



COMUNE DI PRIZZI

(Città Metropolitana di Palermo)

Deliberazione del Consiglio Comunale

Nr. 15 data 07/08/2020

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno duemilaventi, addì sette del mese di Agosto, alle ore 10:00, nella sala delle adunanze a seguito di determinazione del Presidente del Consiglio, previa regolare convocazione si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica Ordinaria di 1^a convocazione.

Dall'appello nominale risultano presenti:

Nome e Cognome	Carica Istituzionale	Presente	Assente
CASTELLI GIUSEPPE	Presidente	X	
PECORARO SIMONE	Vice Presidente	X	
CARBONE GIUSEPPE	Consigliere Anziano	X	
CANNELLA GIUSEPPE	Consigliere	X	
MILAZZO FRANCESCA	Consigliere	X	
LO BUE ROSA MARIA	Consigliere	X	
RAIMONDI GIUSEPPA	Consigliere	X	
VALLONE ROSARIO GIOVANNI	Consigliere		X
ZIMMARDI ARIANNA	Consigliere	X	
TESSITORE NICOLO'	Consigliere		X
LA CORTE VINCENZO GIUSEPPE	Consigliere		X
PECORARO GIOVANNI	Consigliere	X	
		Consiglieri Presenti N°9	Consiglieri Assenti N°3

Assume la presidenza CASTELLI GIUSEPPE, il quale constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA GIACCHINO ROSALIA, la quale provvede alla redazione dell'allegato verbale.

La seduta è Pubblica

Il Presidente, designa tre scrutatori nelle persone dei consiglieri:

ROSA MARIA LO BUE,ARIANNA ZIMMARDI,GIOVANNI PECORARO

Per l'Amministrazione Comunale è presente il Sindaco Luigi Vallone.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso

- che l'art. 52 D.lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

Visti

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Esaminato

- lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Richiamati

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonche' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle*

stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;

- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune e' tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*, a eccezione dell'anno 2020, per il quale l'assenza di pubblicazione comporta l'applicazione delle aliquote della nuova IMU nella misura “base”;

Visto l'art. 107, comma 2, del D.L. 17 marzo 2020, convertito con modificazioni nella legge 24 aprile 2020, n. 27, il quale prevede che: *“per l'esercizio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31 luglio 2020 anche ai fini della contestuale deliberazione di controllo a salvaguardia degli equilibri di bilancio a tutti gli effetti di legge.”;*

Dato atto, altresì, che, ai sensi del comma 779, dell'art. 1, L. n. 160/2019, per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020;

Che l'art. 138, del d.l. n. 34 del 2020, ha abrogato l'art. 1, comma 779, della legge n. 160 del 2019, norma che prevedeva l'approvazione delle aliquote IMU e del regolamento IMU entro il 30 giugno 2020, sicché si rende ora applicabile il regime di approvazione ordinaria, di cui all'art. 53, comma 16, della legge n. 388 del 2000;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione,

- ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica ed il parere di regolarità finanziaria del

Responsabile del servizio finanziario;

- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

Dato atto che il predetto schema è stato sottoposto alla Commissione consiliare per lo studio, la valutazione e l'impostazione dei regolamenti istituita ai sensi dell'art. 14 comma 6 del vigente regolamento del Consiglio Comunale;

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge, procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo Comune;

Visto l'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale

SI PROPONE AL C.C. DI DELIBERARE

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:
 - a) Di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2020*", composto da n. 25 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - b) Di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione;
 - c) Di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.lgs. 360/98;
 - d) Di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, il regolamento allegato;
- 3) Di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- 4) Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 6.

Il Responsabile del Procedimento
Rag. Adriana Comparetto

Il Proponente
Il Sindaco
Vallone Luigi

PARERE TECNICO

- in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE;
Data 27/07/2020

Il Responsabile del Settore
RAG. COMPARETTO ADRIANA MARIA

PARERE CONTABILE

- in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE;
Data 27/07/2020

Il Responsabile del Settore
RAG. COMPARETTO ADRIANA MARIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'allegato verbale di seduta dal quale risulta la discussione e la votazione, parte integrante del presente atto;

DELIBERA

di approvare la proposta su estesa e in conseguenza di adottare il presente provvedimento con le motivazioni e il dispositivo di cui alla proposta stessa.

Con separata votazione unanime, resa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91.

Il Segretario Generale
DOTT.SSA GIACCHINO ROSALIA

Il Presidente
CASTELLI GIUSEPPE

Il Consigliere anziano
CARBONE GIUSEPPE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè dal regolamento per l'accesso agli atti.

Verbale de deliberazione C.C. n. 15 del 07/08/2020

Il Presidente dà lettura della proposta di deliberazione avente per oggetto : “Approvazione del Regolamento di disciplina della Nuova Imposta Municipale Propria (IMU)” , e invita il Responsabile del Settore Economico Finanziario Rag. Comparetto a relazionare sulla proposta.

Il Rag. Comparetto illustra l’argomento e risponde ai chiarimenti richiesti.

Il Presidente informa che il Regolamento è stato discusso in Commissione.

Non essendoci altri interventi il Presidente invita a votare per alzata di mano.

Si ottiene il seguente risultato :

Presenti 9

Astenuti 1 (Cannella Giuseppe)

Votanti 8

Voti favorevoli 8

Successivamente il Presidente invita a votare per alzata di mano per l’immediata esecuzione.

La votazione ottiene il seguente risultato

Presenti 9

Astenuti 1 (Cannella Giuseppe)

Votanti 8

Voti favorevoli 8

COMUNE DI PRIZZI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Verbale N. 9 del 24/07/2020

Revisore Unico Dei Conti

Oggetto: parere su proposte deliberazioni di consiglio, Aliquote ed esenzioni IMU 2020 - regolamento IMU.

L'anno 2020, giorno 24 del mese di luglio, il Revisore Unico dei Conti del Comune di Prizzi, nominato con Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 26/04/2018. In riunione presso i locali del Comune con il Responsabile ai Servizi Finanziari Rag.ra Adriana Comparetto.

PREMESSO CHE

- l'Ente, anche alla luce delle recenti novità legislative di cui alla Legge 160/2019 in materia di accertamento tributario, ha ravvisato l'opportunità di adottare un nuovo regolamento per le entrate dell'IMU.

considerato che

- ciò comporta l'adozione di un nuovo regolamento IMU;

- a tal fine l'Ente ha sottoposto al Revisore la bozza del nuovo regolamento per l'espressione del parere previsto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. 267/2000;

tenuto conto

- del parere di regolarità tecnica e del parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Economico Finanziario;

Tutto ciò premesso e considerato il sottoscritto Revisore unico

ESPRIME

il proprio parere favorevole all'approvazione del nuovo regolamento di disciplina della nuova I.M.U.;

Il revisore Unico

Il revisore Unico

