



Comune di Tramonti di Sopra

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

ANNO 2020
N. 8 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU.

L'anno 2020, il giorno 15 del mese di aprile alle ore 20:00 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale a porte chiuse stante l'emergenza epidemiologica da Covid-19. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Urban Giacomo	Sindaco	Presente
Canderan Terzo	Consigliere	Presente
Cattarinuzzi Felice	Consigliere	Assente
Del Zotto Patrizia	Vice Sindaco	Presente
Menegon Lisetta	Consigliere	Presente
Moras Roberto	Assessore	Presente
Pessa Elisa	Consigliere	Presente
Pradolin Fabrizio	Consigliere	Presente
Pradolin Roberto	Assessore	Presente
Rassatti Claudio	Consigliere	Assente
Vallar Roberto Sante	Consigliere	Assente

Assiste il Segretario dott.ssa Marian Sonia.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Urban Giacomo nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la con la Legge 27 dicembre 2019, n.160, art.1 (commi da 738 a 783) sono intervenute disposizioni che hanno riscritto la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), oltre a prevedere l'accorpamento della TASI che viene così abolita dal 2020.

Visto, in proposito, il disposto dell'art.1 della citata legge 160/2019 che al comma 738 prevede: *“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n.147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783”*.

Appurato che vi è la necessità di procedere ad approvare un nuovo regolamento, in sostituzione di quello precedente, che si riferiva alla normativa abrogata.

Rilevato che al Comune è riconosciuta la potestà regolamentare, ai sensi dell'articolo 52, del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n.446, (così come confermata dall'articolo 14, comma 6, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23, recante *“Disposizioni in materia di federalismo fiscale”*, nonché dal comma 702, della Legge n.147/2013), che recita: *“Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”*;

Verificato

- che, puntualmente, la norma prima citata (L.n.160/2019, art.1) prevede, per quanto riguarda le casistiche oggetto del regolamento ed i termini di approvazione, le seguenti disposizioni:

- *al comma 777: “Ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, i comuni possono con proprio regolamento:*

- a) stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;*
- b) stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari;*
- c) prevedere il diritto al rimborso dell'imposta pagata per le aree successivamente divenute inedificabili, stabilendone termini, limiti temporali e condizioni, avuto anche riguardo alle modalità ed alla frequenza delle varianti apportate agli strumenti urbanistici;*
- d) determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;*
- e) stabilire l'esenzione dell'immobile dato in comodato gratuito al comune o ad altro ente territoriale, o ad ente non commerciale, esclusivamente per l'esercizio dei rispettivi scopi istituzionali o statutari.”*

- *al comma 779: Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n.296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n.388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.*

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201/2011, come modificato dall'art. 15-bis del D.L. n. 34/2019 e s.m.i. che prevede:

- al comma 15 *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentarie tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021”*;

- al comma 15-bis *“Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime”*;

Visto il testo dell'elaborato regolamentare allegato al presente atto a formarne parte integrante;

Valutato che lo stesso, nel rimandare alle legge tutta la parte generale, dispone esclusivamente in merito a quanto di competenza comunale, diventando così uno strumento di immediata e facile consultazione;

Nel merito viene giudicato l'elaborato completo e consono alle necessità dell'ente in generale e del contribuente in particolare che viene agevolato negli adempimenti e supportato negli adempimenti;

Preso atto, quindi, che risulta necessario ed opportuno procedere all'approvazione;

Udita la relazione illustrativa del Sindaco;

In assenza di ulteriori interventi;

Acquisiti i prescritti pareri favorevoli tecnico e contabile reso dai competenti Responsabili ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

Acquisito il parere favorevole del Revisore dei Conto;

Con la seguente votazione, legalmente espressa per alzata di mano, presenti e votanti n. 8 Consiglieri, favorevole unanime

DELIBERA

1. Di approvare il Regolamento – per l'applicazione dell'IMU, (di cui alla L.n.160/2019, art.1, commi da 738 a 783) – allegato, quale parte integrante e sostanziale, alla presente deliberazione e che avrà decorrenza a partire dal primo gennaio 2020;
2. Di abrogare le precedenti norme regolamentari riferite al “precedente” tributo IMU di cui all'articolo 1 della L.n.147/213, comma 639 e seguenti (adottato in precedenza nel contesto della IUC).
3. Di Trasmettere il presente atto:
 - al competente ufficio per procedere alla pubblicazione sul portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, (www.portalefederalismofiscale.gov.it) nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
 - al responsabile / referente per l'aggiornamento/gestione del sito web del comune al fine di procedere alla sua pubblicazione nell'apposita sezione;

- al responsabile dei “Servizi Tributari” dell’UTI, e-mail:
antonio.bella@vallidolomitifriulane.utifvg.it

Inoltre, considerata l’urgenza di procedere con gli atti susseguenti,
**con separata votazione, legalmente espressa per alzata di mano, presenti e votanti n. 8
Consiglieri, favorevole unanime**

DELIBERA

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, comma 19, L.R. 21/2003,
come modificato dall’art. 17, comma 12, L.R. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Tramonti di Sopra, 09 aprile 2020

Il Responsabile
ANTONIO BELLA

Sottoscritto digitalmente ai sensi del d.p.r. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni.

PARERE DI REGOLARITÁ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Tramonti di Sopra, 09 aprile 2020

Il Responsabile
MARIA TOFFOLO CULAU

Sottoscritto digitalmente ai sensi del d.p.r. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
Urban Giacomo

Il Segretario
Marian Sonia

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 20/04/2020 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 05/05/2020, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R. 11/12/2003 n.21.

Tramonti di Sopra, li 20/04/2020

Il Responsabile della Pubblicazione
Natascia Peccol

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15/04/2020, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Il Responsabile dell'esecutività
Natascia Peccol

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARIAN SONIA

CODICE FISCALE: MRNSNO71T65Z133L

DATA FIRMA: 20/04/2020 14:48:29

IMPRONTA: 6345B20C28EF41D3274FF0873F66D75894BEE3A642C71DA2302F89C0129B736D
94BEE3A642C71DA2302F89C0129B736DA4434161F0C48EAB4595CF8A0CE5F4D2
A4434161F0C48EAB4595CF8A0CE5F4D2EBD1667016FF5F577868AE3F5D616D0F
EBD1667016FF5F577868AE3F5D616D0FDB8341AC7447AC31CA725B26099C339E

NOME: URBAN GIACOMO

CODICE FISCALE: RBNGCM52B22L324Z

DATA FIRMA: 20/04/2020 15:05:30

IMPRONTA: 528841FC7364AF359005D578EBB56B6849F4FF616010C0344AA495D8C05F0DBD
49F4FF616010C0344AA495D8C05F0DBD4489146813C19F9642D23B84FDC82F91
4489146813C19F9642D23B84FDC82F9116A9112481069FF4019AD5A9712E39B7
16A9112481069FF4019AD5A9712E39B7AB37B8AB19B23BC7459A46EEF3C03D01

NOME: PECCOL NATASCIA

CODICE FISCALE: PCCNSC74P59I904V

DATA FIRMA: 20/04/2020 15:06:05

IMPRONTA: 0A21B415E6D7F53BE7F71D08896A28D0F579842B38D8F4CE384AC058859EADED
F579842B38D8F4CE384AC058859EADED9643306C6E6CFA5E6C8FBE3B91A4B525
9643306C6E6CFA5E6C8FBE3B91A4B5250E85C60A3210B8AB16AADE7F38E61D75
0E85C60A3210B8AB16AADE7F38E61D7547D7F424EDE082E649CB80F8E9313AEF