



COMUNE DI CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE
 Provincia di Forlì – Cesena

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero: 43 Data: 25/06/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 ART. 1 COMMI DA 739 A 783).

Il giorno **25 giugno 2020**, alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze posta nella Sede Municipale, convocato con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano presenti:

NOMINATIVO	PRESENTE	NOMINATIVO	PRESENTE
TONELLATO MARIANNA	P	LOMBINI ALESSIO	P
CAMPACCI PATRIZIA	P	AMARO GIOVANNA	P
SANZANI WILLIAM	P	VALLICELLI DANIELE	P
CAPPELLI PATRIZIA	P	TASSINARI ROSSELLA	G
BIONDI QUINTO	P	FERRINI ALESSANDRO	P
ORLATI BENEDETTA	P	TURCHI FILIPPO	G
BACCHILEGA PINO	P		

Presenti n. 11

Assenti n. 2

Partecipa il segretario comunale **DOTT.SSA SILVIA SANTATO**.

Partecipa, senza diritto di voto, l'Assessore **Zanetti Liviana**.

Presiede il Presidente **MARIANNA TONELLATO**.

A scrutatori vengono nominati i signori: LOMBINI ALESSIO, AMARO GIOVANNA, FERRINI ALESSANDRO .

Il Presidente, riconosciuto che gli intervenuti sono in numero legale per poter deliberare, dichiara aperta la seduta per trattare l'argomento in oggetto indicato.

SINDACO PRESIDENTE:

Non c'è l'immediata eseguibilità, per cui possiamo procedere con il punto, 3 sempre la parola all'Assessore Biondi.

ASSESSORE BIONDI QUINTO:

Grazie, Sindaco. "Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (Legge 27 dicembre 2019, n. 160 art. 1 commi da 739 a 783).

L'articolo 1 comma 738 e seguenti della Legge numero 160 del 27 dicembre 2019 stabilisce che a decorrere dal primo gennaio 2020 vige la nuova IMU in sostituzione della IMU e della TASI. Di conseguenza occorre approvare un nuovo regolamento sulla base delle norme della citata legge. Sostanzialmente non cambia molto, la cosa più rilevante è l'eliminazione della TASI, che verrà conglobata nella IMU. Il termine per l'approvazione del presente regolamento è il 31 luglio, cioè il termine previsto per il Bilancio di previsione, peraltro da noi già approvato a dicembre 2019. Il nuovo regolamento sostituirà il regolamento IMU approvato con delibera del Consiglio Comunale numero 61 del 30-10-2012 modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 17-7-2014 ed il regolamento TASI approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 17-4-2014, i quali continuano ad esplicitare i propri effetti per gli anni di imposta fino al 2019 non ancora prescritti.

CONSIGLIERE VALLICELLI DANIELE:

Buonasera, Vallicelli. Brevissima dichiarazione di voto, mi sembra di aver capito dall'Assessore che è più che altro un fatto tecnico, perché nella sostanza non cambia molto il testo, insomma, ci sono diversi aspetti che poi già conoscevamo, per cui noi faremo un voto di astensione. Grazie.

CONSIGLIERE CAPPELLI PATRIZIA:

Capelli Patrizia. Anch'io ho una dichiarazione di voto. Naturalmente noi voteremo favorevoli perché secondo me questo è un piccolissimo passo verso la semplificazione, cioè due imposte che avevano due nomi diversi diventano un'imposta sola e quindi è tutto più semplice, i tassi non cambieranno, ma questo qui viene approvato nel punto seguente, va bene.

SINDACO PRESIDENTE:

Esatto, non cambia nulla, semplicemente cambia il nome, ma le aliquote rimangono invariate, come sempre specificato.

Allora procediamo con la votazione, chi vota a favore? Chi vota contro? Astenuti?

Risultato della votazione: Consiglieri presenti n.11, votanti n.8. Astenuti n.3 (Orlati, Ferrini e Vallicelli). Voti a favore n.8. Voti contrari: nessuno.

SINDACO PRESIDENTE:

Per l'immediata eseguibilità chi vota a favore? Contrari? Astenuti?

Risultato della votazione: Consiglieri presenti n.11, votanti n.8. Astenuti n.3 (Orlati, Ferrini e Vallicelli). Voti a favore n.8. Voti contrari: nessuno.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 1 della Legge n.160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio 2019) ed in particolare:

- i commi da 738 a 783 che riformulano l'Imposta Municipale Propria IMU abolendo, a decorrere dall'anno 2020, l'Imposta Unica Comunale IUC ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti TARI;
- il comma 779 il quale prevede, per l'anno 2020, che *“i Comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.”*;

Preso atto che con legge n. 27/2020 di conversione del decreto n. 18/2020 il comma 779 dell'art. 1 della legge 160/2019 è stato abrogato, allineando i termini per l'approvazione degli atti deliberativi in materia di TARI e IMU al termine del 31 luglio 2020 previsto per il bilancio di previsione;

Preso atto che a decorrere dal 1 gennaio 2020 vengono abrogati:

- il comma 639 e seguenti dell'art. 1 della Legge n.147/2013 concernenti l'istituzione e la disciplina della IUC, limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI.

Ritenuto per tanto necessario, alla luce delle novità intervenute in materia, provvedere ad approvare il regolamento IMU con decorrenza 1° gennaio 2020 che sostituisce il regolamento IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 30/10/2012, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 17/07/2014 ed il regolamento TASI approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 17/04/2014 i quali continuano ad esplicare i propri effetti per gli anni d'imposta fino al 2019 non ancora prescritti;

Esaminato lo schema di Regolamento Comunale per l'istituzione e la disciplina dell'Imposta Municipale Propria I.M.U. allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Visto il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria n.20/2020 espresso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., dal Responsabile del Servizio Finanziario, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'esito della votazione che precede;

DELIBERA

1. di approvare il Regolamento Comunale per l'istituzione e la disciplina dell'Imposta Municipale Propria IMU, allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di dare atto che il suddetto Regolamento esplica i suoi effetti dal 1° gennaio 2020;
3. di dare atto che il regolamento IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 30/10/2012, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 17/07/2014 ed il regolamento TASI approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 17/04/2014 continuano ad esplicitare i propri effetti per gli anni d'imposta fino al 2019 non ancora prescritti;
4. di trasmettere al Ministero dell'economia e delle finanze il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'Imposta Municipale Propria IMU, di cui alla presente deliberazione, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze secondo le modalità previste dall'art.1 comma 767 della Legge n.160/2019;
5. di disporre la ripubblicazione integrale del Regolamento di che trattasi con le modifiche apportate con il presente atto sul sito istituzionale dell'Ente;

e con successiva e separata votazione nell'esito sopra riportato,

DELIBERA

di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente verbale, da sottoporsi all'approvazione del Consiglio in una successiva seduta, viene così sottoscritto.

FIRMATO
Il Presidente
MARIANNA TONELLATO

FIRMATO
Il Segretario Comunale
DOTT.SSA SILVIA SANTATO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005 e ss.mm.ii).