



COMUNE DI MIRANO
Città Metropolitana di Venezia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 24
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza ordinaria di Prima convocazione – Seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU- COME DISCIPLINATA DAI COMMI 739 E SEGUENTI DELLA LEGGE 27/12/2019, N. 160

L'anno **duemilaventi** addi **venticinque** del mese di **Giugno** alle ore 19:10, in applicazione dell'art. 73 del D.L. n. 18/2020 e del Decreto del Presidente del Consiglio Comunale prot. n. 14884 del 14/04/2020, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge, si è riunito in videoconferenza il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti ed assenti:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
PAVANELLO MARIA ROSA	X		CIBIN RENATA	X	
NIERO ERIKA	X		VENTURINI FRANCESCO	X	
SILVESTRINI ALESSIO	X		CAPPELLETTO MATTEO	X	
ROSTEGHIN FIORENZO	X		TOMAELO ANDREA		X-G
SPOLAORE ELENA	X		MILAN ANTONIO	X	
DAMATO AMELIA RITA	X		LAZZARINI MARCO	X	
PERALE LORENZO	X		BABATO GIORGIO	X	
PAVANELLO FEDERICA	X		BOLDRIN MARIA GIOVANNA	X	
SALVIATO FABRIZIO	X				

Presiede: La Presidente del Consiglio Renata Cibir.

Partecipa presente in sede e collegato in videoconferenza: Il Segretario Generale Silvano Longo.

La Presidente, constatato il numero legale, pone in discussione l'argomento e invita il Consiglio a deliberare in merito.



COMUNE DI MIRANO
Città Metropolitana di Venezia

Assiste alla seduta l'assessore Giuseppe Salviato.

^^^^

Scrutatori e consiglieri: Amelia Rita Damato, Giorgio Babato, Fiorenzo Rosteghin.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Proponente: UFFICIO TRIBUTI

PREMESSO che, con propria deliberazione n. 6 in data 28/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio 2020 - 2022 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

VISTA la delibera di G.C. n. 20 del 26/02/2019 con oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione (p.e.g.) triennio 2020-2022" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

VISTO l'art. 42, comma 2, lettera a) ed f) del decreto legislativo 18/08/2000, n. 267, che attribuisce al Consiglio la competenza, rispettivamente, in materia di regolamenti, di istituzione e ordinamento dei tributi e della disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

DATO ATTO che ai sensi dall'art. 53, comma 16 della L. 23 dicembre 2000, n. 388 e s.m. i **regolamenti** sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art 107 del D.L. 18 del 17/03/2020 convertito con modifiche dalla Legge 24/04/2020, "Differimento di termini amministrativi-contabili" che differisce al 31/07/2020, il termine di approvazione del bilancio di esercizio per l'anno 2020;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle



COMUNE DI MIRANO
Città Metropolitana di Venezia

disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783. ”;

PRESO ATTO pertanto, che a decorrere dall'anno 2020, le disposizione che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019;

RICHIAMATI interamente i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU.

VISTE, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019;

VISTE le modifiche apportate dall'art. 15 bis del D.L. 34/2019 convertito nella L. 28/06/2019, n. 58 , che dettano disposizioni in materia di pubblicazione delle delibere regolamentari e tariffarie dei tributi, subordinando l'efficacia dei provvedimenti alla pubblicazione degli stessi in via telematica, nel portale del federalismo fiscale;

PRESO ATTO del contenuto della Circolare del MEF n.2/DF del 22/11/2019 che fornisce chiarimenti in merito al suddetto art.15 bis e alla efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie delle entrate tributarie degli enti locali;

RITENUTO pertanto necessario, alla luce delle novità intervenute in materia, approvare un nuovo regolamento IMU avente efficacia dal 01/01/2020, che sostituisce il regolamento IMU approvato con delibera di C.C. n. 54 del 17/07/2014, il quale continua ad esplicare i propri effetti per gli anni d'imposta fino al 2019 non ancora prescritti;

VISTO lo schema di regolamento predisposto che ha lo scopo di valorizzare gli ambiti discrezionali rimessi alla potestà regolamentare del Comune;

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 82 del 9/06/2020 avente per oggetto” Differimento del termine di versamento dell'acconto IMU anno 2020- Quota di competenza comunale- dal 16/06/2020 al 16/07/2020”;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

ACQUISITO il parere dei revisori dei conti espresso in data 11/06/2020;

CONSIDERATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente



COMUNE DI MIRANO
Città Metropolitana di Venezia

Commissione Consiliare nella seduta del 22.6.2020;

Con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 18/8/200, n. 267;

PROPONE

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** il regolamento comunale allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. **DI DARE ATTO** e quindi di fare proprio, il differimento del termine di versamento dell'acconto IMU 2020 dal 16/06/2020 al 16/07/2020 disposto con delibera di G.C. n. 82 del 09/06/2020 e recepito nelle norme transitorie del regolamento IMU;
- 3 **DI DARE ATTO** che il suddetto regolamento esplica i suoi effetti dal 01/01/2020;
- 4 **DI DARE ATTO** che il Regolamento per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria-IMU approvato con delibera di C.C. n. 54 del 17/07/2014 continua a esplicitare i propri effetti per gli anni d'imposta fino al 2019 non ancora prescritti;
- 5 **DI TRASMETTERE** in via telematica al Ministero dell'Economia e delle Finanze la deliberazione con le modalità e nei termini previsti dai commi 15,15 bis e 15 ter dell'art. 13 del D.L. 06/11/2011, n. 201 come modificato dal D.L. 34/2019 convertito dalla Legge 26/06/2019, n. 58 e come chiarito dalla Circolare del MEF 2/DF del 22/11/2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata;

VISTI i pareri espressi sulla stessa ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

SENTITO l'intervento del Presidente della Commissione Bilancio - consigliere Alessio Silvestrini - che di seguito si riporta: *“Si, molto rapidamente: abbiamo tenuto una Commissione (audio disturbato) alle 18, che è disponibile, come sempre in streaming per vari dettagli. La Commissione si è tenuta congiunta, perché - ovviamente - andiamo a modificare un regolamento, oltre a definire con il punto 10 all'ordine del giorno le aliquote per l'anno 2020. Il provvedimento, in realtà, non ha innovazioni o contenuti politici particolarmente innovativi, perché, in realtà, si tratta di adempiere alla modifica della disciplina nazionale sull'IMU che unifica, l'IMU e se non sbaglio la Tasi,*



COMUNE DI MIRANO
Città Metropolitana di Venezia

in un'unica imposta, e - di fatto - quello che fanno i provvedimenti e quello che fa il nuovo regolamento dell'Imposta Municipale Propria è proprio unire queste due fattispecie in un'unica tariffa.”

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai n. 16 componenti del Consiglio Comunale presenti e votanti;

DELIBERA

- di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata.



COMUNE DI MIRANO
Città Metropolitana di Venezia

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Renata Cibir

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO GENERALE

Silvano Longo

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI MIRANO
Città Metropolitana di Venezia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24 DEL 25/06/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU- COME DISCIPLINATA DAI COMMI 739 E SEGUENTI DELLA LEGGE 27/12/2019, N. 160

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE
(art. 124, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si attesta che in data 17/07/2020 la Deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio, e rimarrà pubblicata per il tempo previsto dalla legge, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Mirano, li 17/07/2020

Il Segretario Comunale
Silvano Longo

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)