



COMUNE DI OLEVANO DI LOMELLINA

Provincia di Pavia

N. 1 Reg. Delib.
del 31/01/2020

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2020

L'anno **duemilaventi** addì **trentuno** del mese di **gennaio** alle ore **diciotto** e minuti **trenta** nella sala consiliare, previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** convocato in adunanza di **SECONDA CONVOCAZIONE** ed in seduta **PUBBLICA**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
<i>MONDIN Luca</i>	<i>Presidente</i>	<i>SI</i>
<i>ABOVE LUIGI</i>	<i>Consigliere</i>	<i>SI</i>
<i>ANGUSTI IRENE</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Giust.</i>
<i>BERTAGGIA ANDREA</i>	<i>Consigliere</i>	<i>SI</i>
<i>GALBARINI ANTONIO</i>	<i>Consigliere</i>	<i>SI</i>
<i>PALLAVICINI STEFANO</i>	<i>Consigliere</i>	<i>SI</i>
<i>PAVAROTTI ELISA</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Giust.</i>
<i>TAVERNA GLADYS</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Giust.</i>
<i>BRAVO ALESSANDRO</i>	<i>Consigliere</i>	<i>SI</i>
<i>BRUNOLDI LUCA</i>	<i>Consigliere</i>	<i>SI</i>
<i>LANZAROTTI STEFANIA</i>	<i>Consigliere</i>	<i>SI</i>
Totale PRESENTI		8
Totale ASSENTI		3

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **PIZZOCCHERO** Maria Luisa

Il Signor **MONDIN Luca**, nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'oggetto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta corredata dai pareri di cui all'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

Udita la relazione del sindaco;

Preso atto dell'intervento del Consigliere Bravo il quale suggerisce di diminuire il carico fiscale sui cittadini come previsto nel programma elettorale dell'Amministrazione Comunale;

Udito l'intervento del Sindaco il quale concorda con il Consigliere Bravo ma rileva che per ora è impossibile in quanto lo Stato incassa l'imposta più redditizia;

Udita la relazione del Sindaco il quale evidenzia l'erogazione di un contributo da parte dello

Visto il T.U.E.L. 267/00;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti	N.8
Consiglieri favorevoli	N.8

DELIBERA

Di approvare la seguente proposta che, unitamente ai pareri di cui all'art.49 del D.lgs.n.267/00, costituisce la presente deliberazione.

SUCCESSIVAMENTE

Il Consiglio Comunale, ad unanimità di voti, delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge stante l'urgenza di approvazione del bilancio

Gli interventi sono registrati interamente su nastro magnetico che rimane agli atti.

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto:
"APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2020"

RELAZIONE

Visti gli art. 8 e 9 del D.lgs n. 23/14.03.2011 recante "*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*", e l'art. 13 del Decreto Legge n. 201/06.12.2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii.;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) che ha previsto l'istituzione dell'Imposta Unica Municipale, della quale l'Imposta Municipale Propria costituisce la componente di natura patrimoniale, così come modificato dall'art. 1, comma 14, lett. a) della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016) ai sensi del quale "*... È istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore*";

Visti sia il D.lgs n. 504/30.12.1992, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, limitatamente alle parti cui espressamente rinvia il suindicato Decreto Legge n. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii. e sia l'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che reca disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate anche tributarie;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale;

Considerato l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi di spettanza comunale entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Tale deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro la data citata, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Vista la legge finanziaria per l'anno 2020 che all'articolo 1 commi da 738 a 782 ha unificato IMU e TASI prevedendo l'abolizione della IUC ad eccezione delle disposizioni relative alla Tari;

Visto l'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato l'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), ai sensi del quale "*... A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28*

settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente ...";

SI PROPONE

1. di **approvare** per l'anno 2020, le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU nelle seguenti misure:

Alliquota/detrazione	Misura
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0,60
Aliquota per unità immobiliari concesse in comodato ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda una sola abitazione in Italia (con riduzione del 50% della base imponibile ridotta unità immobiliari concesse in uso gratuito a	1,06
Aliquota ordinaria	1,06
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	1,06
Terreni agricoli	1,06
Aree fabbricabili	1,06
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

2. di stabilire nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, dando atto che la stessa si applica altresì agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP (istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616);

3. di dare atto che con successivo provvedimento verranno approvati i regolamenti in materia nei termini previsti dalla legge.



COMUNE DI OLEVANO DI LOMELLINA

Provincia di Pavia

CONTROLLO DI REGOLARITA'

Ai sensi art. 147 bis, comma 1, D.L.gs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m. e/o i., si esprime parere favorevole.

FAVOREVOLE

Olevano di Lomellina, 31.01.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO PERRUCCI Sabina

PARERE PREVENTIVO REGOLARITÀ CONTABILE

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90
recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento dell'Ente
sui controlli interni;

Data 31.01.2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.TO SABINA PERRUCCI

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE

Si assicura l'adempimento di cui all'art. 147 bis, comma 2 del D.L.gs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m. e/o i..

Olevano di Lomellina, 31.01.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO Pizzocchero dr.ssa Maria Luisa

Fatto, letto e firmato.

IL PRESIDENTE
f.to MONDIN Luca

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PIZZOCCHERO Maria Luisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione online, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Addì, li 10.02.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to NATALE DR.SSA ANGELA MARIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, li 10.02.2020



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Angela Maria NATALE)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 31.01.2020

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Addì, li 10.02.2020



IL SEGRETARIO COMUNALE
NATALE DR.SSA ANGELA MARIA