



COMUNE DI CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE
 Provincia di Forlì – Cesena

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero: 38 Data: 08/06/2020

OGGETTO: ACCONTO IMU 2020.

Il giorno **08 giugno 2020** , alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze posta nella Sede Municipale, convocato con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano presenti:

NOMINATIVO	PRESENTE	NOMINATIVO	PRESENTE
TONELLATO MARIANNA	P	LOMBINI ALESSIO	P
CAMPACCI PATRIZIA	P	AMARO GIOVANNA	P
SANZANI WILLIAM	P	VALLICELLI DANIELE	P
CAPPELLI PATRIZIA	P	TASSINARI ROSSELLA	P
BIONDI QUINTO	P	FERRINI ALESSANDRO	P
ORLATI BENEDETTA	P	TURCHI FILIPPO	P
BACCHILEGA PINO	P		

Presenti n. 13

Assenti n. 0

Partecipa il segretario comunale **DOTT.SSA SILVIA SANTATO**.

Partecipa, senza diritto di voto, l'Assessore **Zanetti Liviana**.

Presiede il Presidente **MARIANNA TONELLATO**.

A scrutatori vengono nominati i signori: LOMBINI ALESSIO, AMARO GIOVANNA, TURCHI FILIPPO .

Il Presidente, riconosciuto che gli intervenuti sono in numero legale per poter deliberare, dichiara aperta la seduta per trattare l'argomento in oggetto indicato.

Risulta assente alla discussione l'Assessore Liviana Zanetti uscita in precedenza.

SINDACO PRESIDENTE:

Cristian se stai con noi solo un secondo per il Punto 6 che vado velocemente a dirvi. Come Amministrazione Comunale chiaramente con il supporto del Dottor Daporti abbiamo deciso di... Lo vado leggendo in modo da essere corretta perché molti parlano di modifica del termine, in realtà non è una modifica del termine per quanto riguarda il pagamento dell'acconto dell'IMU, ma è una non applicazione di sanzioni di interessi nel caso di versamento entro il 30 settembre, la scadenza diciamo normale adesso a giugno, il 16 giugno. Abbiamo deciso appunto di dare questa possibilità in più ai nostri cittadini e la riteniamo, insomma, una disposizione importante non dico che non sia difficile perché come voi potete bene immaginare l'IMU rappresenta un gettito importante per il Comune e quindi diciamo posticipare il suo pagamento determinerà comunque delle difficoltà ed è anche per questo che tutto quello che abbiamo previsto prima di cui abbiamo parlato, insomma, non è ancora chiaramente fissato al millesimo proprio perché insomma l'acconto dell'IMU di 3 mesi, insomma posticipato di 3 mesi determina delle modifiche importanti di cassa però tutto sommato abbiamo ritenuto che fosse doveroso per aiutare in questo momento soprattutto per quanto riguarda la liquidità. Quindi, noi questa sera andiamo, appunto, ad approvare questa disposizione che è immediatamente eseguibile e ritengo appunto che sia un aiuto concreto e se avete delle domande, prego Vallicelli, così poi liberiamo Christian.

CONSIGLIERE VALLICELLI DANIELE:

Buonasera, Vallicelli Daniele. Velocemente è giusto che anche il Comune di Castrocaro si allinei diciamo praticamente a tutti i Comuni del territorio dando questa possibilità di poter pagare entro il 30 settembre senza sanzioni e interessi. Una domanda faccio perché non ho approfondito, non sono un tecnico, non ho approfondito e credo che sia per tutti però siccome me l'hanno chiesto in diversi, Christian guardo te soprattutto, è per tutti, cioè non dipende dalla tipologia di immobili, cioè tutti color che devono pagare l'IMU possono pagarla entro il 30 settembre senza sanzioni e interessi è così? Scusa, l'ho chiarito perché in molti, molti, diversi mi hanno contattato, eccetera, mi hanno detto: "Guarda che sta avvenendo un po' in tutti i Comuni anche Castrocaro nel Consiglio il Sindaco ha annunciato luglio, poi dopo ovviamente ci siamo visti giustamente settembre perché poi è un orientamento che hanno preso tutti". Grazie.

SINDACO PRESIDENTE:

Sì, la risposta di Christian è stata sì, vuoi dire qualcosa? Allora ti...

CRISTIAN DAPORTI (Settore Economico-Finanziario)

Sì, è come confermi tu per tutti a prescindere dalle condizioni economiche o meno.

SINDACO PRESIDENTE:

Bene. A questo punto ti salutiamo, ti ringraziamo Christian buona serata, a domani. E niente l'approviamo, chi vota a favore? All'unanimità; astenuti e contrari nessuno.

*Risultato della votazione: voto favorevole unanime espresso da n.13 Consiglieri presenti e votanti.
Astenuiti e contrari nessuno.*

Per l'immediata eseguibilità, chi vota a favore? Tutti: astenuti e contrari nessuno.

*Risultato della votazione: voto favorevole unanime espresso da n.13 Consiglieri presenti e votanti.
Astenuiti e contrari nessuno.*

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta della Giunta Comunale

Premesso che:

- con D.P.C.M del 31 gennaio 2020 (in G.U. n. 26 del 1° febbraio 2020) è stato dichiarato per sei mesi, e quindi fino al 31 luglio 2020, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti dalla pandemia COVID-19;
- con diversi provvedimenti governativi è stata disposta la chiusura forzata di molte attività economiche;
- diverse attività economiche, pur non obbligate alla chiusura, hanno deciso, anche per l'impossibilità oggettiva o temporanea di garantire le misure minime di sicurezza, la sospensione della propria attività;
- la grave crisi economica dovuta all'emergenza da COVID-19 ha determinato in molti contribuenti la difficoltà di adempiere al pagamento della prima rata dell'IMU entro i termini previsti dalla legge.

Considerato che:

- l'art. 1, comma 762, della legge n. 160 del 2019, dispone che *«in deroga all'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre»*;
- il citato comma 762 dispone altresì che *«in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a congruaglio, sulla base delle aliquote»* deliberate per il 2020 dal Comune;
- l'art. 1, comma 777, lett. b), della legge n. 160 del 2019, prevede che i Comuni possano con proprio regolamento *«stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari»*;
- l'art. 1, comma 775, della legge n. 160 del 2019, dispone che *«Resta salva la facoltà del comune di deliberare con il regolamento circostanze attenuanti o esimenti nel rispetto dei principi stabiliti dalla normativa statale»*;
- l'art. 52, del d.lgs. n. 446 del 1997, disciplina la potestà regolamentare del Comune, ponendo vincoli espressi solo in materia di soggetti passivi, oggetti imponibili ed aliquote massime, prevedendo altresì che *«per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;
- l'art. 107, comma 2, del d.l. n. 18 del 2020, convertito nella legge n.27 del 2020 ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31 luglio 2020;
- l'art. 138, del d.l. n. 34 del 2020, ha abrogato l'art. 1, comma 779, della legge n. 160 del 2019, norma che prevedeva l'approvazione delle aliquote IMU e del regolamento IMU entro il 30 giugno 2020, sicché si rende ora applicabile il regime di approvazione ordinaria, di cui al punto seguente:
- l'art. 53, comma 16, della legge n. 388 del 2000, dispone che il termine *«per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione»* e che *«i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento»*.

Ritenuto che:

- il Comune possa, ai sensi dell'art. 1, comma 775, della legge n. 160 del 2019, prevedere la non applicazione di sanzioni ed interessi in caso di versamenti effettuati entro una certa data, individuata dalla delibera consiliare, avente natura regolamentare;
- in ragione della grave crisi economica determinata dalla pandemia COVID-19, sia opportuno salvaguardare il tessuto economico e sociale del territorio comunale, prevedendo la possibilità di corrispondere la prima rata dell'IMU relativa al 2020 entro il 30 settembre 2020, senza applicazioni di sanzioni ed interessi;

- la presente deliberazione, in forza delle norme sopra richiamate, ha natura regolamentare e pertanto necessità del parere dell'Organo di revisione, per quanto disposto dall'art. 239, comma 1, lett. b), punto 7 del d.lgs. n. 267 del 2000.

Ritenuto, pertanto di prevedere la non applicazione di sanzioni d interessi per i contribuenti che effettuano il versamento della rata di acconto IMU entro il 30 settembre 2020;

Dato atto che non occorre apportare modifiche al bilancio di previsione comunale, trattandosi di un mero differimento del versamento;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente;

Dato atto che l'Organo di Revisione ha espresso il proprio parere favorevole con verbale n. 18/2020 allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, (Allegato A);

Visto l'esito della votazione sopra riportato;

D E L I B E R A

Per i motivi in premessa esposti e che qui di seguito si intendono integralmente riportati;

1. di disporre la non applicazione di sanzioni ed interessi nel caso di versamento dell'acconto IMU entro il 30 settembre 2020;
2. di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 53, comma 16, legge n. 388 del 2000, il 1° gennaio 2020;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

D I C H I A R A

ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267 del 2000, immediatamente eseguibile il presente atto, considerando l'approssimarsi della scadenza della rata di acconto IMU del 16 giugno 2020 e la necessità di garantire un'adeguata informazione ai contribuenti.

Il presente verbale, da sottoporsi all'approvazione del Consiglio in una successiva seduta, viene così sottoscritto.

FIRMATO
Il Presidente
MARIANNA TONELLATO

FIRMATO
Il Segretario Comunale
DOTT.SSA SILVIA SANTATO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005 e ss.mm.ii).