



COMUNE DI MALVITO

Provincia di Cosenza

<http://www.comune.malvito.cs.it/>

PEC: protocollo.malvito@asmepec.it

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 del 31 maggio 2021

OGGETTO: Rettifica della Deliberazione Consiliare N. 17 del 30 settembre 2020, avente ad oggetto “APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2020”.

L'anno **duemila ventuno** il giorno **trentuno** del mese di **MAGGIO** alle ore diciassette e trenta minuti circa nella sala delle Adunanze del Comune suddetto in Prima Convocazione in Seduta **D'URGENZA** che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI
AMATUZZO Pietro	//	SI
TURANO Giuseppe Amedeo	SI	//
GUARAGLIA Gustavo	//	SI
IANNELLO Roberto	SI	//
DE IACOVO Andrea	SI	//
PALETTA Sonia	SI	//
GALLO Daniele	SI	//
VITALE Bruno	SI	//
D'AMBRA Francesca Rosa	//	SI
AMATUZZO Fausto	//	SI
DE MARCO Giuseppe	//	SI

Assegnati N. 11-in carica N. 11-Presenti 6-Assenti 5

Assume la presidenza l'**Avv. Giuseppe Amedeo Turano** nella sua qualità di VICE SINDACO, il quale verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Segretario Generale Comunale **Dr. Umberto GRECO**.

Il Segretario, su invito del Presidente procedendosi peraltro a discussione cumulativa pur con distinte votazioni, illustra in estrema sintesi ai presenti il punto all'ordine del giorno. Terminati gli interventi si procede quindi a due distinte votazioni, per alzata di mano, che risulteranno entrambe unanimi: una per l'atto e l'altra per la sua immediata esecutività.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Finanziario avente ad oggetto:

“Rettifica della Deliberazione Consiliare N. 17 del 30 settembre 2020, avente ad oggetto “APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2020””, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO il suddetto atto meritevole di approvazione;

VISTO il parere di regolarità tecnica e contabile reso ai sensi e per gli effetti degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., inserito nella proposta di delibera parte integrante e sostanziale del presente atto;

Con Voti Unanimi Favorevoli, espressi dai presenti per alzata di mano (assenti i Consiglieri Amatuzzo Fausto, Amatuzzo Pietro, D'Ambra, De Marco e Guaraglia)

DELIBERA

1) **DI APPROVARE**, per i motivi esposti in premessa integralmente e senza modifiche, la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Finanziario avente ad oggetto **“Rettifica della Deliberazione Consiliare N. 17 del 30 settembre 2020, avente ad oggetto “APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2020””,** allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Amministrativo Comunale per l'archiviazione e gli adempimenti consequenziali di competenza con particolare riguardo alla pubblicazione ed alla trasmissione agli organi ed uffici comunali rispettivamente competenti.

Indi, con Successivi Voti Unanimi Favorevoli, espressi dai presenti per alzata di mano (assenti i Consiglieri Amatuzzo Fausto, Amatuzzo Pietro, D'Ambra, De Marco e Guaraglia)

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTA l'urgenza di provvedere, in merito

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. .



COMUNE DI MALVITO

Provincia di Cosenza

<http://www.comune.malvito.cs.it/>

PEC: protocollo.malvito@asmepec.it

PROPOSTA DI DELIBERA DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Rettifica della Deliberazione Consiliare N. 17 del 30 settembre 2020, avente ad oggetto “APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2020”.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Richiamata la Deliberazione Consiliare N. 17 del 30 settembre 2020, Immediatamente Esecutiva, avente ad oggetto “APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2020”;

Considerato che la suddetta deliberazione è stata regolarmente inviata al Ministero dell’Economia e delle Finanze (MEF) per il controllo di legittimità;

Dato atto che il Ministero dell’Economia e delle Finanze, con comunicazione Prot. N. 8302 del 3 marzo 2021 acquisita al protocollo comunale al N. 969 in data 4 marzo 2021, rileva sostanzialmente che:

- l’aliquota deliberata per le abitazioni principali c.d di lusso, 10,6 per mille, è in contrasto con quanto stabilito dal comma 748 dell’art. 1 della Legge N. 160 del 27 dicembre 2019 in quanto all’ abitazione principale c.d. di lusso va applicata l’aliquota ridotta dello 0,5 per cento con facoltà del Comune di diminuire o di aumentarla unicamente sino alla misura dello 0,6 per cento;

- per i fabbricati costruiti e destinati dall’ impresa costruttrice alla vendita, c.d fabbricati merce, l’Ente non ha previsto una specifica aliquota;

Ritenuto, pertanto e da quanto precede, di dover rettificare la deliberazione consiliare N. 17 del 30 settembre 2020 limitatamente all’ aliquota relativa:

-alle abitazioni principali, c.d. di lusso;

- ai fabbricati costruiti e destinati dall’ impresa costruttrice alla vendita, c.d. fabbricati merce;

Visto il Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000, e successive modifiche;

Visti lo Statuto ed i Regolamenti Comunali Vigenti;

Viste le Altre Norme Vigenti in Materia;

Esprimendo, contestualmente ed ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche, Parere Favorevole di Regolarità Tecnica e Contabile;

PROPONE DI DELIBERARE

1) Di Rettificare, per i motivi esposti in premessa, la Deliberazione Consiliare N. 17 del 30 settembre 2020 Immediatamente Esecutiva avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2020 limitatamente alla aliquota relativa all' abitazione principale e ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, c.d. fabbricati merce, determinando le predette 2 aliquote come segue confermando il restante dispositivo per quanto non oggetto di rettifica:

- aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 0, sei (zero virgola sei) % (per cento) ossia sei per mille;

- aliquota per i fabbricati costruiti e destinati dalla ditta costruttrice alla vendita, c.d. fabbricati merce, 0,1 (zero virgola uno) % (per cento) ossia uno per mille;

2) Di trasmettere la deliberazione, approvativa della presente proposta, al Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) mediante inserimento telematico nella apposita sezione del portale del Federalismo fiscale.

Malvito, 17 maggio 2021

Il Responsabile del Settore Finanziario
Rosalba Naccarato

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO GENERALE COMUNALE
Dott. Umberto Greco

IL PRESIDENTE-VICE SINDACO
Avv. Giuseppe Amedeo Turano

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

ATTESTA

1. che la presente deliberazione del Consiglio Comunale N. 6 del 31 maggio 2021:
È STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE IL GIORNO 8 giugno 2021
E VI RIMARRA' PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI;

2. È DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 31 maggio 2021 in quanto:

X Dichiarata immediatamente eseguibile;

Sono decorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione all'albo pretorio.

Malvito, 8 giugno 2021

p. Il Responsabile del Settore Amministrativo
Il Responsabile del Settore Finanziario
Rosalba Naccarato

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Malvito (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.