



COMUNE DI SAN FELE

Via Mazzini, 10 – 85020 San Fele(PZ)

Tel: 0976/94611 - Fax: 097694411

pec: comune.sanfele@cert.ruparbasilicata.it

sito istituzionale: www.comune.sanfele.pz.it

C.F. 85000910761

P.I. 00232860767

ORIGINALE **DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza Ordinaria Di Prima Convocazione - Seduta Pubblica

N. 21	OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO I.M.U.
<i>data: 28-05-2020</i>	

L'anno **duemilaventi** addi **ventotto** del mese di **maggio** alle ore **16:45** ed in prosiego, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente statuto e regolamento comunale, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Alla discussione/votazione risultano :

SPERDUTO Donato	P	FAGGELLA Francesco	P
PIERRI Michele	P	DI LEO Incoronata Rita	P
DE CARLO Donato	P	FASANELLA Adriano	P
BOCHICCHIO Rocco	P	SPERDUTO Michele	P
GROTTOLA Michele	P	BILOTTA Roberto	P
RICIGLIANO Sergio	P	STIA Vincenzo	P
CARLUCCI Raffaella	P		

Totale presenti **13**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Dott. Rosa Pietro il quale provvede alla redazione del presente verbale (art. 97, comma 4 del T.U. n. 267 del 18/08/2000).

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Consigliere Fasanella Adriano assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione sull'argomento in oggetto sopra indicato regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “*Approvazione regolamento IMU*” ;

UDITI gli interventi riportati nell'allegato resoconto;

VISTO l'esito della votazione:

Consiglieri assegnati:	n. 13
Consiglieri presenti:	n. 13
Consiglieri votanti:	n. 13
Voti favorevoli	n. 9
Voti contrari	n. 4 (Sperduto – Fasanella – Bilotta – Stia)
Astenuti	n. 0

DELIBERA

1. DI APPROVARE in ogni sua parte e senza integrazioni e/o modificazioni la proposta allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

2. DI FARE RINVIO alla predetta proposta di deliberazione per la migliore intelligibilità della parte motiva e dispositiva del verbale;

3. DI DEMANDARE ai competenti responsabili di settore l'adozione dei conseguenti atti di attuazione e gestione tecnica, amministrativa e contabile ai sensi degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Successivamente, con separata votazione espressa in forma palese, il cui esito è:

Consiglieri assegnati:	n. 13
Consiglieri presenti:	n. 13
Consiglieri votanti:	n. 13
Voti favorevoli	n. 9
Voti contrari	n. 4 (Sperduto – Fasanella – Bilotta – Stia)
Astenuti	n. 0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Premesso che:

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC);
- la predetta IUC era composta dall'imposta municipale unica (IMU), dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 09/09/2014 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC).

Considerato che il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'imposta unica comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'imposta municipale propria (IMU);

Atteso che è necessario approvare il nuovo regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU) valevole a partire dall'anno d'imposta 2020.

Visto:

- l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che dispone che i regolamenti devono essere approvati entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 che dispone che le tariffe, le aliquote ed i regolamenti devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dispone che il bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che ha fissato al 30 giugno 2020 il termine per l'approvazione delle aliquote e dei regolamenti dell'imposta municipale unica (IMU) per l'anno 2020;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre

dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Dato atto che il Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale unica (IMU) è stato redatto, in conformità delle vigenti disposizioni legislative in materia.

Vista la legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio per il 2020);

Preso atto che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2020, differito inizialmente al 31 marzo 2020 con decreto del Ministro dell'interno del 13 dicembre 2019, è stato successivamente prorogato al 30 aprile 2020 con decreto del Ministro dell'interno del 28 febbraio 2020, ed ulteriormente prorogato al 31 luglio 2020 dall'art. 107, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito con modificazioni dalla legge 24 aprile 2020, n. 27;

Evidenziato che questo Comune ha aderito alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ed programmato il ripianamento di tutti i debiti, entro l'esercizio finanziario 2017, secondo un piano di ammortamento, adottando le sottoelencate deliberazioni:

- deliberazione di Consiglio comunale n. 9 del 4 aprile 2013, ad oggetto: *“Ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale prevista dall'art. 243-bis del TUEL n.267 introdotto dall'art. 3, lettera r), della legge n. 231 del 7 dicembre 2012”*;
- deliberazione commissariale (*assunta con i poteri del Consiglio comunale*) n. 4 del 31 maggio 2013, ad oggetto: *“Piano di riequilibrio finanziario pluriennale art. 243-bis e seguenti D.Lgs. 267/2000 – indirizzi e provvedimenti”* ;
- deliberazione commissariale (*assunti i poteri del Consiglio comunale*) n. 8 del 22 agosto 2013, avente ad oggetto *“Adeguamento del piano di riequilibrio finanziario pluriennale di cui al DL. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, approvato con delibera del commissario prefettizio. n. 4 del 31/05/2013”*;

Evidenziato altresì:

- che la Corte dei conti Sezione Regionale di Controllo per la Basilicata, con la deliberazione n. 100/2014/PRSP, ha approvato il piano di riequilibrio finanziario pluriennale presentato dal Comune di San Fele;
- che, pertanto, questo Comune, attualmente e ancora per un arco di tempo di tre anni (fino al 31/12/2022), si trova nella procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex artt. 49 e 147bis del decreto legislativo n. 267 del 2000.

Visto il parere espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 239 del decreto legislativo n. 267 del 2000;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE
--

Per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende interamente riportato:

- 1. DI APPROVARE** il Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale unica (IMU), composto da n. 27 articoli (allegato "A");
- 2. DI DARE ATTO** che il Regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2020;
- 3. DI DEMANDARE** al Servizio Finanziario, l'invio del Regolamento al Ministero dell'economia e delle finanze nei termini e con le modalità previste dalla vigente legislazione;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott. DI LEO Leonardo Donato



COMUNE DI SAN FELE

PROVINCIA DI POTENZA

ATTI DELLA SEDUTA CONSILIARE

del 28/05/2020

Punto numero 6 all'Ordine del Giorno: "Approvazione regolamento I.M.U."

VICEPRESIDENTE FASANELLA:

Passiamo all'altro punto all'Ordine del Giorno, numero 6: "Approvazione regolamento I.M.U.". Prego, illustra il Sindaco. "Approvazione regolamento I.M.U.".

SINDACO:

Grazie Presidente, io sarò breve, dirò soltanto..., perché il regolamento è in cartella e credo che l'avete letto tutti, si avvale di tanti articoli; volevo soltanto, se il Consiglio è d'accordo, come nel precedente regolamento, introdurre due piccole diciamo agevolazioni o riduzioni, un 20% per chi si trova nelle condizioni dell'art.3 comma 3 della legge 104, e riduzione per interventi socio assistenziali in base all'ISEE, dopo ci sarà una relazione anche dell'assistente sociale, e quindi confermare anche lì una riduzione del 20%. Parliamo di I.M.U., che significa seconde case perché l'I.M.U.

per la prima casa non si paga, voglio dire, quindi sarebbe un'ulteriore riduzione per queste persone che hanno queste problematiche.

SINDACO:

Ho detto che al regolamento che è qui, che noi andremo ad approvare l'articolo, si propone una riduzione del 20% del pagamento per quanto riguarda tutte quelle categorie di persone che si trovano nella situazione che hanno l'articolo 3 comma 3 della Legge 104 e su eventualmente relazione dell'assistente sociale in base al ISEE di persone veramente, diciamo, indigenti. Questa è la riduzione che noi proponiamo del 20% dell'IMU. Parliamo di IMU e poi anche della TARI, riferita sempre alla seconda casa, perché la prima casa non si paga.

CONSIGLIERE SPERDUTO:

Scusa solo un'osservazione....

VICEPRESIDENTE FASANELLA:

Interviene Sperduto.

CONSIGLIERE SPERDUTO:

Vabbè, per quanto riguarda, diciamo, la 104, quello è chiaro la legge chi ce l'ha, cioè è facile identificarli. Quando invece parla di situazioni disagiate reddituali che significa e a quale soglia di reddito doveva fermarsi?

SINDACO:

In base ai redditi minimi riferiti all'ISEE.

CONSIGLIERE SPERDUTO:

E quanto?

SINDACO:

Quelli minimi previsti dalla norma, io non lo so, voglio dire.

CONSIGLIERE SPERDUTO:

Che significa? La soglia a cui noi facciamo scattare la riduzione del 20% a quale soglia...

SINDACO:

Soglie minime che non so se sono 4.000 o 5.000...

CONSIGLIERE SPERDUTO:

No, non c'è.

SINDACO:

Quelle regionali, sì, quelle che prevede la Regione.

CONSIGLIERE SPERDUTO:

Che significa l'importo?

SINDACO:

È 8.000 euro, mo' preciso preciso... Ci vuole sia l'ISEE che la relazione dell'assistente sociale, tuti e due, eh.

CONSIGLIERE SPERDUTO:

Per cui significa il provvedimento stabilisce che si va alla soglia prevista dalla...

SINDACO:

Prevista dalle soglie regionali.

CONSIGLIERE SPERDUTO:

Va bene, d'accordo, ora è chiaro.

VICEPRESIDENTE FASANELLA:

Grazie, Consigliere Sperduto. Ci sono interventi? Passiamo alla votazione.

Voti favorevoli? 9. Contrari? 4. Astenuti nessuno.

Stessa cosa per quanto riguarda l'immediata esecutività: favorevoli 9, contrari 4, astenuti nessuno.

P A R E R E T E C N I C O

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere Favorevole e in ordine alla regolarità TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

Data: 19-05-2020



Il Responsabile del servizio
Di Leo Leonardo Donato

***ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
REGOLARITA' CONTABILE***

Ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario di questo Comune,

ATTESTA

l'esistenza della copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa da assumere con il presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data: 19-05-2020



Il Responsabile del servizio
Di Leo Leonardo Donato

Letto approvato e sottoscritto:

Il Presidente
Consigliere Fasanella
Adriano



Il Segretario Comunale
Dott. Rosa Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE

- **Visto** l'Art. 124, primo comma del T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267;
- **Visto** l'Art. 3 C. 18 e 54 legge 244/2007;
- **Visti** gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

- **Che** la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio comunale nr. 535 per quindici giorni consecutivi dal 12-06-2020, così come prescritto dalla vigente normativa;

Dalla Residenza Municipale:
12-06-2020



Il Segretario Comunale
Dott. Rosa Pietro