



COMUNE DI CELLENO

PROVINCIA DI VITERBO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 20
del 15-07-20

Oggetto:
APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU

L'anno duemilaventi, il giorno quindici del mese di luglio alle ore 18:30, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

BIANCHI MARCO	P	DOMINICI LORENA	P
BERALDO LUCA	P	MARINI MARTA	P
PROIETTI YLENIA	P	FORDINI SONNI CLAUDIO	P
MAURIZI ROBERTO	P	VACCHI FEDERICA	P
MAZZETTI SIMONE	P	ERCOLANI VINCENZO	P

Assegnati n. 10 In carica n. 10 Presenti n. 10 Assenti n. 0

Partecipano alla seduta gli Assessori

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Sig. PROIETTI YLENIA in qualità di CONSIGLIERE

Partecipa il Segretario comunale Sig. PICCOLI ELENA.

La seduta é Pubblica,

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno;

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, ha espresso parere per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, ha espresso parere per quanto concerne la regolarità contabile;

Tutti i consiglieri sono presenti in aula eccetto Vacchi Federica e Fordini Sonni Claudio che partecipano alla seduta del Consiglio Comunale collegati da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico dichiarando espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta.

Si procede regolarmente allo svolgimento dei lavori.

Premesso:

- che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di

un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
 - la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
 - il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni
- che l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che: *"... l'imposta unica comunale, di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ..."*, e dall'altro che: *"... l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 ..."*

Visto il vigente Regolamento per l'applicazione dell'IMU, approvato con Deliberazione C.C. n. 27 in data 30/09/2014;

Attesa la necessità di aggiornare lo stesso in ragione del novellato quadro normativo;

Visto l'allegato schema di regolamento IMU predisposto dal competente ufficio comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il D.lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il nuovo "*Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria*", adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il presente regolamento ha effetto, ai sensi dell'art. 53 comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), dal 1° gennaio 2020;
- 3) di dare mandato al Servizio Finanziario di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE F.to PROIETTI YLENIA	IL SEGRETARIO COMUNALE F.to PICCOLI ELENA
---------------------------------------	--

L'addetto alla pubblicazione certifica che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico di questo Comune dal 28-07-20 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69.

li, 28-07-20

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione, in applicazione del D. Lgs. 267/2000:

E' divenuta esecutiva il giorno ;
perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);
perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3);

Dalla Residenza comunale, li 12-08-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PICCOLI ELENA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, li 28-07-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
PICCOLI ELENA



PARERE: in ordine alla Regolarità Tecnica

Data: 15/07/20

Il Responsabile del servizio
F.to **Diretti Pierluigi**

PARERE: in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 15/07/20

Il Responsabile del servizio
F.to **Diretti Pierluigi**