



COMUNE DI CHIURO
PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 6 Registro Deliberazioni

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

L'anno **duemilaventi**, addì **quindici** del mese di **Aprile**, alle ore **18.35**, previ inviti personali avvenuti nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale si è riunito in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18/2020 e del Decreto sindacale n. 7 del 06.04.2020, in sessione **Ordinaria** ed in **seduta Pubblica** di **Prima convocazione**.

Risultano collegati al momento della trattazione dell'argomento in oggetto i sigg.:

Cognome e nome	Carica	Presente
MAFFEZZINI TIZIANO	Sindaco	SI
SIMONINI ELENA	Vice Sindaco / Consigliere	SI
CHIESA WALTER	Assessore / Consigliere	SI
MAFFINA DANILO	Consigliere	SI
DELLA VALLE ARNALDO	Consigliere	SI
REDAELLI GIOVANNA	Consigliere	SI
PUSTERLA CORRADO	Consigliere	SI
AMONINI FRANCESCO	Consigliere	SI
FACCINELLI LUCA	Consigliere	SI
ABORDI GIANPIERO	Consigliere	SI
DELLA VEDOVA TAMARA	Consigliere	SI
		Presenti: 11 Assenti 0

Partecipa all'adunanza, in videoconferenza, il Segretario Comunale Dott. PANSONI ANNALISA.
Il Sig. MAFFEZZINI TIZIANO nella sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza mediante collegamento in videoconferenza, invita a trattare l'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 1, comma 738, della Legge n. 160 del 27.12.2019 (Legge di Bilancio 2020), che ha abolito l'Imposta Unica Comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla TARI, e istituito l'Imposta Municipale propria (IMU) con decorrenza dal 1° gennaio 2020;

Vista la propria precedente deliberazione n. 25 del 24.07.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento IUC che comprendeva al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TASI – TARI nonché la successiva deliberazione n. 10 del 27.04.2016 con la quale sono state apportate modifiche al regolamento IUC sopracitato, entrambi pubblicati sul portale del federalismo;

Ritenuto necessario adottare il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, esercitando la potestà regolamentare prevista dall'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 e successive modifiche ed integrazioni, anche al fine di disciplinare alcuni aspetti del tributo fra i quali quelli previsti dal comma 777 della Legge n. 160/2019;

Visti:

- l'art. 151, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce nel 31 dicembre il termine entro il quale il Consiglio Comunale delibera il bilancio di previsione per l'anno successivo;
- il Decreto del Ministero dell'Interno in data 13.12.2019 che ha prorogato al 31 marzo 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, da ultimo ulteriormente prorogato al 31 maggio 2020 con l'art. 107, comma 2, del Decreto Legge "Cura Italia" n. 18 del 17.03.2020;
- la Legge n. 160 del 27.12.2019 (Legge di Bilancio 2020);
- l'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006, n. 296, che prevede il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali, nonché le tariffe dei servizi pubblici locali, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, termine fissato per il corrente anno, come sopra indicato al 30.04.2020;
- l'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000, n. 388 così come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge 28.12.2001, n. 488 – Finanziaria 2002, in virtù del quale: *"..... il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";*

Richiamato l'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei comuni in base al quale i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di leggi vigenti;

Visto ed esaminato l'allegato schema di Regolamento comunale che disciplina l'applicazione della nuova Imposta Municipale propria - IMU, predisposto dai competenti uffici comunali, costituito da n. 28 articoli, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto di approvare il suddetto Regolamento;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Revisore dei conti, nominato con deliberazione C.C. n. 16 del 26.04.2017, redatto ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b) – punto 7), del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 42, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.;

Visti i pareri favorevoli, riportati in allegato, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i:

- dal Responsabile dell'Area Economica Finanziaria e Amministrativa in ordine alla regolarità tecnica-contabile e regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Con la seguente votazione, espressa in forma palese:

Consiglieri presenti: n. 11

Consiglieri astenuti: n. 0

Consiglieri favorevoli : n. 11

Consiglieri contrari: n. 0

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni citate in premessa, il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale propria (IMU), nel testo che si allega alla presente deliberazione, per costituirne parte integrante e sostanziale.

2) Di dare atto che l'allegato Regolamento che disciplina l'IMU sostituisce il previgente Regolamento comunale IUC – componente IMU di cui alle deliberazioni C.C. n. 25/2014 e 10/2016.

3) Di prendere atto che il presente Regolamento entra in vigore, ai sensi dell'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, con decorrenza dal 1° gennaio 2020.

4) Di dare atto, altresì, che per quanto non disciplinato dal Regolamento continuano ad applicarsi le vigenti disposizioni di legge in materia di Imposta Municipale propria.

5) Di demandare al Responsabile dell'Area Economica Finanziaria e Amministrativa gli adempimenti successivi e conseguenti, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

6) Di dare atto che la presente deliberazione, unitamente al Regolamento IMU, verrà altresì pubblicata sul sito istituzionale alla sezione "Amministrazione trasparente" – sottosezione "Disposizioni generali" – sottosezione "Atti generali" – sottosezione "Atti amministrativi generali".

Il Presidente, considerata l'urgenza, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Con la seguente votazione, espressa in forma palese:

Consiglieri presenti: n. 11

Consiglieri astenuti: n. 0

Consiglieri favorevoli: n. 11

Consiglieri contrari: n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 6**

Ufficio Proponente: **Servizio Tributi - Informatizzazione**

Oggetto: **APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Tributi - Informatizzazione)

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, e s.m.i., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/04/2020

Il Responsabile di Settore

Patrizia Fancoli

Parere Contabile

in ordine alla regolarità tecnica e contabile attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, e s.m.i., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/04/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Patrizia Fancoli

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente
MAFFEZZINI TIZIANO

Il Segretario Comunale
PANSONI ANNALISA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Chiuro.

PANSONI ANNALISA;1;7370183
MAFFEZZINI TIZIANO;2;15038770

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 15/04/2020



COMUNE DI CHIURO
PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE N. 6 DEL 15/04/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la sopraindicata deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il giorno 17/04/2020 per rimanervi per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Chiuro, 17/04/2020

Il Segretario Comunale
PANSONI ANNALISA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Chiuro, 17/04/2020

Il Segretario Comunale
PANSONI ANNALISA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Chiuro.

PANSONI ANNALISA;1;7370183