



COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 26 del 31-07-20

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) (in vigore dal 1.1.2020).

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 16:10, presso il Circolo Don Bosco - San Godenzo, convocato nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica (diretta streaming sulla pagina "facebook" del Comune di San Godenzo).

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

PIANI EMANUELE	P	RINGRESSI LUIGI ROBERTO	P
TRESPOLI PIERLUIGI	A	BARONCELLI LUCIA	P
MALESCI FILIPPO	P	MANNI ALESSANDRO	P
FABBRUCCI CHIARA	P	BEN HIJJI FATIMA ZOHRA	P
BOSI MARCO	P	COLLACCHIONI CINZIA	A
DONATINI BENEDETTA	P		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 2.

Risultano presenti i seguenti Assessori esterni:

OLIVA FRANCESCA	P
ZANETTI CLETO	P

Assume la presidenza il sig. PIANI EMANUELE in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Comunale DOTT. FONTANI MORENO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

FABBRUCCI CHIARA
BARONCELLI LUCIA
BEN HIJJI FATIMA ZOHRA



COMUNE DI SAN GODENZO

Provincia di Firenze

L'Assessore Zanetti illustra il punto; si tratta solo di un adeguamento di Legge in quanto è cambiata la normativa attraverso l'inglobamento della TASI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI E RICHIAMATI in generale:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- le disposizioni contenute nella parte seconda del citato D.Lgs.n.267/00 in materia di ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;
- le disposizioni contenute nel D.Lgs. 23/06/2011 n. 118, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali;
- l'art. 149 del citato D.Lgs. n. 267/00, il quale riconosce a favore dei Comuni autonomia finanziaria e regolamentare in materia di entrate in attuazione degli art.118 e 119 della Costituzione;
- gli artt. 52, 54, 58, 59, 62 e 63 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, disponenti in materia di autonomia regolamentare a favore dei Comuni per le entrate di propria competenza;
- l'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il quale dispone: *“Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: ...f) istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote; disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi”*;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 147 del 27 dicembre 2013 e successive e modificazioni, che istituisce l'imposta unica comunale (IUC), costituita dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTI:

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) e dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dai commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima Legge 160/2019;
- l'art. 1, commi 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

VISTA la L. n.160 del 27 dicembre 2019- Legge di Bilancio - dove all'art. 1 dai commi 738 al 783 disciplina l'unificazione del tributo IMU/TASI e prevede l'abolizione del tributo TASI a decorrere dall'anno 2020;

RILEVATO che l'art. 1, comma 659 della L. 147/2013, disciplina la fattispecie di riduzione e di esenzioni che il Comune può prevedere con il Regolamento;

RAVVISATA l'opportunità di predisporre un nuovo regolamento IMU, a decorrere dall'anno 2020, che tenga conto di quanto disciplinato dalla Legge 27/12/2019, n. 160, nell'ambito



COMUNE DI SAN GODENZO

Provincia di Firenze
dell'ordinaria gestione dell'imposta, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: "*Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di un'addizionale comunale all'IRPEF e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per le deliberazioni di bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento*" - l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: "*A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell' Economia e delle Finanze-Dipartimento delle Finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360*";

- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: "*le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle Economie e delle Finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto ad inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e del testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti dell'anno precedente*".

CONSIDERATO che il Decreto del Ministero dell'Interno 18.03.2020 ha prorogato al 31/07/2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;

RITENUTO, pertanto, in attuazione delle proprie espresse convinzioni, di procedere all'adozione del regolamento in oggetto;

DATO ATTO che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

AQUISITO il parere favorevole reso dall'Organo di Revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000 in data 08.07.2020;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio finanziario, espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs.267/2000, e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000;

CON VOTI favorevoli N. 9, astenuti N. 0, contrari N. 0;

D E L I B E R A

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il Regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinato dall'art. 1, da commi 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato-Legge di Stabilità 2014*"



COMUNE DI SAN GODENZO

Provincia di Firenze

composto da n° 14 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrale e sostanziale;

3. **DI PREVEDERE** che il suddetto regolamento, ai sensi dell'art. 52 c.2 del D.Lgs. 446/1997, avrà efficacia dal 1° gennaio 2020;
4. **DI PROVVEDERE**, ad inviare la presente deliberazione e l'allegato Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 ,convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, così come modificato dall'art. 15 *bis* del D.L. 30/04/2019, n. 34, convertito nella Legge 28/06/2019, n. 54, sul sito informatico del Ministero delle Economie e delle Finanze.

dopodiché

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **RAVVISATA** l'urgenza di provvedere;
- **CON SEPARATA VOTAZIONE** che ha riportato il seguente risultato:
Votanti n. 9, voti favorevoli n. 9, contrari n.0, astenuti n.0;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SAN GODENZO

Provincia di Firenze

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 04-03-20 N. 6

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) (in vigore dal 1.1.2020).

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 D.LGS. 18.08.2000 N. 267

VISTO: Si esprime parere Favorevole di REGOLARITA' TECNICA
Con il presente parere è esercitato altresì il controllo preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

San Godenzo, 05-07-20

Il Responsabile del servizio
F.to DOTT. FONTANI MORENO

VISTO: Si esprime parere Favorevole di REGOLARITA' CONTABILE.

San Godenzo, 05-07-20

Il Responsabile del servizio
F.to DOTT. FONTANI MORENO



COMUNE DI SAN GODENZO

Provincia di Firenze

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to PIANI EMANUELE

Il Vice Segretario Comunale
F.to DOTT. FONTANI MORENO

=====

Visti gli atti d'ufficio,

SI ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-08-2020 (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267);

San Godenzo, lì 05-08-2020

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
DOTT. FONTANI MORENO

=====

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267).

San Godenzo, lì _____

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

F.to DOTT. FONTANI MORENO