



CITTA' di RENDE

PROVINCIA di COSENZA

COPIA

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 08-07-2020

OGGETTO	Approvazione del Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU).-
----------------	--

L'anno duemilaventanti il giorno otto del mese di luglio alle ore 09:50, in prosiegua, nella sala consiliare, a seguito di convocazione partecipata ai Consiglieri Comunali a norma di legge, si è riunito in Sessione Straordinaria di Prima Convocazione il Consiglio Comunale. A causa dell'emergenza epidemiologica da Covid19, l'Organo consiliare si è riunito in data odierna secondo le modalità indicate dal Presidente del Consiglio comunale con provvedimento del 01/04/2020, Prot. n. 13385, adottato ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020; conseguentemente è stata data facoltà ai consiglieri ed agli assessori di partecipare da remoto in modalità telematica. Risultano presenti i seguenti Consiglieri:

N.	CONSIGLIERE	PRESENTE	N.	CONSIGLIERE	PRESENTE
1	MANNA Marcello - Sindaco	X	14	FERRANTE Rossana	X
2	MORRONE Gaetano - Presidente	X	15	GAGLIARDI Giovanni	X
3	ACETO Eugenio	X	16	GRECO Marco	X
4	BELTRANO Francesco	X	17	LOLLI Chiara Carmina	X
5	BONANNO Luciano	X	18	MONACO Enrico Francesco	-----
6	BROGNO Concetta	X	19	MORRONE Michele	-----
7	CAVA Rachele	X	20	PRINCIPE Sandro	* X
8	CORINA Francesco	X	21	PROVENZANO Romina	X
9	CUZZOCREA Andrea	-----	22	PULICANI Annarita	X
10	DE RANGO Franchino	X	23	SUPERBO Luigi	-----
11	DE ROSE Massimiliano	-----	24	TALARICO Domenico	X
12	ESPOSITO Salvatore	X	25	TOTERA Fabrizio	X
13	FANELLO Palma	X			

* Si dà atto che i seguenti consiglieri, risultano presenti in modalità telematica: 1) Sandro Principe;

Il Segretario generale accerta e dà atto che il collegamento audio video presenta qualità sufficiente per comprendere gli interventi e constatare le votazioni.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio *Avv. Gaetano MORRONE*

PRESENTI N. 20 Consiglieri - ASSENTI N. 05 Consiglieri: CUZZOCREA Andrea - DE ROSE Massimiliano - MONACO Enrico Francesco - MORRONE Michele - SUPERBO Luigi

SONO PRESENTI alla seduta, senza diritto di voto, gli Assessori: *Annamaria ARTESE - Marinella CASTIGLIONE, Pierpaolo IANTORNO - Marta PETRUSEWICZ - Domenico ZICCARELLI.*

PARTECIPA il Segretario Generale *Dott. Mario ZIMBO*

IL PRESIDENTE accertato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

SETTORE RISORSE FINANZIARIE
PROPOSTA DI DELIBERA CONSILIARE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'assessore e il Dirigente

Premesso

- che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

Visti

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Richiamati

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento"*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *"A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360"*;

- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *"Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune e' tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente"*.

Dato atto

- che con Decreto del Ministero dell'Interno n.18/2020 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2020/2022 è stato differito al 31/07/2020;

Dato atto

- che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: *"Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020"*.
- che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

Ritenuto

- necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del Regolamento della nuova Imu ;

PROPONGONO

1. **Prendere atto** di tutto quanto in premessa riportato e per l'effetto:
 - a) **Approvare** il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2020"*, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - b) **Prendere atto** che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;
 - c) **Provvedere** ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
 - d) **Pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, ed eventualmente anche sulla *home page*, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;

- e) Dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa.
- f) Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00.

L'assessore
F.to Dott. Pierpaolo Iantorno

Il Dirigente
F.to Dott. Antonio Infantino

SETTORE RISORSE FINANZIARIE

PARERE DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000

In ordine alla regolarità tecnica e contabile si esprime parere: *favorevole*

Rende, lì 30.06.2020

IL DIRIGENTE

F.to Dott. Antonio INFANTINO