

COMUNE DI COLLERETTO CASTELNUOVO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 9

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

L'anno **DUEMILAVENTI** - addì **VENTI** del Mese di **LUGLIO**, alle ore **diciannove** e minuti **trenta** - nella Sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** ed in seduta pubblica di **Prima** convocazione, nelle persone dei Signori Consiglieri:

Cognome e Nome	Presente
1. QUERIO GIANETTO Aldo - Sindaco	Si
2. GIOVANNONE Fabio - Vice Sindaco	No
3. FURFARO Maria Annunziata - Consigliere	Si
4. LAVROVA Iryna - Consigliere	Si
5. GHELLA Massimo - Consigliere	Si
6. VICOVAN Ancuta-Ionela - Consigliere	No
7. GAI Gianni - Consigliere	Si
8. CARLEVATO SAVOIA Massimo - Consigliere	No
9. CARLEVATO Marina in Malosti - Consigliere	Si
10. PEILA Bruna in Francioli - Consigliere	Si
11. NOVARIA Fabio - Consigliere	Si
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **GIACHINO dr. Claudio**.

Il Sig. **QUERIO GIANETTO Aldo**, nella sua qualità di Presidente , riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che, l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*.

Visti:

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 e ha altresì stabilito che l'Imposta Municipale Propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima Legge n. 160/2019;
 - l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, i quali disciplinano la nuova IMU;
 - l'art. 1, comma 777, della citata Legge n. 160/2019, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997 e stabilisce specifiche facoltà che i Comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'IMU.
- Fatto presente che, in merito a quanto precede, è stato predisposto apposito regolamento come da documento qui allegato quale parte integrate e sostanziale.
- Considerato di doverne disporre l'adozione da parte del Consiglio Comunale che ne ha specifica competenza, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. a) ed f), del T.U. Enti Locali, approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Richiamati:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, in base al quale: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360";
- l'art. 1, comma 767, della Legge n. 160/2019, ove si prevede che: "Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del

federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente".

- Considerato che l'art. 1, comma 779, della Legge n. 160/2019 prevede che: *"Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020".*

- Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU.

- Atteso, quindi, di dover provvedere in merito a quanto sin qui esposto sulla base del contenuto recato dalla sottostante proposta di deliberazione, in relazione al quale sono stati acquisiti:

- i pareri tecnico e contabile favorevoli, rispettivamente, del Responsabile del Servizio Tributario e del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. Enti Locali, approvato con D.lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- il parere favorevole del Revisore dei Conti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 239, comma 1, lett. b), punto 7), del medesimo T.U. Enti Locali.

Visto il T.U. Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Con votazione unanime e favorevole,

DELIBERA

1. di approvare quanto dedotto in narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
2. di approvare, conseguentemente, il Regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783, della Legge n. 160/2019, composto da n. 30 articoli, che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il regolamento di cui sopra entrerà in vigore dal 1° gennaio 2020;
4. di demandare al Responsabile del Servizio Tributario ogni adempimento esecutivo occorrente per dare compiuta esecuzione all'adottanda deliberazione, compresa la sua pubblicazione e quella del regolamento con essa approvato, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge n. 160/2019.

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Aldo QUERIO GIANETTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIACHINO dr. Claudio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 del TUEL 267/00, e come prescritto dall'art. 32, 1° comma della Legge 18 giugno 2009, n. 69, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Digitale del comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 24 LUG. 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIACHINO dr. Claudio

VISTO : si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, primo comma, del TUEL 267/00, così come modificato dall' art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. n. 174/2012 in ordine alla regolarità :

O TECNICA

O CONTABILE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIACHINO dr. Claudio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Paolo FENOGLIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art. 134 , comma 3, del TUEL 267/00, la presente deliberazione è diventata esecutiva in data _____ (non soggetta a controllo).

X Ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del TUEL 267/00 la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.



IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Colletterto Castelnuovo, li 24 LUG. 2020



IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO