



**CITTA' DI TRAVAGLIATO
PROVINCIA DI BRESCIA**

Piazza Libertà, 2 – 25039 TRAVAGLIATO BS
Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175
Sito internet: www.comune.travagliato.bs.it
P.E.C.: protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it

DELIBERA NUMERO 21 DEL 29/04/2020

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

ORIGINALE

**Oggetto : APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA
NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) AI SENSI DELLA L.
160/2019.**

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **VENTINOVE** del mese di **APRILE** alle ore **22,42**, in modalità di videoconferenza, così come da nota prot. n. 7877/2020 del Sindaco, e a seguire.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano

Nominativo	Presente	Assente	Nominativo	Presente	Assente
PASINETTI RENATO	X		PLATTO FABIO	X	
TIRONI SIMONA	X		MACULOTTI PATRIZIA	X	
BERTOZZI CHRISTIAN	X		QUARESMINI ITALO	X	
CHIARASCHI LUCIA ROMANA	X		UBOLDI DAVIDE	X	
SANTI FAUSTO	X		ZINI FRANCESCA	X	
RESCONI SIMONA	X		VERZELETTI STEFANO		X
COLOSIO LUCA PIETRO	X		CADEI EBE		X
CHIARI FABIO	X		PATERLINI DOMENICO		X
BOSIS PAMELA	X				
Totali				14	3

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Rag. Renato Pasinetti** (Sindaco) assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale **Siciliano Dott. Domenico**.

**CONSIGLIO COMUNALE DEL 29/04/2020 PUNTO N. 9 ALL'ORDINE DEL GIORNO
OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA
NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) AI SENSI DELLA L. 160/2019**

Sindaco: Punto n. 9 all'ordine del giorno "Approvazione del regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Unica (IMU) ai sensi della Legge 160/2019".

Lascio la parola all'Assessore Chiaraschi.

Assessore Chiaraschi: La legge di bilancio del 2020, la 170 del 27.12.2019, ha disposto e ha riscritto la disciplina dell'imposta municipale dell'IMU, accorpandola alla tassa sui servizi indivisibili TASI. Quindi ha modificato alcuni tratti dell'imposta stessa. Noi abbiamo dovuto riscrivere un regolamento in cui includiamo tutto, non siete venuti in Commissione regolamenti, però ne abbiamo discusso con il Consigliere Uboldi in Commissione bilancio, il regolamento è un regolamento piuttosto standard perché impone degli articoli precisi. Abbiamo solo inserito alcune cose ... dà la facoltà ai Comuni di inserire delle modifiche o fare le proprie considerazioni.

- Abbiamo inserito all'Art. 4 che il Comune può considerare corretti i versamenti effettuati dai contitolari (*fonetico*) per conto degli altri, perché c'erano state delle questioni precedenti;

- abbiamo inserito all'Art. 6 punto n. 6 che su decisione del Comune, quindi noi abbiamo deciso di poter fare unità immobiliare posseduta da anziani o disabili, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e in caso di prima unità immobiliare, la predetta agevolazione può essere applicata in una sola unità immobiliare, quindi diamo l'agevolazione prima casa, in questo caso. Siccome c'era anche nell'altro regolamento, l'abbiamo riportata.

- L'altra considerazione è sull'Art. 12, al punto n. 6, dove le sanzioni di cui ai periodi precedenti sono ridotte a 1/3 e lo lasciamo così, entro il termine per la proposizione del ricorso interviene ... (*audio disturbato*) del contribuente, con pagamento del tributo dovuto, sia delle sanzioni ...

- Al punto n. 13 abbiamo stabilito fino al massimo delle 36 rate nel caso qualcuno volesse utilizzare il pagamento dell'IMU, abbiamo diminuito la rata minima perché l'importo minimo della rata era 100 €; visto anche il momento, l'abbiamo portato a 50 €.

Queste sono le cose che abbiamo inserito come Comune. Il regolamento lo avete tutti, lo avete letto, se qualcuno ha qualcosa.

Sindaco: Grazie Assessore. Ci sono interventi su questo punto? Consigliere Uboldi.

Consigliere Uboldi: Solo come dichiarazione di voto, l'abbiamo visto in Commissione. Condividevamo anche le cose che sono state inserite, in riferimento alla situazione comunale, ad esempio l'abbattimento per chi entra in RSA, prima veniva considerata come seconda casa, invece rimane come prima casa, così come l'abbassamento della rata minima che adesso è 50 €, e le altre modifiche apportate che sono state presentate adesso, e in Commissione. Siamo d'accordo, quindi è un voto favorevole.

Sindaco: Grazie Consigliere Uboldi. Se non ci sono altri interventi, mettiamo in votazione il punto n. 9 all'ordine del giorno "Approvazione del regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Unica (IMU) ai sensi della Legge 160/2019". Segretario.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL) e s.m.i.;

Attestato che sulla proposta della presente:

- sono stati preventivamente acquisiti i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili competenti ai sensi dell'art.49 del TUEL;
- il Segretario comunale si è espresso condividendone i contenuti sotto il profilo della

conformità alle norme di legge (articolo n.74 dello Statuto Comunale vigente);

Vista la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), le cui disposizioni hanno riscritto la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), accorpandola alla Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI) e modificandone alcuni tratti;

Visto l'art. 1 della Legge suddetta che dal comma 738 al comma 783 abroga la disciplina della TASI prevista dalla L. 147/2013 e gran parte dell'art. 13 del D.L. 201/2011 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici) e degli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale);

Visto l'art. 1 della Legge 160/2019 che al comma 777 conferisce la possibilità per il comune di disciplinare con proprio regolamento alcuni aspetti particolari, quali a mero titolo esemplificativo e ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del D. Lgs. 446/1997:

- a) stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;
- b) stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista l'opportunità di deliberare un regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, al fine di disporre di una fonte normativa organica recante la completa disciplina dell'imposta, sia ad uso degli uffici sia per favorire la trasparenza nei rapporti con i contribuenti, nonché al fine di attivare una serie di disposizioni rientranti nella specifica potestà regolamentare comunale stabilita dal citato art. 1, comma 777, della L. 160/2019;

Visto il D.M.E.F. del 12 dicembre 2019 - pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 14 dicembre 2019, n. 293 – che fissa il tasso di interesse legale da applicare dal 01/01/2020, pari allo 0,05%;

Visto l'art. 1, comma 779, della Legge 160/2019, ai sensi del quale:

“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.

Ravvisata, dunque, la necessità di procedere con la stesura di un nuovo regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria al fine di adeguare la normativa comunale ai dettami nazionali;

Visto il nuovo Regolamento predisposto dal Servizio Tributi comunale, allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visti gli art.li 12 e 16 comma 2 lett. A) dello Statuto comunale;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per appello nominale dai n. 14 Amministratori presenti e votanti

DELIBERA

1. Di approvare il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria come allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2020;
3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;
4. di affiggere lo stesso all'Albo Pretorio del Comune e di assicurarne la più ampia diffusione portandole a conoscenza della popolazione attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale;
5. di dare atto che una copia di tale Regolamento sarà tenuta a libera disposizione del pubblico perché ne possa prendere visione in qualsiasi momento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento con ulteriore votazione, con voti unanimi e favorevoli espressi per appello nominale dai n. 14 Amministratori presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del TUEL.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Rag. Renato Pasinetti

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Visti gli articoli 124 comma 1 e 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267 e 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 numero 69, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione, in data odierna:

1. è stata pubblicata sul sito informatico del Comune, sezione albo on line, dove vi rimarrà per almeno quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Travagliato, li _____

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visto l'articolo 134, commi 3 e 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti il Consiglio Comunale (articolo 134, comma 4).

[] è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Travagliato, li _____

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico
