visti**

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

**Vista** la proposta di regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU) predisposta dall'Ufficio Tributi Associato, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale e sostanziale;

#### **Richiamati**

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: «*Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonche' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la*

*deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;*

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: “A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: “Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”.

**Dato atto** che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: “Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”.

**Dato atto** che con Decreto Legge n. 18 del 17/03/2020 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2020 è stato differito al 31/07/2020;

**Dato atto** che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

**Ritenuto** necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo Comune;

**Dato atto** che con apposita convenzione rep. N. 25/2013 sono state trasferite all'Unione Terre di Pianura le funzioni relative alle entrate tributarie e ad alcune entrate patrimoniali e con deliberazione di Giunta dell'Unione Terre di Pianura n. 25

del 23/9/2013 è stato approvato il progetto operativo di tale Ufficio e ha disposto con ulteriore atto giuntale n. 47 del 21/12/2013 l'avvio operativo della gestione associata del servizio tributi all'1/1/2014,

**Considerato che** con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 71 del 30/11/2018 sono state attribuite alla Dott.ssa Laura Sgargi Gherardi le funzioni di Responsabile dell'Ufficio Tributi Associato;

**Visti:**

- l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;
- lo Statuto Comunale;

**Acquisito** il parere del Revisore unico, in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Settore competenti;

**VISTO** il parere favorevole della Commissione competente, agli atti con prot. 7688 del 30.06.2020;

Il presidente mette in votazione la proposta di delibera in oggetto.

Si procede alla votazione per appello nominale:

PRESENTI 11

Mattioli Omar: favorevole  
Gurioli Elena : favorevole  
Forni Lamberto: favorevole  
Carito Giovanni : favorevole  
Bedeschi Gloria: favorevole  
Frazzoni Mirco: favorevole  
Rafii Zakani Hicham: favorevole  
Renda Martina: favorevole  
Sutera Dario: astenuto  
Grimandi Alessandra: astenuto  
Landi Sergio: contrario

che dà il seguente esito:

PRESENTI 11  
VOTANTI 9

Voti favorevoli: n. 8  
Voti contrari: n. 1; Consigliere: Landi Sergio.  
Astenuiti: n. 2; Consiglieri: Sutura Dario, Grimandi Alessandra.

**CON** 8 voti favorevoli, 1 contrario e 2 astenuti,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, composto da n° 27 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;
4. di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
5. di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, ed eventualmente anche sulla home-page, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;
6. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa.

\*\*\*\*\*

Infine,

### ***IL CONSIGLIO COMUNALE***

**CONSIDERATA** l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Si procede alla votazione per appello nominale:

**PRESENTI 11**

Mattioli Omar: favorevole  
Gurioli Elena : favorevole  
Forni Lamberto: favorevole  
Carito Giovanni : favorevole  
Bedeschi Gloria: favorevole  
Frazzoni Mirco: favorevole  
Rafii Zakani Hicham: favorevole  
Renda Martina: favorevole  
Sutera Dario: astenuto  
Grimandi Alessandra: astenuto  
Landi Sergio: contrario

che dà il seguente esito:

PRESENTI 11  
VOTANTI 9

Voti favorevoli: n. 8  
Voti contrari: n. 1; Consigliere: Landi Sergio.  
Astenuti: n. 2; Consiglieri: Sutera Dario, Grimandi Alessandra.

**CON** 8 voti favorevoli, 1 contrario e 2 astenuti,

***DELIBERA***

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
MATTIOLI OMAR  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO GENERALE  
BERALDI GIUSEPPE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)